คู่มือการใช้งาน (User Manual) ระบบให้บริการตรวจสอบข้อมูล

โครงการจัดทำระบบสารสนเทศภาษีท้องถิ่นของกรุงเทพมหานคร สัญญาเลขที่ 22-4-65 ลงวันที่ 26 มกราคม 2565

กรุงเทพมหานคร

โดย

บริษัท จีไอเอส จำกัด





# สารบัญ

			หน้า
บทที่ 1	บทน้ำ	٦	
บทที่ 2	การล	งทะเบียนสำหรับประชาชน และ นิติบุคคล	2-1
2.1	การล	งทะเบียนสำหรับประชาชน	2-1
2.2	การล	งทะเบียนสำหรับนิติบุคคล	2-15
2.3	การเชื่	ข้าสู่ระบบ	
2.4	การจั	ดการข้อมูลส่วนตัว	
2.5	การเเ	ไลี่ยนรหัสผ่าน	2-33
2.6	การล	บผู้ใช้งาน	2-35
2.7	การลื	มรหัสผ่าน	2-36
2.8	การตั้	้งค่า (แสดงเฉพาะบนแอปพลิเคชันในระบบปฏิบัติการ iOS และ Android)	2-41
2.9	การอ	อกจากระบบ	2-42
บทที่ 3	การจั	ดการคำร้อง	
3.1	การจั	ดการคำร้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5)	3-1
บทที่ 4	การยื่	นคำร้อง	4-1
4.1	การยื่	นคำร้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5)	4-1
	4.1.1	วิธีการบันทึกข้อมูลผ่านการดาวน์โหลดและอัปโหลดไฟล์ Template สำหรับการก	รอกข้อมูล
		ผ่าน Excel	4-5
	4.1.2	วิธีการบันทึกข้อมูลผ่านแบบฟอร์มในระบบ	4-10
	4.1.3	วิธีการอัปโหลดเอกสารเพิ่มเติม	4-12
	4.1.4	วิธีการบันทึกร่าง	4-14
	4.1.5	วิธีการยื่นคำร้อง	4-16
4.2	การแ	ก้ไขคำร้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5)	4-18
4.3	การล	บคำร้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5)	4-20
4.4	การดู	รายละเอียดคำร้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.	ส. 5)4-21
4.5	การย	กเลิกคำร้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5)	4-22
4.6	การยื่	นคำร้องแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)	4-23
	4.6.1	วิธีการดาวน์โหลดเอกสารภ.ด.ส. 10 สำหรับลงนาม	4-27
	4.6.2	วิธีการอัปโหลดเอกสารภ.ด.ส. 10 ที่ทำการลงนามแล้ว	4-29
	4.6.3	วิธีการบันทึกร่าง	4-31
	4.6.4	วิธีการยื่นคำร้อง	4-33



4.7	การแก้ไขคำร้องแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)	4-35
4.8	การลบคำร้องแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)	4-37
4.9	การดูรายละเอียดคำร้องแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)	4-38
4.10	การยกเลิกคำร้องแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)	4-39
4.11	การยื่นคำร้องแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด	4-41
Ĺ	1.11.1 วิธีการอัปโหลดเอกสารเพิ่มเติม	4-47
Ĺ	1.11.2 วิธีการบันทึกร่าง	4-49
Ĺ	1.11.3 วิธีการยื่นคำร้อง	4-51
4.12	การแก้ไขคำร้องแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด	4-53
4.13	การลบคำร้องแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด	4-55
4.14	การดูรายละเอียดคำร้องแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด	4-57
4.15	การยกเลิกคำร้องแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด	4-58
บทที่ 5	การตรวจสอบภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง / ภาษีป้าย / ภาษีโรงเรือนและที่ดิน/ ภาษีบำรุงท้	องที่ . 5-1
5.1	การค้นหาข้อมูลทรัพย์	5-1
5.2	การแสดงรายละเอียดข้อมูลทรัพย์	5-5
5.3	การดูข้อมูลทรัพย์ในรูปแบบ Street View	5-6
5.4	การอัปโหลดรูปภาพตามประเภททรัพย์	5-8
5.5	การใช้เครื่องมือแผนที่	5-9
บทที่ 6	การตรวจสอบข้อมูลทรัพย์สิน	6-1
6.1	การค้นหาข้อมูลทรัพย์สิน	6-1
6.2	การแสดงข้อมูลทรัพย์ในแผนที่	6-4
บทที่ 7	การตรวจสอบประวัติการชำระภาษีและเอกสารที่เกี่ยวข้อง	7-1
7.1	การค้นหาข้อมูลประวัติการชำระภาษีและเอกสารที่เกี่ยวข้อง	7-1
7.2	การดูข้อมูล ภ.ป. 1 สำหรับทรัพย์สินประเภทป้าย	7-3
7.3	การดาวน์โหลดแบบฟอร์มเปล่า	7-4
บทที่ 8	การดูข้อมูลคู่มือสำหรับการใช้งานระบบ	8-7
8.1	การดาวน์โหลดเอกสารคู่มือการใช้งานระบบ	8-7
บทที่ 9	การดูข้อมูลคำถามที่พบบ่อย	9-1
9.1	การดูข้อมูลคำถามที่พบบ่อยในหน้าหลัก	9-1
9.2	การดูข้อมูลคำถามที่พบบ่อยในหน้าคำถามที่พบบ่อย	9-2
บทที่ 10	การเข้าสู่ระบบสำหรับเจ้าหน้าที่	10-1
10.1	การเข้าสู่ระบบด้วยเจ้าหน้าที่ผ่านเว็บไซต์	10-1
10.2	การเข้าสู่ระบบด้วยเจ้าหน้าที่ผ่าน Portal	10-4



บทที่ 11	การจัดการข้อมูลข่าวประชาสัมพันธ์	11-1
11.1	การค้นหาข้อมูลข่าวประชาสัมพันธ์	11-1
11.2	การเพิ่มข้อมูลข่าวประชาสัมพันธ์	11-3
11.3	การแก้ไขข้อมูลข่าวประชาสัมพันธ์	11-5
11.4	การลบข้อมูลข่าวประชาสัมพันธ์	11-7
บทที่ 12	การจัดการข้อมูลคำถามที่พบบ่อย	12-1
12.1	การค้นหาข้อมูลคำถามที่พบบ่อย	12-1
12.2	การเพิ่มข้อมูลคำถามที่พบบ่อย	12-3
12.3	การแก้ไขข้อมูลคำถามที่พบบ่อย	12-5
12.4	การลบข้อมูลคำถามที่พบบ่อย	12-7
12.5	การปักหมุดคำถาม	12-8



## บทที่ 1 บทนำ

เอกสารฉบับนี้จัดทำเพื่ออธิบายขั้นตอนการใช้งาน ของระบบให้บริการตรวจสอบข้อมูลภาษีสำหรับประชาชน และนิติบุคคล ในโครงการจัดทำระบบสารสนเทศภาษีท้องถิ่นของกรุงเทพมหานคร

ระบบให้บริการตรวจสอบข้อมูลเป็นระบบงานที่พัฒนาขึ้นเพื่อบริการการยื่นคำร้อง รวมถึงการให้บริการ ตรวจสอบประวัติการชำระภาษีสำหรับประชาชนและนิติบุคคล รวมถึงมีระบบในการจัดการข่าวประชาสัมพันธ์และ ระบบจัดการคำถามพบบ่อยสำหรับเจ้าหน้าที่สำนักงานเขต เจ้าหน้าที่กองรายได้สำนักการคลัง กรุงเทพมหานคร รวมทั้งยังเป็นเครื่องมือที่ช่วยในการแจ้งเตือนผู้ใช้งานกรณีใกล้ถึงวันครบกำหนดการชำระภาษี

ระบบให้บริการตรวจสอบข้อมูล รองรับข้อมูลการแสดงผลในส่วนของทรัพย์สินของประชาชนในประเภท ที่ดิน, สิ่งปลูกสร้าง, อาคารชุด, ป้าย รวมถึงการแสดงผลในส่วนของประวัติการชำระภาษีของประชาชนในแต่ ละปีภาษีโดยแยกเป็นประเภททรัพย์ที่ผ่านชำระภาษีมาแล้ว

โครงสร้างเอกสารฉบับนี้ประกอบด้วย

บทที่ 1 บทนำ

บทที่ 2 การลงทะเบียนสำหรับประชาชนและนิติบุคคล

บทที่ 3 การจัดการคำร้อง

บทที่ 4 การยื่นคำร้อง

บทที่ 5 การตรวจสอบภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง / ภาษีป้าย / ภาษีโรงเรือนและที่ดิน/ ภาษีบำรุงท้องที่

บทที่ 6 การตรวจสอบข้อมูลทรัพย์สิน

บทที่ 7 การตรวจสอบประวัติการชำระภาษี

บทที่ 8 การดูข้อมูลคู่มือสำหรับการใช้งานระบบ

บทที่ 9 การดูข้อมูลคำถามที่พบบ่อย

บทที่ 10 การเข้าสู่ระบบสำหรับเจ้าหน้าที่

บทที่ 11 การจัดการข้อมูลข่าวประชาสัมพันธ์

บทที่ 12 การจัดการข้อมูลคำถามที่พบบ่อย



## บทที่ 2 การลงทะเบียนสำหรับประชาชน และ นิติบุคคล

### <u>คำอธิบาย</u>

ผู้ใช้งานที่เป็นประชาชนทั่วไปหรือนิติบุคคลที่มีทรัพย์สินประเภทที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง อาคารชุด และ ป้ายที่อยู่ในจังหวัดกรุงเทพมหานครจะสามารถลงทะเบียนเพื่อดูข้อมูลทรัพย์สินของตนเอง รวมถึงการยื่นคำ ร้องเพื่อเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง คัดค้านการประเมินภาษีที่ไม่ถูกต้องและ การแจ้ง แก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง / อาคารชุด

2.1 การลงทะเบียนสำหรับประชาชน



= (5)			เข้าสู่ระบบ
อีเมล*	เข้าสู่ร	ระบบ	
รหัสผ่า	าน*		
hitita	เห็?สมโครสมาติด	2	 อันระศัสน่าน
	เข้าสู่ร	ະບຸບ	
_	ทรี	9	
	เขาสูระบบสำห	เรบเจาหน้า	<u> </u>
	-	17.2	

รูปที่ 2-1 หน้าจอการเข้าสู่ระบบเพื่อลงทะเบียน (สำหรับประชาชนทั่วไป)

1. เข้าสู่ระบบด้วย https://mbmatax.bangkok.go.th/verifytax/



#### 2. กดปุ่ม สมัครสมาชิก





รูปที่ 2-2 หน้าจอการแสดงนโยบายการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล (สำหรับประชาชนทั่วไป)

- 3. ระบบจะแสดงไปยังหน้านโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
- 4. เลื่อนเพื่ออ่านข้อมูลนโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล และกดปุ่ม ยอมรับเงื่อนไขและข้อตกลง







รูปที่ 2-3 หน้าจอการแสดงการเลือกประเภทการลงทะเบียน (สำหรับประชาชนทั่วไป)

- 5. กดปุ่ม กลับ จะแสดงไปยังหน้าเข้าสู่ระบบ
- 6. เลือกประเภทการลงทะเบียน สำหรับบุคคลธรรมดา







รูปที่ 2-4 หน้าจอการแสดงนโยบายการตรวจสอบอีเมล (สำหรับประชาชนทั่วไป)

- 7. กรอกอีเมลสำหรับการลงทะเบียน
- 8. กดปุ่ม ตรวจสอบอีเมล







รูปที่ 2-5 หน้าจอการแสดงแจ้งเตือนกรณียังไม่เคยลงทะเบียนในระบบ (สำหรับประชาชนทั่วไป)

 กรณีไม่เคยลงทะเบียนระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "อีเมลนี้ยังไม่เคยลงทะเบียน กรุณากดปุ่ม ดำเนินการต่อ เพื่อไปยังขั้นตอนในการลงทะเบียนถัดไป"







รูปที่ 2-6 หน้าจอการแสดงแจ้งเตือนกรณีลงทะเบียนและไม่ได้ยืนยันตัวตน (สำหรับประชาชนทั่วไป)

10.กรณีเคยลงทะเบียนในระบบแล้วและยังไม่ได้การยืนยันตัวตนระบบแสดงการแจ้งเตือน "อีเมลนี้เคย มีการลงทะเบียนแต่ยังไม่ได้ยืนยันตัวตน กรุณากดปุ่ม 'ส่งอีเมล' เพื่อให้ระบบส่งอีเมล ยืนยันตัวตน อีกครั้ง"







รูปที่ 2-7 หน้าจอการแสดงแจ้งเตือนกรณีเคยได้รับการลงทะเบียนในระบบ (สำหรับประชาชนทั่วไป)

11.กรณีเคยลงทะเบียนในระบบแล้วระบบจะแจ้งเตือน "อีเมลนี้เคยลงทะเบียนแล้ว กรุณาเข้าสู่ระบบ ใหม่อีกครั้ง"







รูปที่ 2-8 หน้าจอการแสดงกรณียังไม่เคยลงทะเบียนในระบบ และ ดำเนินการลงทะเบียนต่อ (สำหรับประชาชนทั่วไป)

## 12.กรณียังไม่เคยลงทะเบียนในระบบ กดปุ่ม ดำเนินการต่อ เพื่อไปยังหน้าจอระบุข้อมูลในการ ลงทะเบียนสำหรับบุคคลธรรมดา



= O BMA-TAX лячиличилия					เข้าสู่ระบบ
	สงทะเบียนสำหรับบุคคลธรรมดา ระบุยังบุลใหรมพื่อสงกะเบิบมต่อใช้งาม		13	V ùufin	
	ข้อมูลส่วนตัว				4
	รหัสมัตรประชาชน*		เลขที่หนังสือเดิมทาง		
	88*		เกมสกุล*		
	luascicita*		sss@mail.com		
	ที่อยู่ตามทะเมียนบ้าน				
12	เลขที่ / ห้องขุดเลขที่+	หมู่ที่	หมู่บ้าน / ชุมชน / ชื่ออาคารชุด		
	080		nuu*		
	จังหวัด*	100*	1020*	รหัสไปรษณีย์*	

17:15	l 🗢 🗖
= 💮	เข้าสู่ระบบ
(13	
< กลับ	_∕ บันทึก 
ลงทะเบียนสำหรับบุ ธรรมดา	คคล
ระบุข้อมูลให้ครบเพื่อลงทะเบียบเพื่	อใช้งาน 14
ข้อมูลส่วนตัว	
รหัสมัตรประชาชน*	
เลขที่หนังสือเดินทาง	
ชื่อ*	
นามสกุล*	
แเอร์ติดต่อ*	
10050000	100

รูปที่ 2-9 หน้าจอการลงทะเบียนสำหรับบุคคลธรรมดา (สำหรับประชาชนทั่วไป)

### 13.ระบบจะแสดงไปยังหน้าลงทะเบียน

## 14.กรอกข้อมูลส่วนตัวดังนี้

- 14.1 ข้อมูลส่วนตัว
  - รหัสบัตรประชาชน <mark>(จำเป็นต้องกรอก)</mark>
  - เลขที่หนังสือเดินทาง
  - ชื่อ นามสกุล (จำเป็นต้องกรอก)
  - เบอร์ติดต่อ (จำเป็นต้องกรอก)



- อีเมล (แสดงอีเมลที่ทำการตรวจสอบ ไม่สามารถแก้ไขในฟิลด์นี้)
- 14.2 ข้อมูลที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน
  - เลขที่ / ห้องชุดเลขที่ (จำเป็นต้องกรอก)
  - หมู่ที่
  - หมู่บ้าน / ชุมชน / ชื่ออาคารชุด
  - ซอย
  - ถนน
  - จังหวัด (จำเป็นต้องกรอก)
  - เขต (จำเป็นต้องกรอก)
  - แขวง (จำเป็นต้องกรอก)
  - รหัสไปรษณีย์ (จำเป็นต้องกรอก)

15. กดปุ่ม บันทึก

= 💮 ВМА-ТАХ лэрогичингилэ					ເຄົາສູ່ຣະບບ
	< กลับ ลงกะเบียนสำหรับบุคคลธรรมดา ธะบุจังมุฝกัศรมพี่รองกาเฉียมพืชใช้งาน ข้อมูลส่วนดัว			🗸 ขันทีก	
	รหัสมัตรประชาชน*				
	1100301128244				ANA STRA
	ชื่อ* มาตาลี		илиала*		
R TERES		การแจงเตอน ยืนยันการลงทะเมียนหรือไป			
	0989989999	Be	17 (ut)		ALM IN IN
		ou .	0000		
	ที่อยู่				
	เลขที่• หมู่ที่		หมู่บ้าน / ชุมชน		
	11 11		11		
	969		ถมน*		
and a fear of	11		11		the second second
A CHINE	จังหวัด* พด*		ແບວຈະ	รหัสไปรษณีย์*	
	05010WUK1UBS X 83300	anu X		11000	
day - and the					the second and



รูปที่ 2-10 หน้าจอแสดงการแจ้งเตือนการลงทะเบียน (สำหรับประชาชนทั่วไป)



- 16. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ยืนยันการลงทะเบียนหรือไม่"
- 17. กดปุ่ม ยืนยัน

= Description BMA-TAX				เช้าสู่ระบบ
Instructions           Image: State		າກາດຄົນ ເດິນເດັ່ງ ເດິນເດັ່ງ ເດິນເດັ່ງ ເດິນເດັ່ງ ເດິນເດັ່ງ ເດິນເດັ່ງ ເດິນເດັ່ງ ເດິນເດັ່ງ ເດິນເດັ່ງ ເດິນເດັ່ງ ເດິນເດັ່ງ ເດິນເດັ່ງ ເດິນເດັ່ງ ເດິນເດັ່ງ ເດິນເດັ່ງ ເດິນເດັ່ງ ເດີນເດີນເດີນເດີນເດີນເດີນເດີນເດີນເດີນເດີນ	18 Isaonsilou	Outrained and the second
	ที่อยู่			
	เลขทำ หมู่ที่	หมู่บ้าน / ชุมชน		
	11 11	11		
	898	ถมน*		
and the second	11	11		
and the second	รังหวัด* พูด*	*ocun	รหัสโปรษณีย์*	
	กรุงเกพมหานคร 🗙 คลองล	nu X คลองสาน	× 11000	
				Charles Children and

= 🕥 ເບ້າສູ່ຣະບບ
< กลับ 🗸 บันทึก
ลงทะเบียนสำหรับบุคคลธรรมดา
ระบุขอมูลให้ครบเพื่อสงทะเบียนเพื่อใช้งาน
<u>ข้อมูลส่วนตัว</u>
าารแจ้งเตือน ระบบใด้ส่งสิงท์เพื่อขันขันด้วตนไปยังอัเมลที่ท่านใด้ ทำการลงทะเบียน กรุณาตรวลอบที่อีเมลของท่านอีก ครั้ง
Ja (19
นามสกุล*
ธนากร
เบอร์ติดต่อ*
0914445687
อีเมล*
got.usertest2@gmail.com
ที่อยู่

รูปที่ 2-11 หน้าจอแสดงการแจ้งเตือนการส่งอีเมลสำหรับการยืนยันตัวตน (สำหรับประชาชนทั่วไป)

- ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ระบบได้ส่งลิงก์สำหรับการยืนยันตัวตนไปยังอีเมลที่ได้ทำการ ลงทะเบียน กรุณาตรวจสอบอีเมลของท่านอีกครั้ง"
- 19. กดปุ่ม ปิด
- 20. ระบบจะแสดงไปยังหน้า เข้าสู่ระบบ







รูปที่ 2-12 หน้าจอแสดงอีเมลสำหรับการยืนยันตัวตน (สำหรับประชาชนทั่วไป)

- 21. ตรวจสอบอีเมล จะแสดงอีเมลตามรูปที่ 2-12
- 22. กดปุ่ม Verify Email







รูปที่ 2-13 หน้าจอการตั้งรหัสผ่านใหม่ (สำหรับประชาชนทั่วไป)

- 23. ระบบจะแสดงไปยังหน้า ตั้งรหัสผ่านใหม่
- 24. กำหนดรหัสผ่าน และ ยืนยันรหัสผ่าน ให้ตรงกัน (ข้อกำหนดการตั้งรหัสผ่านจะต้องมีความยาว 8 20 ตัวอักษร)
- 25. กดปุ่ม บันทึก





< Gmail	
< กลับ	🗸 มันทึก
<b>ตั้งรหัสผ่าน</b> กรุณาตั้งรหัสผ่านสำหรับเข้าใช้ง	านครั้งต่อไปความยาว 8-20 ตัวอักษร
กำหนดรหัสผ่าน*	
	۵
ยืนยันรหัสผ่าน*	
	0
การแ	จ้งเตือน 😕
ยืนยันการบัน	ทึกรหัสผ่านหรือไม่
ΰο	ยืนยัน 2

รูปที่ 2-14 หน้าจอการแจ้งเตือนยืนยันการบันทึกรหัสผ่าน สำหรับการตั้งรหัสผ่านในครั้งแรก (สำหรับประชาชนทั่วไป)

- 26. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ยืนยันการบันทึกรหัสผ่านหรือไม่"
- 27. กดปุ่ม ยืนยัน
- 28. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ระบบได้ทำการบันทึกรหัสผ่านของท่านแล้ว กรุณาเข้าสู่ระบบด้วย รหัสผ่านที่ท่านกำหนด"
- 29. กดปุ่ม เข้าสู่ระบบ
- 30. ระบบจะแสดงไปยังหน้าเข้าสู่ระบบ



### 2.2 การลงทะเบียนสำหรับนิติบุคคล



=	0	เข้าสู่ระบบ
	Altract	
The second	เข้าส่ระบบ	
190	อีเมล*	
1	รหัสผ่าน*	
No.	ไม่มีบัญชี ? <mark>สมัครสมาชิก</mark>	<u>อีบรหัสผ่าน</u>
	ເข້າສູ່ຣະບບ	
3	หรือ	
	เขาสูระบบสาหรอเจาหน้า	I

รูปที่ 2-15 หน้าจอการเข้าสู่ระบบเพื่อลงทะเบียน (สำหรับนิติบุคคล)

- 1. เข้าสู่ระบบด้วย https://mbmatax.bangkok.go.th/verifytax/
- 2. กดปุ่ม สมัครสมาชิก





รูปที่ 2-16 หน้าจอการแสดงนโยบายการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล (สำหรับนิติบุคคล)

- 3. ระบบจะแสดงไปยังหน้านโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
- 4. เลื่อนเพื่ออ่านข้อมูลนโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล และกดปุ่ม ยอมรับเงื่อนไขและข้อตกลง







รูปที่ 2-17 หน้าจอการแสดงการเลือกประเภทการลงทะเบียน (สำหรับนิติบุคคล)

- 5. กดปุ่ม กลับ จะแสดงไปยังหน้าเข้าสู่ระบบ
- 6. เลือกประเภทการลงทะเบียน สำหรับนิติบุคคล







รูปที่ 2-18 หน้าจอการแสดงนโยบายการตรวจสอบอีเมล (สำหรับนิติบุคคล)

- 7. กรอกอีเมลสำหรับการลงทะเบียน
- 8. กดปุ่ม ตรวจสอบอีเมล







รูปที่ 2-19 หน้าจอการแสดงแจ้งเตือนกรณียังไม่เคยลงทะเบียนในระบบ (สำหรับนิติบุคคล)

 กรณีไม่เคยลงทะเบียนระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "อีเมลนี้ยังไม่เคยลงทะเบียน กรุณากดปุ่ม ดำเนินการต่อ เพื่อไปยังขั้นตอนในการลงทะเบียนถัดไป"







รูปที่ 2-20 หน้าจอการแสดงแจ้งเตือนกรณีลงทะเบียนและไม่ได้ยืนยันตัวตน (สำหรับนิติบุคคล)

10.กรณีเคยลงทะเบียนในระบบแล้วและยังไม่ได้การยืนยันตัวตนระบบแสดงการแจ้งเตือน "อีเมลนี้เคย มีการลงทะเบียนแต่ยังไม่ได้ยืนยันตัวตน กรุณากดปุ่ม 'ส่งอีเมล' เพื่อให้ระบบส่งอีเมล ยืนยันตัวตน อีกครั้ง"







รูปที่ 2-21 หน้าจอการแสดงแจ้งเตือนกรณีเคยได้รับการลงทะเบียนในระบบ (สำหรับนิติบุคคล)

11.กรณีเคยลงทะเบียนในระบบแล้วระบบจะแจ้งเตือน "อีเมลนี้เคยลงทะเบียน กรุณาเข้าสู่ระบบใหม่ อีกครั้ง"







รูปที่ 2-22 หน้าจอการแสดงกรณียังไม่เคยลงทะเบียนในระบบ และ ดำเนินการลงทะเบียนต่อ (สำหรับนิติบุคคล)

12. กรณียังไม่เคยลงทะเบียนในระบบ กดปุ่ม ดำเนินการต่อ เพื่อไปยังหน้าจอระบุข้อมูลในการ ลงทะเบียนสำหรับนิติบุคคล



E BMA-TAX					ເຫັ້າສູ່ຣະນນ
	กลับ           ลงทะเบียนสำหรับมิติบุคคล           ระบุยังมูลให้กรมที่งงหาเบียนที่งใช้ทบ		13	19 V Jufin	
	ข้อมูลส่วนตัว				
	เลขที่มิติมุคคล / เลขที่ผู้เสียภาษ์อากร / เลขทะเ	มียนการค้า*	ชื่อมิติมุคคล*		
	เบอร์ติดต่อ+		ວັເມລ* sawq@mail.com		
	ที่อยู่ตามหนังสือรับรองจดทะเบียนนิติบุคค	ha			
	เลขที่ / ห้องขุดเลขที่+	หมู่ที่	หมู่บ้าน / ชุมชน / ชื่ออาคารชุด		
	vou		nuu*		
	จังหวัด*	100*	*vcui	รศัลไปรษณีย์+	
				1	1 and 1



รูปที่ 2-23 หน้าจอการลงทะเบียน (สำหรับนิติบุคคล)

13.ระบบจะแสดงไปยังหน้าลงทะเบียน

14.กรอกข้อมูลส่วนตัวดังนี้

- 14.1 ข้อมูลส่วนตัว
  - เลขที่นิติบุคคล / เลขที่ผู้เสียภาษีอากร / เลขทะเบียนการค้า (จำเป็นต้องกรอก)
  - ชื่อ นามสกุล (จำเป็นต้องกรอก)
  - เบอร์ติดต่อ (จำเป็นต้องกรอก)
  - อีเมล (แสดงอีเมลที่ทำการตรวจสอบ ไม่สามารถแก้ไขในฟิลด์นี้)



### 14.2 ข้อมูลที่อยู่ตามหนังสือรับรองจดทะเบียนนิติบุคคล

- เลขที่ / ห้องชุดเลขที่ <mark>(จำเป็นต้องกรอก</mark>)
- หมู่ที่

\_

- หมู่บ้าน / ชุมชน / ชื่ออาคารชุด
- ซอย
- ถนน
- จังหวัด (จำเป็นต้องกรอก)
- เขต (จำเป็นต้องกรอก)
- แขวง (จำเป็นต้องกรอก)
- รหัสไปรษณีย์ (จำเป็นต้องกรอก)

#### 15. กดปุ่ม บันทึก

= 🛞 BMA-TAX					
	กลับ สงทะเบียนสำหรับบิติบุคคล ระบุของผู้กัดระหน่อยหตัดชังวิน ข้อมูลส่วนดัว		, ,	v duńn	
	เลขที่มิติบุคคล/ เลขที่ผู้เสียภาษีอากร*		ชื่อนิติมุคคล*		
	120122102111 wəśđadə*	<b>การแจ้งเตือน</b> ยันยันการลงทะเบียนหรือไม่	แขมัก ห้างเวรียมแครมระห่าง สำค <mark>ั16</mark>		
	0987798999 ที่อยู่สถานประกอบการ	Ũo	ยินยัน		Har III III
	เลขที่*	nýń	หมู่ป่าบ / ชุมชน		
	12	7	โนนบาง		and the second second second
	<b>10</b> 8		ถมนะ		
	13		บ้านแสงไทย		
and the second second	ຈັບหວັດ*	10C*	וטטש*	รหัสไปรษณีย์*	and the second
	กรุงเทพมหานคร 🛛 🗙	คลองเตย 🗙	กลองเดย ×	10210	
1 2 2 1/2					1 mapping
and the second second		and a start the		1	A A A A A A A A A A A A A A A A A A A



รูปที่ 2-24 หน้าจอแสดงการแจ้งเตือนการลงทะเบียน (สำหรับนิติบุคคล)



- 16. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ยืนยันการลงทะเบียนหรือไม่"
- 17. กดปุ่ม ยืนยัน

= 💮 ВМА-ТАХ лауылжыктыла					ເຢ້າສູ່ຣະບບ
	กลับ สงกาะเบียนสำหรับบิติบุคคล สงกาะเบียนสำหรับบิติบุคคล สงประเบียนสำหรับบิติบุคคล เปริญญล่านว่า			v dufn	
	เลขที่มตินุเคคล/ เลขที่ผู้เสียภาษีอากร* 120122102111 เมอร์ติดต่อ* 0987798999	<b>การแจ้งเตือบ</b> ระบบได้ช่องที่เพื่อยืนยันตัวตนไปข กรุณตรวจสอนที่อันเลของท่างอีกก	ชื่อปติบุคคล+ 18 เช่นสที่กันได้กำกรลงกะเบียน 50 19		
	ที่อยู่สถานประกอบการ			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
	12	หมู่ที 7	หมู่บ้าน / ชุมชน โมมนาจ		
- And the	<b>0</b> 80		nuu*		The second second
	13		บ้านแสงไทย		and the second division of the second divisio
and the second second	ຈັນหວັດ*	ເບດ*	טכטוו*	รหัสไปรษณีย์*	State of the second
	กรุงเทพมหานคร 🗙	คลองเตย 🗙	คลองเดย ×	10210	
-					
	the second s	and a strain open	1	and - 1 -	and the second second

= 🍈 ເບ້າສູ່ຣະບບ
< กลับ 🗸 บันทึก
ลงทะเบียนสำหรับนิติบุคคล ระบช้อมลให้ครมเพื่อลงทะเบียนเพื่อใช้งาน
ข้อมูลส่วนตัว
การแจ้งเตือน 🛽 🕫
ระบบได้ส่งลิงก์เพื่อยืนยันตัวตนไปยังอีเมลที่ท่านได้ ทำการลงทะเบียน กรุณาตรวจสอบที่อีเมลของท่านอีก ครั้ง
Øa (19
เบอร์ติดต่อ*
029991566
อีเมล*
got.usertest2@gmail.com
A. J
กอยูลถานบระกอบการ
เลขที*

รูปที่ 2-25 หน้าจอแสดงการแจ้งเตือนการส่งอีเมลสำหรับการยืนยันตัวตน (สำหรับนิติบุคคล)

- ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ระบบได้ส่งลิงก์สำหรับการยืนยันตัวตนไปยังอีเมลที่ได้ทำการ ลงทะเบียน กรุณาตรวจสอบอีเมลของท่านอีกครั้ง"
- 19. กดปุ่ม ปิด
- 20. ระบบจะแสดงไปยังหน้า เข้าสู่ระบบ





ររពទាំខរ នេះ ប្រទំព័រ ព	100 100 300	N INDI	3X	
to me ~	16:58		4	
อินดีต้อนรับเข้าสู่ระบบให้บริกา ท่านได้ทำการลงทะเบียนเพื่อเช่ Verify Email เพื่อทำการ ผ่าน ในการการการการการใน สิงค์นี้จะหมดอายภายใน 24	າรตรวจสอบข้រ ກຳໃช້งานระบบ ອື່ນອັນດັວດນແ ອັ່ວໂມง	ວນູລ ກຽຸໝາຍ ລະກຳກາ	าดปุ่ม รกำหนดร	รหัส
ด้วยความยินดีเป็นอย่างยิ่ง	-			
ด้วยความยืนดีเป็นอย่างยิ่ง ผู้พัฒนาระบบให้บริการตรวจส ติดต่อ : 0-2221-2141-6	อบข้อมูล 9			
ด้วยความยินดีเป็นอย่างยิ่ง ผู้พัฒนาระบบให้บริการตรวจส ดีดด่อ : 0-2221-2141-6	อบข้อมูล 9			
ด้วยความยินดีเป็นอย่างยิ่ง ผู้ทัดนารรบบไห้บริการตรวจส สิดต่อ : 0-2221-2141-6	อบข้อมูล 9			
ด้วยความยินดีเป็นอย่างยิ่ง ผู้พัฒนาระบบได้บริการตรวจส ดีดต่อ : 0-2221-2141-6	อบข้อมูล 9			
ด้วยความยิมตีเป็นอย่างยิ่ง ผู้พัฒนาระบบให้บริการตรวจส ติดต่อ : 0-2221-2141-6	อบข้อมูล 9			
ด้วยความยินดีเป็นอย่างยิ่ง ผู้พัฒนาจะบบโห้บริการตรวจส ดัดต่อ : 0-2221-2141-6	อบข้อมูล 9			
ด้วยความยินดีเป็นอย่างยิ่ง ผู้พัฒนาระบบโท้บริการตรวจส ดัดต่อ : 0-2221-2141-6	อบข้อมูล 9			
ด้วยความยินดีเป็นอย่างยิ่ง ผู้พัฒนาจะบบไท้บริการตรวจส พิตต่อ : 0-2221-2141-6	อบข้อมูล 9			
ด้วยความยินดีเป็นอย่างยิ่ง ผู้พัฒนาจะบบโท้บริการตรวจส พิตต่อ : 0-2221-2141-6	อบข้อมูล 9			

รูปที่ 2-26 หน้าจอแสดงอีเมลสำหรับการยืนยันตัวตน (สำหรับนิติบุคคล)

- 21. ตรวจสอบอีเมล จะแสดงอีเมลตามรูปที่ 2-26
- 22. กดปุ่ม Verify Email







รูปที่ 2-27 หน้าจอการตั้งรหัสผ่านใหม่ (สำหรับนิติบุคคล)

- 23. ระบบจะแสดงไปยังหน้า ตั้งรหัสผ่านใหม่
- 24. กำหนดรหัสผ่าน และ ยืนยันรหัสผ่าน ให้ตรงกัน (ข้อกำหนดการตั้งรหัสผ่านจะต้องมีความยาว 8 20 ตัวอักษร)
- 25. กดปุ่ม บันทึก





Comai	
< กลับ	🗸 บันทึก
ตั้งรหัสผ่าน กรณาตั้งรหัสผ่านสำหรับเข้าใช้งานค	ารั้งต่อไปความยาว 8-20 ตัวอักษ
กำหนดรหัสผ่าน*	
	۵
ยืนยันรหัสผ่าน*	
	0
การแจ้ง	งเตือน 😕
ยืนยันการบันทึก	รหัสผ่านหรือไม่
Ūο	27 ยืนยัน

รูปที่ 2-28 หน้าจอการแจ้งเตือนยืนยันการบันทึกรหัสผ่าน สำหรับการตั้งรหัสผ่านในครั้งแรก (สำหรับนิติบุคคล)

- 26. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ยืนยันการบันทึกรหัสผ่านหรือไม่"
- 27. กดปุ่ม ยืนยัน
- 28. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ระบบได้ทำการบันทึกรหัสผ่านของท่านแล้ว กรุณาเข้าสู่ระบบด้วย รหัสผ่านที่ท่านกำหนด"
- 29. กดปุ่ม เข้าสู่ระบบ
- 30. ระบบจะแสดงไปยังหน้าเข้าสู่ระบบ



## 2.3 การเข้าสู่ระบบ





รูปที่ 2-29 หน้าจอการเข้าสู่ระบบ

- 1. กรอกอีเมล และ รหัสผ่าน
- 2. กดปุ่ม เข้าสู่ระบบ
- 3. ระบบจะแสดงไปยังหน้าหลัก



#### 2.4 การจัดการข้อมูลส่วนตัว



การตรวจสอบภาษีที่ดันและสิ่งปลูก สร้าง,ภาษีป้าย,ภาษีโรงเรือนและ ที่ดิน,ภาษีป้ารุงท้องที่ แสดงข้อมูลภาษีประเภทต่างๆ สำหรับปิภาษี

ที่ดิน, แสดงข้อ ปัจจบัน

รูปที่ 2-30 หน้าจอการการจัดการข้อมูลส่วนตัว

b. การตั้งค่า (แสดงเฉพาะบนแอปพลิเคชันในระบบปฏิบัติการ iOS และ Android)



1. กดที่ชื่อผู้ใช้งาน มุมซ้ายมือ

a. ข้อมูลส่วนตัว

c. ออกจากระบบ

2. ระบบจะแสดงเมนู ดังนี้

กดที่เมนู ข้อมูลส่วนตัว

การตรวจสอบภาษีที่ดื่นและสั่งปลูก สร้าง,ภาษีป่าย,ภาษีโรงเรือนและ ที่ดิน,ภาษีป่ารูงท้องที่ แสดงชื่อมูลภาษีประเภทต่างๆ สำหรับปิภาษี ปัจจุบัน



BMA-TAX กรุงเทพมหานคร		4	A 🔕 A 📮	อก) อนุกูล กาญจนมาศ 🔻
	การจัดการคำร้องสำหรับเปลี่ยนเ	<b>จัดการข้อมูลส่วนตัว</b> แปลงการใช้ประโยชน์ คัดก้านการประเมินภาษีและแจ้งแก้ไขบัญชีรายการทรัพย์สิน		r I
			[	6 ✓ บันทึก
อนุกูล กาญจนมาศ				
Email : anugool@mail.com				
Phone : 0999999999				
ปี เปลี่ยบรหัสผ่าน ข้อมูลส่วนตัว	<b>苗</b> ลบข้อมูลผู้ใช้งาน			
ชื่อ*	นามสกล*	เบอร์ติดต่อ*		0
อนุกูล	กาญจนมาศ	099999999		
ข้อมูลที่อยู่				



รูปที่ 2-31 หน้าจอแสดงวิธีการเปลี่ยนแปลงข้อมูลส่วนตัว

- 4. ระบบแสดงไปยังหน้า จัดการข้อมูลส่วนตัว
- 5. กรอกข้อมูลที่ต้องการแก้ไข ดังนี้
  - 5.1 ข้อมูลส่วนตัว
  - 5.2 ข้อมูลที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน
  - 5.3 ที่อยู่สำหรับจัดส่งไปรษณีย์
- 6. กดปุ่ม บันทึก


BMA-TAX nşoinwukrulas			Α 🚺 Α 🗘   💿 ουριακικά και το
	การจัดการคำร้องสำหรับเปลี่ยนแ	จ <b>ัดการข้อมูลส่วนตัว</b> เลงการใช้ประโยชน์ คัดค้านการประเมินภาษีและแจ้งแก้ไขบัญชีรายการกรัพย์สิน	
อนุกูล กาญอนมาศ Email : anugool@mail.com Phone : 099999999 ดิ เปลี่ยบรหัสผ่าน ข้อมูลส่วนดัว	ิการแจ้งเดี ชินชันการบั ชิ สมช้อมูลผู้ใช้งาน	PU Anàoya Da Buñu	∠ ບັบทึก
ชื่อ*	นามสกุล*	เมอร์ติดต่อ*	



รูปที่ 2-32 หน้าจอแสดงการแจ้งเตือนการบันทึกข้อมูลส่วนตัว

- 7. ระบบจะแสดงข้อความแจ้งเตือน "ยืนยันการบันทึกข้อมูล"
- 8. กดปุ่ม ยืนยัน
- 9. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "บันทึกข้อมูลสำเร็จ"
- 10. กดปุ่ม ปิด
- 11. ระบบจะแสดงมายังหน้า จัดการข้อมูลส่วนตัว



# 2.5 การเปลี่ยนรหัสผ่าน

ο ΒΜΑ-ΤΑΧ ηςοιπινυκτιμης			А 🚺 А 🗘   อก อยู่มือ กาญอนมาส 🗸
	การจัดการคำร้องสำหรับเปลี่เ	จัดการข้อมูลส่วนตัว ยนแปลงการใช้ประโยชน์ คัดค้านการประเบินภาษีและแจ้งแก้ใชบัญชีรายการกรัพย์ลิน	
			🗸 ขันทึก
อนุกูล กาญจนมาศ			
Email : anugool@mail.com Phone : 0999999999			
1 เปลี่ยนรหัสผ่าน	前 สมข้อมูลผู้ใช้งาน		
ข้อมูลส่วนตัว			
to t	นามสกุล*	เมอร์ติดต่อ*	
00*			



รูปที่ 2-33 หน้าจอแสดงขั้นตอนการเปลี่ยนแปลงรหัสผ่าน



## 1. กดปุ่ม เปลี่ยนรหัสผ่าน



	→ 💼   G
< <sup>กลับ</sup> กำหนดรหัสผ่านใหม่ <mark>2</mark> )	4 ✓ บันทึก
กำหนดรหัสผ่านใหม่เพื่อเข้าใช้งาน รหัสผ่านเดิม*	3
รหัสผ่านใหม่*	•
	٢
ยืนยันรหัสผ่านใหม่*	۲

รูปที่ 2-34 หน้าจอการกำหนดรหัสผ่าน

- 2. ระบบจะแสดงหน้าจอสำหรับการกำหนดรหัสผ่านใหม่
- 3. กรอกรหัสผ่านเดิม, รหัสผ่านใหม่, ยืนยันรหัสผ่านใหม่
- 4. กดปุ่ม บันทึก
- 5. ระบบจะแสดงข้อความแจ้งเตือน "ยืนยันการบันทึกข้อมูล"
- 6. กดปุ่ม ยืนยัน
- 7. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "บันทึกข้อมูลสำเร็จ"
- 8. กดปุ่ม ปิด
- 9. ระบบจะแสดงไปยังหน้าเข้าสู่ระบบอีกครั้ง



### 2.6 การลบผู้ใช้งาน

BMA-TAX nşəlnwukrulıns			A 🗛 🗘	s รภัทร เบญญากุลนันท์ 🔻
	จั <b>ด</b> การจัดการคำร้องสำหรับเปลี่ยนแปลงการใช้ประ	<b>การข้อมูลส่วนตัว</b> โยชน์ กัดก้านการประเมินกาษีและแจ้งแก้ไขขัญชีรายการกรัพย์สิน		
<mark>sກັກs ເມດູທາກຸລບັນກ໌</mark> Email : rapat.b@geotalent.co.th Phone : 0949981485 <b>ມີ ເປລ່ອນຣກັດສຳນ</b> ີ <b>ນີ້ ແມ່</b>	<b>การแจ้งเตือน</b> ยิมชิมการลงย้อมูลผู้ใช้งาน มีช <b>ุม</b> ล <u>ผู้ใช้งาน</u>	inSolid 2 5 6		V dufin
ข้อมูลสวนนว ชื่อ* รกักร	ບານສກຸລ* ເບເງເງເງາຖລບັນກ໌	wə\$âadə* 0949981485		

= () รู้ การจัดการคำร้อง การประเมินท	^ (A วัดการข้อ สำหรับเปลี่ย าษีและแจ้งแ	) A ມູ adວ ນແປລຈາ ກໍໄບບັญ1	้ นตัว การใช้ป ชีรายกา	765 ~ ระโยชน์ คัดค้าน เรกรัพย์สิน
			I	🗸 ບັນກຶກ
ยืนย	<b>การแจ้</b> วันการลบข้อ	<b>้งเตือ</b> เ มูลผู้ใช้ง	<b>น</b> านหรือ	ເປ
Ūo		2	. ฮิน	เย้น
	🔒 เปลี่ย	บรหัสผ่	ıu	
1	💼 ลบข้อ	บูลผู้ใช้ง	nu	
ข้อมูลส่วนตั	5			
ชื่อ*				

รูปที่ 2-35 หน้าจอการยืนยันการกำหนดรหัสผ่านใหม่

- 1. กดปุ่ม ลบผู้ใช้งาน
- 2. ระบบจะแสดงข้อความแจ้งเตือน "ยืนยันการลบข้อมูลผู้ใช้งานหรือไม่"
- 3. กดปุ่ม ยืนยัน
- 4. ระบบจะแสดงไปยังหน้า เข้าสู่ระบบ
- เมื่อเข้าสู่ระบบด้วย อีเมลและรหัสผ่านเดิม จะแสดงการแจ้งเตือน "เข้าสู่ระบบไม่สำเร็จ กรุณา ตรวจสอบอีเมลหรือรหัสผ่านอีกครั้ง"

หมายเหตุ การลบข้อมูลผู้ใช้งานจะเป็นการลบข้อมูลออกจากระบบ ถ้าต้องการใช้งานระบบอีกครั้ง ผู้ใช้งาน ต้องทำการลงทะเบียนใหม่



# 2.7 การลืมรหัสผ่าน



		เข้าสู่ระบบ	]
14 N. 18 1	เข้าสู่ระบบ <sup>ธเมล•</sup> ์		
「「茶花	รหัสผ่าบ*	۲	96
States -	ไม่มีบัญชี ? <u>สมัครสมาชิก</u> เข้าสู่ระบบ	<u>ลืบรหัสผ่าน</u>	Contraction of the second
	หรือ เข้าสู่ระบบสำหรับเจ้าหน้	ากที่	
			THE R. L.
			The lot
	24	4	

รูปที่ 2-36 หน้าจอแสดงการลืมรหัสผ่าน

## 1. กดปุ่ม ลืมรหัสผ่าน



#### คู่มือการใช้งาน (User Manual) ระบบให้บริการตรวจสอบข้อมูล โครงการจัดทำระบบสารสนเทศภาษีท้องถิ่นของกรุงเทพมหานคร





รูปที่ 2-37 หน้าจอแสดงการลืมรหัสผ่านด้วยการกรอกอีเมล

- ระบบจะแสดงหน้าตรวจสอบอีเมล เพื่อทำการยืนยันตัวตนและส่งลิงก์สำหรับการสร้างรหัสผ่านใหม่ ไปยังอีเมล
- 3. กรอกอีเมลที่ต้องการลืมรหัสผ่าน
- 4. กดปุ่ม ส่งอีเมล



#### คู่มือการใช้งาน (User Manual) ระบบให้บริการตรวจสอบข้อมูล โครงการจัดทำระบบสารสนเทศภาษีท้องถิ่นของกรุงเทพมหานคร





รูปที่ 2-38 หน้าจอแสดงการแจ้งเตือนยืนยันการส่งอีเมลสำหรับการลืมรหัสผ่าน

- 5. ระบบจะแสดงข้อความแจ้งเตือน "ยืนยันการส่งอีเมลเพื่อรีเซ็ตรหัสผ่านใหม่หรือไม่"
- 6. กดปุ่ม ยืนยัน
- 7. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ส่งอีเมลสำเร็จ"
- 8. กดปุ่ม ปิด
- 9. ตรวจสอบอีเมล





รูปที่ 2-39 หน้าจอแสดงอีเมลสำหรับการยืนยันตัวตนกรณีลืมรหัสผ่าน

10. กดปุ่ม Verify Email



รูปที่ 2-40 หน้าจอแสดงการกำหนดรหัสผ่านใหม่

- 11. ระบบจะแสดงไปยังหน้ากำหนดรหัสผ่านใหม่
- 12. กำหนดรหัสผ่านใหม่ และ ยืนยันรหัสผ่านให้ตรงกัน
- 13. กดปุ่ม บันทึก
- 14. ระบบจะแสดงข้อความแจ้งเตือน "ยืนยันการตั้งรหัสผ่านใหม่หรือไม่"
- 15. กดปุ่ม ยืนยัน





รูปที่ 2-41 หน้าจอแสดงการแจ้งเตือนการเปลี่ยนรหัสผ่านสำเร็จ

- 16. ระบบจะแสดงไปยังหน้าบันทึกข้อมูลการเปลี่ยนแปลงรหัสผ่านสำเร็จ
- 17. กดปุ่ม เข้าสู่ระบบ
- 18. ระบบจะแสดงไปหน้า เข้าสู่ระบบอีกครั้ง
- 19. เข้าสู่ระบบอีกครั้ง ด้วยรหัสผ่านที่ทำการเปลี่ยนใหม่



2.8 การตั้งค่า (แสดงเฉพาะบนแอปพลิเคชันในระบบปฏิบัติการ iOS และ Android)



รูปที่ 2-42 หน้าจอแสดงการตั้งค่าบนแอปพลิเคชัน

- 1. กดที่ชื่อผู้ใช้งาน มุมซ้ายมือ
- 2. ระบบจะแสดงเมนู ดังนี้
  - a. ข้อมูลส่วนตัว
  - b. การตั้งค่า (แสดงเฉพาะบนแอปพลิเคชันในระบบปฏิบัติการ iOS และ Android)
  - c. ออกจากระบบ
- 3. กดเมนู การตั้งค่า
- 4. ระบบจะแสดงไปหน้าตั้งค่า
- 5. กรณีต้องการตั้งเปิดการแจ้งเตือนให้เลื่อน icon ไปทางขวา
- 6. กรณีต้องการตั้งปิดการแจ้งเตือนให้เลื่อน icon ไปทางซ้าย



#### 2.9 การออกจากระบบ





รูปที่ 2-43 หน้าจอแสดงการออกจากระบบ

- 1. กดที่ชื่อผู้ใช้งาน มุมขวามือ
- 2. ระบบจะแสดงเมนู ดังนี้
  - a. ข้อมูลส่วนตัว
  - b. การตั้งค่า (แสดงเฉพาะบนแอปพลิเคชันในระบบปฏิบัติการ iOS และ Android)
  - c. ออกจากระบบ
- 3. กดปุ่ม ออกจากระบบ



#### คู่มือการใช้งาน (User Manual) ระบบให้บริการตรวจสอบข้อมูล โครงการจัดทำระบบสารสนเทศภาษีท้องถิ่นของกรุงเทพมหานคร



รูปที่ 2-44 หน้าจอแสดงการยืนยันการออกจากระบบ

- 4. ระบบจะแสดงข้อความแจ้งเตือน "ยืนยันการออกจากระบบ"
- 5. กดปุ่ม ยืนยัน
- 6. ระบบจะแสดงไปหน้าเข้าสู่ระบบอีกครั้ง



# บทที่ 3 การจัดการคำร้อง

## 3.1 การจัดการคำร้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5)



1. เลือกเมนู จัดการคำร้อง ในหน้าหลัก หรือ เมนู



	česecista 0							
การจัดกา	จติการคารอง 💋 รคำร้องสำหรับเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ คัดค้านการประเมินกาษี และ แจ้งแก้ไขบัณชีรา	ายการทรัพย์สิน						
	สิ้นคำร้อง							
รายการคำร้องจำนวน 4 รายการ	เลชที่ในคำร้อง	3 วันที่ยื่น				4	1	ค้นห
					_	-		
เลชที่ในคำร้อง วันที่ยื่น	เลขที่ในคำร้อง วันที่ยื่น	เลขที่ในคำร้อง	มิกุนายน	2566 🕶	5	<	>	
02 มิถุนายน 2566	07 มิกุนายน 2566		0) P	0	W W	0		
ประเภทคำร้อง ดัดด้านอารูประเมินอามีที่ดินและสิ่งปลุดสร้าง (๑.๐.ส.10)	ประเภทคำร้อง แปลี่ยนแปลงดายให้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลดสร้าง (๑.๐.ส.5)	ประเภทคำร้อง แจ้งแด้ไขมัณฑีระ	Ū.8.		6 1	2	3	0
nanan sosaaan onaalaa sognaso (naali oy	internation international and a second se	(มาตรา 32)	4 5	6	7 8	9	10	
สถานะคำร้อง	สถานะคำร้อง	สถานะคำร้อง	11 12	13	14 15	16	17	
พลิการพรารขางากเงาหนาก	พลการพจารณาจากเจาหนาก	wamsdsbaaad	18 19	20	21 22	23	24	
$\rightarrow$	→		25 26	27	28 29	30		$\rightarrow$
						1		
เลขทิใบคำรอง วันที่ยืน 07 มิถุนายน 2566					8	กเลิก	บันทึก	0
1							_	_

= 🚯 🔺 🗛 🗛 🕴 🐨 🔻	= (	٢		,	A (A	) A	Ģ	
จัดการคำร้อง 🙎	บิถุน	ายน 25	666	2		<	>	
การจัดการคำร้องสำหรับเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ คัดค้านการ ประเมินภาษี และ แจ้งแค้ไขบัญชีรายการกรัพย์สิน	01	9	Ð	W	wŋ	п	8	โยชน์ คัดค้านการ เทรัพย์สิน
ยื่นคำร้อง	Ū.IJ.		6		1	2	3	
	4	5	6	7	8	9	10	
	11	12	13	14	15	16	17	
รายการสำร้องกำบาน 4 รายการ	18	19	20	21	22	23	24	
3101131130001030443101113	25	26	27	28	29	30		
เลขที่ใบคำร้อง	-			8	เกเลิก	Ũ	นทึก	7
วันที่ยื่น	วันที่	เยิ่น						ē
ค้นหา					ค้นเ	ก		
เลยที่ในคำร้อง		เลขที่ไ	ับคำร้อ	0				
วันที่ยื่น		วันที่ยี่	u	2566				
02 มิถุนายน 2566 ประเภทส์จริกา		ประเภ	านายน ทศำร้อ	2300	,			
n2-num 12nn								
สถานะคำร้อง ผลการพิจารณาจากเจ้าหน้าที่		สถาม ผลกา	ะคำร้อา รพิจาร	່ ໝາຈາມ	กเจ้าหเ	ไาที่		

รูปที่ 3-2 หน้าจอจัดการคำร้อง กรณีค้นหาด้วยวันที่ยื่น

- 2. ระบบจะแสดงไปยังหน้า จัดการคำร้อง
- 3. ค้นหาด้วย เลขที่ใบคำร้อง
- 4. ค้นหาด้วย วันที่ยื่น ระบบจะแสดงปฏิทินในระบบ
- 5. เลือกเดือนและปีที่ต้องการค้นหา
- 6. เลือกวันที่ต้องการค้นหา
- 7. กดปุ่ม บันทึก
- 8. ระบบจะแสดงข้อมูลรายการที่มีวันที่ยื่นตรงกับเงื่อนไขการค้นหา



# บทที่ 4 การยื่นคำร้อง

## <u>คำอธิบาย</u>

ผู้ใช้งานที่เป็นประชาชนทั่วไป และ นิติบุคคลจะสามารถยื่นคำร้องในระบบได้ 3 แบบคำร้อง ดังนี้

- 1. การแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5)
- 2. การแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)
- 3. การแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด

เมื่อเลือกแบบฟอร์มคำร้องที่ต้องการระบบจะแสดงแบบคำร้องตามแต่ละประเภทในรูปแบบฟอร์ม อิเล็กทรอนิกส์

## 4.1 การยื่นคำร้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5)

BMA-TAX nşıvınılurturus					A 🚨   🐽 ພັຒມກົຈ ເຮັວນກັພຢ໌ 🔻
	การจัดการกำร้องสำหรับเปลี่ยนแปลเ	จัดการกำร้อง จการได้ประโยชน์ คิดก้านการ ยื่นคำร้อง	ละ แจ้งแก้ไขบัญชีรายการกรัพย์สิน		
รายการศำร้องจำนวน 3 รายการ	เลือกประเภทคำร้อง		×	2 วันที่ยื่น	ē
เลยที่ในที่ร้อง วันที่ชั้น 50330000000403 22 กันยายน 2565 ประเภทกำร้อง กิดก้านการประเวินภาษีที่ดนและสิ่งปลูกสร้าง (n.c.a.10) สถานอะท้อง	เมื่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ ประโยชม์ทั่ดบและสิ่งปลูกสร้าง (n.a.a. 5) แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ ประโยชมีละหว่างปีการประเมินตาม มาตาร 33	แจ้งกัดก้านการประเมินการีที่ดิน และสิ่งปลูกสังง (ก.ด.ส. 10) แจ้งก่อก้านกรณีการประเมินกายี ที่ดินและสิ่งปลูกสังหนีเกิดด้อง (กรณีได้รับ ก.ด.ส. 6, ก.ด.ส. 7, กทน. 1)	เมือนเก็โยบัญชีราชการที่ดินและสั่ง ปลุกสร้าง/ปัญชีราชการอาคาร ชุด/ห้องชุด แล้ยแก้ไขมัญชีรายการคลังได้รืม ชุดสาร ภ.ฉ.ส. 3 และ ภ.ฉ.ส. 4	วันที่ชั่น 100212 23 กันยา ายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/ บัญชีร ไมซี่ส่นมีเมตร	ขน 2565 ายการห้องชุด (มาตรา 32)
× ยกเลิกคำร้อง				ลิกคำร้อง	$\rightarrow$
	_		_		

	เลือกประเภทคำร้อง 😢 🛛 🗙
จัดการคำร้อง ทรจัดการคำร้องสำหรับเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ คัดค้าน การประเมินภาษี และ แจ้งแก้ไบบัญชีรายการกรัพย์สิน	(3) แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดับและสิ่งปลุก สร้าง (n.c.a. 5) แต่งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ระหว่างปีการ ประเมินงานมาการ 33
<u>ชื่นคำร้อง</u> (1) รายการคำร้องจำนวน 4 รายการ	เข้งกัดก้านการประเมินภาษีที่ดินและสั่งปลูกสร้าง (ก.ต.ส. 10) แข้งกิดก้านกรณีการประเมินภาษีที่ชื่นและสั่งปลูก สร้างไม่กูกต้อง (กรณีได้รับ ก.ต.ส. 6, ก.ต.ส. 7, ภาณ. 1)
รับที่ชื่น	แจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดิมและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชี รายการอาการชุด/Xooyo แจ้งแก้ไขบญชีรายการหลังได้รับเอกสาร ก.ด.ส. 3 และ ก.ต.ส. 4
วันที่อื่น 22 กันยายน 2565	
ประเภทคำร้อง คัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.10)	
สถานะคำร้อง <mark>ยื่นแบบรอเจ้าหน้าที่ด่าเนินการ</mark>	

รูปที่ 4-1 หน้าจอการเลือกประเภทคำร้อง กรณีเลือกแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5)



- 1. กดปุ่ม ยื่นคำร้อง
- 2. ระบบจะแสดงหน้าต่างสำหรับเลือกข้อมูลการยื่นคำร้อง 3 ประเภท ประกอบด้วย
  - a. แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5)
  - b. แจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)
  - แจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด
- 3. เลือก แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5)

BMA-TAX nşoinwukturis		A 🙆 A 🗘 🛛 🝿 ພັດເປກົຈ ເຮືອຈ
	แบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (ก.ต.ส. 5)	•
< กลับ		j ňalu >
ข้อมูลผู้ยื่น	4	
รหัสประจำตัวประชาชน	6980436094437	
ชื่อ - นามสกุล	พัฒนกิจ เรืองทิพย์	
ที่อยู่	2 3 moo soi road แขวงคลองต้นไทร เขตคลองสาน กรุงเทพมหามคร 20600	
เมอร์ติดต่อ	090000000	
อีเมล	patanakit@mail.com	
เลือกข้อมูลสำหรับการยื่น		
อื่นในนาม		۲
ชื่อ - นามสกุล ผู้ชื่น	พัฒนกิจ เรื่องทิพย์	
สิ้นในเวเ		0
outourio		0
ชื่อ - นามสกุล ผู้ยื่น	พรพรรณ รัตนพิรมย์ และ พัฒนกิจ เรื่องทัพย์	
สืบในมาน		0



รูปที่ 4-2 หน้าจอแสดงข้อมูลผู้ยื่น กรณีเลือกข้อมูลผู้ยื่นสำหรับแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5)

4. ระบบจะแสดงไปยังหน้า จัดการข้อมูลผู้ยื่น



- เลือกข้อมูลสำหรับการยื่น (กรณีมีเจ้าของทรัพย์สินนั้น ๆ มีการถือกรรมสิทธิ์ของสินทรัพย์มากกว่า 1 คน ระบบจะแสดงข้อมูลสำหรับการยื่นมากกว่า 1 รายการ โดยการยื่นครั้งนั้นจะสามารถยื่นได้แค่ครั้ง ละ 1 กรรมสิทธิ์)
- 6. กดปุ่ม ถัดไป

		ข้อมูลทรัพย์สิน เล้อกกรัพย์สินที่ต้องกรรบแบบเการ้อง โดยสามารถเลือกได้ๆ 8 ระเภกกรัพย์สิน เยต พระบทร ×	A A A G Gorine
< กลับ ท่อน (2) ซ่อป ในกาฟนเติม เลขที่เอกสารสิทธิ์	ຊາຍຊ້າຍ (4) ອາກາວຊາດເຈັດອຸດ (8)	เลยที่ชัน	g Q Aum
เลขที่เอกสารสักธิ์ 22002 สถานได้ซิ พระเคร ชนสงกราม รากเปลเติม ไม่พบราคาประเบิน ซิ	ເຄມກໍດິບ 2200201 ຈຳນວນເພື່ອກໍຕິບ 1 ໄຊ້ 3 ບານ 20 ຕຣວ.	10 เลขที่เอกสารสิกธิ์ เลขที่ดิน 22003 2200301 สามน์ใช้ข ชาวเมน์อีกัน พระเทร อนสาหาราม รากประเมิน ไม่พระรากประเมิน อั	

ลือก	ทรัพย์สินที่ต้องการ	เยิ่นแบบคำร้อง โดยเ	สามารถเลือก
n	ndibi	USEDITITISWOOD	
WSะเ	ав 8		
		_	
<	กลับ	1	ถัดไป >
-	7		
<	ที่ดิน (2)	สิ่งปลูกสร้าง (4)	อาคา: ゝ
ค้เ	เหาเพิ่มเติม g		Ŷ
2/2			
		1	0 🖂
	เลขที่เอกสารสิทธิ์ 22002	์ เลขที่ดิน	
	สถานที่ตั้ง	ร่านวนเนื้อที่	
	พระนคร ชนะส ราคาประเมิน	au 1 Te 2 mars	
		1 15 3 0111	

รูปที่ 4-3 หน้าจอแสดงข้อมูลทรัพย์สิน สำหรับแบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5)

- 7. ระบบจะแสดงข้อมูลทรัพย์สินทั้งหมดของเจ้าของกรรมสิทธิ์นั้น ๆ ถือกรรมสิทธิ์อยู่ ประกอบไปด้วย
  - a. ข้อมูลที่ดิน
  - b. ข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง
  - c. ข้อมูลอาคารชุด
- 8. ค้นหาด้วยเขตของทรัพย์สินที่ต้องการ
- 9. ค้นหาด้วยข้อมูลเพิ่มเติมตามประเภททรัพย์



- เลือกข้อมูลที่ต้องการยื่นคำร้อง (สามารถเลือกได้มากกว่า 1 ประเภททรัพย์ และแต่ละประเภททรัพย์ เลือกได้หลายรายการทรัพย์)
- 11. กดปุ่ม ถัดไป

BMA-TAX nsportmumtums		A 🔕 A 📮 🛛 📷 Waluño (Sooñiné 🔻
	<b>ช้อมูลทรัพย์สิน</b> เลือกทรัพย์สินที่ต้องการใช่แบบทำร่อง โดบสามารถเลือกได้หลายประเภาการัพย์สิน เชต พระมกร ×	
< กลับ		ñold >
້ຳດັບ (2) ສ່ວນສູກຂຮ້າງ (4) ລາຄາຮອດເກີລອອດ (8)	(12)	
ค้มหาเพิ่มเติม	การแข่งข้อความอับเป็นเกิง หรือปาพยานหลักฐานอันเป็นเกิงมาแสดงพื่อ หลักเสี่ยงการเสียกาษีต้องระวางไทยจำคุกไม่เกินสองมี หรือปรับไม่เกินสี	~
อาการสุด/ห้องยุดเลขที่ ชื่อโครงการ 2/011 เมริมเลขได้ สามาที่ต้อ กระบังแลงคราม พระมาร ขณะสงกราม พระมาร ขณะสงกราม มีพระรากประเมิน ซ. 25 ตร.น.	เป็นบาทเรือกใจข่ากับปรม         13           ป         ป         เป็น           3/401         เป็นเป็น         13           3/401         เป็นเป็น         13           3/401         เป็นเป็น         13           3/401         เป็น         13           3/401         เป็น         13           3/401         เป็น         13           3/401         เป็น         14           3/401         เป็น         14           3/401         เป็น         14           3/401         เป็น         14	สาทาราชา/ห้องอุณลยที่ ชื่อโยรอกกร 3/501 ชื่อเหต่ สามานที่ชื่อ การเชียมสาหารอยู่ห้องอุณลยที่ พระบาร ของสาชราบ 22013 รากาประชิม ขามาดยื่นที่ ไปพัฒรากาประชิม d
อาการอุณ/ห้องขุดเลขที่ ซื่อโครงการ 1/201 ที่พัฒนชั้น สถามที่ตั้ง การเป็นอาการอุณ/ห้องขุดเลขที่ พระมดร ชนะสงกราบ 22011 รากาประเมิน ขนาดพื้นที่ ไม่กระรายไประเมิน ก็ วิจาระ ม		วาการพูน/ห้องอุณสที่ ชื่อโครงการ 2/202 ก็พื่มมงขึ้น สถามที่ตั้ง กะเมือนองการถูก/ห้องอุณสที่ พระมงสงคราม 22011 ราศประเมิน ยนกลั้นเกี่ ไม่เมงรางเปิดเป็น วิ. กะม
	การแจ้งเดือน (2 ผู้ใดเช่งข้อความอัมมั้นเกือ หรือป่าขยามหลักฐาบอัน เป็นเกือมาแสดงเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียกาษีต้องระวาง โทษจำคุกไม่เกินลองบิ หรือปรับไม่เกินส่หนั้นบาทหรือทั้ง จำกังปรับ	
	ປດ <b>13</b> ອົນອັນ ເລຍກໍເລດລາຣລັກຣິ 22002 ລາານກໍຕິຈ ສານນກິຕິຈ ສານເກີດທີ່ ອຳນວນເບີດກໍ	

รูปที่ 4-4 หน้าจอแสดงการเตือนก่อนการยื่นคำร้อง สำหรับแบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5)

- ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ผู้ใดแจ้งข้อความอันเป็นเท็จหรือน้ำพยานหลักฐานอันเป็นเท็จมาแสดง เพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษี ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปี หรือปรับไม่เกินสี่หมื่นบาท หรือทั้งจำทั้ง ปรับ"
- 13. กดปุ่ม ยืนยัน
- 14. ระบบจะแสดงไปยังหน้า บันทึกข้อมูลทรัพย์
- 15. กดปุ่ม ดาวน์โหลดแบบฟอร์ม
- 16. ระบบจะแสดงตัวอย่างแบบฟอร์ม ภ.ด.ส. 5



- 17. กดปุ่ม ดาวน์โหลด จะเป็นการดาวน์โหลดแบบฟอร์มลงเครื่องคอมพิวเตอร์
- 18. กดปุ่ม ปิด
- 19. ระบบจะแสดงไปยังหน้า บันทึกข้อมูลทรัพย์
- 20. กดปุ่ม บันทึกรายการทรัพย์ ที่ข้อมูลที่ดิน
- 21. ระบบจะแสดงไปยังแบบฟอร์มการกรอกข้อมูล

# 4.1.1 วิธีการบันทึกข้อมูลผ่านการดาวน์โหลดและอัปโหลดไฟล์ Template สำหรับการกรอกข้อมูลผ่าน

## Excel

### <u>คำอธิบาย</u>

กรณีที่ผู้ใช้งานที่มีทรัพย์สินปริมาณมาก ผู้ใช้งานสามารถดาวน์โหลดแบบฟอร์มเพื่อไปกรอกข้อมูลผ่าน Excel ได้ และเมื่อกรอกข้อมูลเรียบร้อยร้อย ผู้ใช้งานสามารถอัปโหลดไฟล์เข้ามาในระบบ ระบบจะนำข้อมูลที่ กรอกผ่าน Excel มาทำการเก็บข้อมูล และเมื่อผู้ใช้งานเข้ามาในแบบคำร้องอีกครั้ง ข้อมูลการเปลี่ยนแปลงการ ใช้ประโยชน์จะแสดงที่ฟิลด์ การใช้ประโยชน์ที่ต้องการเปลี่ยนแปลง

Indevide unable to unab						A (A)	Α
Image: Construction of the series of the	กรณีที่มีข่	อมูลมากกว่า 5 รายการระบบแมะนำให้กรอกใส่ Template โดย	ทรัพย์สินประเภทที่ดิน มกดที่ปุ่ม "ดาวน์โหลด Temp	late" และอัปโหลดเข้า	าระบบอีกครั้ง โดยกดที่ปุ่ม "อัปโหลด Te	mplate"	
δουριήδι 1 seems	< nău				0		🗸 มันกึก
ร้ามมที่ม 1 ระการ แปลก์ 1	ข้อมูลที่ดิน				6	ะ ดาวน์ไหลด Template	ป้า อัปโหลด Template
audad 1 Andrew A	จำนวนที่ดิน 1 รายการ						
dooging/f         nuu           ·         ·           · <t< td=""><td>แปลงที่ 1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></t<>	แปลงที่ 1						
dou[nµl         nuu           ·         ·           ·	uuaun i						~
или         букбо           виляняти         виляняти           виляняти         музиля           изанябыцайся         паритикитиля           100100000000027         1         1         3         очи         20         ск.э.           бацантайдуьтваи         1         1         3         очи         20         ск.э.	ตั้งอย่หม่ที่	nuu					
มะวง เมต อังหวัด ขมะลงกรวน พระนกร กรุงเกพบหานทร เมลงก้ไวนด์กัฒน โปดเกี้อน โป ไร่ 3 งาน 20 ตร.ว.		*					
ແມງ0         ເມດ         ອັບເສດ           ຫມະສາຄາລາມ         ທ່ຽວແກ່ດ         ກຊາທາກພາກການ           ແລະກຳລັບແກ່ດນ         ເພື່ອກໍດິມ         ກຊາທາກພາກການ           ເພື່ອກໍດິມ         ເພື່ອກໍດິມ         1         18         3         ຍາມ         20         ຕຣ.ວ.							
ขบะสงกรวม         พระเมกร         กลุงเกพบหานทร           เลงก์ไวนด์ได้น         เนื้อที่ดิน         20         ตร.ว.           มือยู่อยารให้ประโยชน์         1         15         3         งาม         20         ตร.ว.	טכטוו	ເມດ			จังหวัด		
ເລຍກໍໂລບດຳດັບ 1 13 3 ຈານ 20 ຕຣ.ລ. ພິຍຸຜູລກາຣໃສ່ປະໂຫຍ	ชนะสงคราม	พระนคร			กรุงเทพมหานคร		
10010000090027 1 16 3 viu 20 rs.o.	เลขที่โฉนดที่ดิน	เนื้อที่ดิน					
ข้อมูลการใช้ประโยชน์	100100000090027	1	IS	3	งาน	20	ns.ɔ.
ช้อนูสการใช้ประโยชน์							
	ข้อมูลการใช้ประโยชน์						



รูปที่ 4-5 หน้าจอแสดงวิธีดาวน์โหลด Template



1. กดปุ่ม ดาวน์โหลด Template ระบบจะทำการดาวน์โหลดไฟล์สำหรับการกรอกข้อมูลผ่าน Excel

A	8	C	D	E	F G
1					
18 100	ระบบให้บริการตรวจสอบข้อมูลภาษี	โพรศัพท์กลาง : 0-2221-2141-69			2
	สำนักงานกรุงเทพมหานคร	อีเมล์ : contact@bangkok.go.th			
194					
	ด่าอธิบายการใช้งาน				
1. เอกสารชุดข้	ไข้สำหรับการกรอกข้อมูลการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ของทรัพย์สินตามแบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้	ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.5)			
2. เมื่อกรอกขัง	บมูลเสร็จเรียบร้อยให้ท่าการอับโหลดไฟล์ไปยังระบบฯ ดามเลขที่หนังสือเดิม				
	ช่อควรระวัง				
1. สามารถกระ	กข้อมูลในข่อง เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยขน์เป็น, เปลี่ยนแปลงตั้งแต่วันที่ เท่านั้น				
2. เนื่องจากเป็น	แการดึงข้อมูลจากระบบให้บริการครวจสอบข่อมูลภาษีคามข่อมูลที่ได้รับมาจึงไม่สามารถเพิ่มข้อมูลแถวไหม่ กา	รณ์ค้องการเพิ่มข้อมูลเพิ่มเคิมกรุณาเลือกข้อมูลจาก			
1 ระบบๆ และทำ	การกลาวนโหลด Template ใหม่อีกครั้ง		<b>_</b> _		
2					
3	4.1	ข่อมูลตามแบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงกา	รไชประโยชน์ที่ดิน (ภดส.5)		
4 แปลงที	Nog	เลขที่โฉนด	เนื้อที	เปลี่ยนแปลงการไข่ประโยชน์เป็น	เปลี่ยนแปลงด้อแต่วันที่
2	1 ชนะสงคราม พระนคร กรุงเทพมหานคร	100100000090027	1 1\$ 3 JUL 20 D	ทดสอบการกรอก	25/09/2022
2					
1					
2					
1		1			
		•			
1					
1					
1					
6					
5					
t					
	Land (+)				

Sp	reads	sheets	6					A		+	$\odot$	II.0
+		Land										
											2	
		าเนบได้ปราวดาวจสอบข้อมูลกา สำนักงานกระบทสองานตร	đ		ໂ <del>ກນໂຕໂດລາະ : 0-2221-2141-69</del> ອິເມສ໌ : contact®banokok.co.th							
	1. เอาสาวสะติได้ 2. เพื่อกรอกร้อมส	ร้างกับการกระหร่องงารกระดีอาจก เสร็จเรียนร้อยให้ทำการสมโตลดไฟ	ด้างอิ Jawin ใช้ประโยชล์ของทัด ส์ไม่มีรับเหนา ตาลเสขรี่หมัง	ในาสการใช้งาม มีในสารแรงกรัสการเปลี่ยงแปก สื่อเสีย	ແຕກໃຫ້ປາເໄຫຍ່ທີ່ອີນແລະຂຶ້ນປະຕະກັບ (ຄະສ.5)							
	1. ສາມາວກາວລາກ 2. ເນື່ອເຈົ້າກະນີນກາ	ina ໃນຫ່ວງເປລີ່ການປະເທດໃຫ້ປະ ກອ້າກັດມູອຈາກງານນີ້ເຮັບໃຫ້ກາອການ ກາສາວນີ້ໃນນອ Template ໃນເມື່ອ	ร้องห์เป็น, เปลี่ยนแปลงทั้งม รอบทั้งมูลภาษีตามข้อมูลที่ได้ หนึ่ง	สีมสารรรรมีน สวรีสติ เขาหนึ่ง ฟังนาจังไม่สามารรรสีมชัญหมด	าโหม่ กรณีส์แลกรณที่เสร็มมูลเพิ่มเสียกรูปกาเลือกร้อมูลจา							
					ส่วนสุขานของเกมร์เการแปลเลย	าให้สารโอราให้สาร (085.5)	_					
	interi		fag		untiliaun	clast	เปลือนเปลเกา	าได้ปาะไขขห์มีห	เปลี่ยนเป	ดงตั้งแต่วันที่		
	3	BUCKIET IN WOLLASS IT DOWNLO	19445		100100000096027	1331992031	แกษตร, ที่อย่อวงโย		52/09/2022			

รูปที่ 4-6 หน้าจอวิธีการกรอกข้อมูลใน Excel

- 2. เปิดไฟล์ Excel ที่ทำการดาวน์โหลด
- 3. กรอกข้อมูลใน ฟิลด์ เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์เป็น และ เปลี่ยนแปลงตั้งแต่วันที่
- 4. บันทึกลงในคอมพิวเตอร์



BMA-TAX nşolnwuhluns				A 🛕 A 📮   쪬 ພັດເມກິຈ ເຮືອດ
ns	ะณีที่มีข้อมูลมากกว่า 5 รายการระบบแนะนำให้กรอกใส่ Template โด	<b>ทรัพย์สินประเภทที่ดิน</b> ยกดที่ปุ่ม "ดาวน์โหลด Template" และอัปโหลดเ	ข้าระบบอีกครั้ง โดยกดที่ปุ่ม "อัปโหลด Template"	
< nău				<ul> <li>&gt; ປັນກິກ</li> </ul>
ข้อมูลที่ดิน			ุ่ ป ดาวน์ไหลด Te	mplate 🗅 อัปโหลด Template
จำนวนที่ดิน 1 รายการ				
แปลงที่ 1				^
ตั้งอยู่หมู่ที่	ถนน			
טכנונו	ເມດ		จังหวัด	
ชนะสงคราม	พระนคร		กรุงเทพมหานคร	
เลขที่โอนดที่ดิน	เนื้อที่ดิน			
	1	12 2	20	

= 🍈	A (A)		•
ท กรณีที่มีข้อมูลมา Template โดยกดที เข้าระบบอีกครั้	รัพย์สินประเ กกว่า 5 รายก ปุ่ม "ดาวน์โหส ง โดยกดที่ปุ่ม	ภทที่ดิน ารระบบแนะน่ เด Templat "อัปโหลด Te	inให้กรอกใส่ e" และอัปโหลด emplate"
< กลับ			🗸 บันทึก
ข้อมูลที่ดิ	u		
d	5 ดาวน์โหลด	Template	
5	🕆 อัปโหลด T	emplate	
จำนวนที่ดิน	1 รายการ		
แปลงที่ 1			^
ตั้งอยู่หมู่ที่			
ถนน			_
-			

รูปที่ 4-7 หน้าจอแสดงวิธีอัปโหลด Template



5. เมื่อกรอกข้อมูลผ่าน Excel ให้ทำการกดปุ่ม อัปโหลด Template



รูปที่ 4-8 หน้าจอแสดงเลือกไฟล์

- 6. เลือกข้อมูลไฟล์ เพื่อทำการอัปโหลด (ต้องเป็นไฟล์เดียวกันกับที่ดาวน์โหลด Template)
- 7. กดปุ่ม open



E BMA-TAX					A	A A Q	🝿 พัฒนกิจ เรืองทิพย์ 🔻
กรณีที่มีชื่อมูลบากว่า 5 รายการระ	บบแนะนำให้กรอกใส่ Template โดยก	<b>ทรัพย์สิบประเภทที่ดิน</b> เดที่ปุ่ม "ดาวน์โหลด Template	" และอัปโหลดเข้าระบบอี	กครั้ง โดยกดที่ปุ่ม "อัปโหลด	Template"		ŕ
< nău							🗸 ปันทึก
ບ້ອມູສກໍ່ດັບ 8 ໄຫ່ລົອນໂກລດ <u>BMA_PSD5_Land_250920221041.xlsx</u> 🔋 ຂນ					ی מוכינו אממ Template	ป้ อัปไหลด 1	Template
จำนวนที่ดิน 1 รายการ							
แปลงที่ 1							^
ต้ออยู่หมู่ที่ -	nuu -						
ชนะสงคราม	พระนคร			จงหวด กรุงเทพมหานคร			
เลขที่ไวมดที่ดิน	เนื้อที่ดิน						
100100000090027	1	Ts	3	งาน	20		CIS.J.
ก้านเวลละให้ประโยนน์							
	= 🏠 nsលាក់រើមិอរមូល។ Template โดยกตั้ เข้าระบบอีกครั้ง	A A A A A A A A A A A A A A A A A A A	เปล้กรอกใส่ เ" และอัปโหลด mplate"				



รูปที่ 4-9 หน้าจอแสดงไฟล์ Template ที่อัปโหลด

- 8. ระบบจะแสดงไปยังหน้า แบบฟอร์มคำร้อง โดยระบบจะแสดงชื่อไฟล์ และ ปุ่มลบ
- 9. กดปุ่ม ลบ ไฟล์จะหายไปจากระบบ
- 10. กรณีไม่ต้องการลบไฟล์ กดปุ่ม บันทึก
- 11. ระบบจะแสดงไปยังหน้า บันทึกข้อมูลตามประเภททรัพย์



## 4.1.2 วิธีการบันทึกข้อมูลผ่านแบบฟอร์มในระบบ

### <u>คำอธิบาย</u>

ผู้ใช้งานสามารถกรอกข้อมูลผ่านฟอร์มในระบบได้ ระบบจะร้องรับการกรอกข้อมูลผ่านฟิลด์ การใช้ ประโยชน์ที่ต้องการเปลี่ยนแปลง ผู้ใช้งานสามารถกรอกข้อมูลการใช้ประโยชน์ที่ต้องการเปลี่ยนแปลง เนื้อที่ เดิม และ การใช้ประโยชน์ที่ต้องการเปลี่ยนแปลง เนื้อที่ ที่ต้องการเปลี่ยนแปลงใหม่ได้ รวมถึงข้อมูลอื่น ๆ ที่ ต้องการแจ้งเพื่อเปลี่ยนแปลงข้อมูลของรายการที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง หรืออาคารชุด

1. กดปุ่ม บันทึกรายละเอียด ที่ต้องการบันทึกข้อมูลทรัพย์

				A 🛕 A 📮   ໜ ພັຒມກິຈ ເຮືອນກິ່າຫຍ໌ 🔻
	<b>ทรัพย์สินปร</b> กรณีที่มีข้อมูลมากกว่า 5 รายการระบบแนะนำให้ครอกไล่ Template ที่ปุ่น "อัปไ	ระเภาสิ่งปลูกสร้าง โดยกดที่ปุ่น "ดาวน์โหลด Template " และอ้ โหลด Template"	ับไหลดเข้าระบบอีกครั้ง โดยกด	
< กลับ				🗸 บันทึก
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง			🕁 ดาวน์ไห	ลด Template 🖞 อัปโหลด Template
จำนวนสิ่งปลูกสร้าง 1 รายการ				•
สิ่งปลูกสร้างที่ 1				^
บ้านเลขที่	ตั้งอยู่หมู่ที่		ถมม	
2/2	•		•	
แขวง	ເບດ		จังหวัด	
ชนะสงคราม	WS:UAS		กรุงเทพมหานคร	
		ขนาดพื้นที่สิ่งปลกสร้าง		
เลขที่โฉนดหรือหนังสือสำคัญ		0		



รูปที่ 4-10 หน้าจอแสดงการเปิดรายการทรัพย์สินเพื่อกรอกข้อมูล



 กรณีถ้าต้องการกรอกข้อมูลนอกเหนือจากรายการแรก สามารถเปิดข้อมูลรายการที่ต้องการกรอก ข้อมูลได้

BMA-TAX nspunwumumuns			A 🛕 A 🗘   🝿 ພັດນກັຈ ເຮັ
บ้านเลขที่	ตั้งอยู่หมู่ที่	กนน	
2/2			
ocu	iυα	จังหวัด	
ชนะสงคราม	WSEURS	กรุงเทพมหานคร	
เลขที่โฉนดหรือหนังสือสำคัญ	ขนาดพื้นที่สิ่งปลกสร้าง		
100100000001584	200		CS.U.
ข้อมูลการใช้ประโยชน์			
การใช้ประโยชน์ที่ต้องการเปลี่ยนแปลง*			
(ระบุการเช่ประโยชน์และขนาดพินทีเดิม และ ระบุการใช้ประโยชน์และเนื้อที่ที่ต้องการเปล (	ลยนแปลง)		
ตัวอย่างการกรอกข้อมูล : ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง 200 ตร.ม. เดิมสิ่งปลูกสร้างห	ลังนี้ใช้ทำประโยชน์ "ที่อยู่อาศัย 200 ตร.ม. " มัดนี้ สิ่งปลูกสร้างหลังดังกล่าวใช้ทั	ทประโยชน์ "100 ตร.ม. เป็นที่อยู่อาศัย 100 ตร.ม.เป็น อื่เ	id
ມໄລ່ແມນໄລນຕົ້ນມຕ່ຽນຕໍ່			
25 n.u. 2565 * 📧			
		· ·	
	ຈັงหວັດ		
	ตรุงเทพมหามคร		
	เลขที่โฉนดหรือหนังสือสำคัญ		
	เลขที่โฉนดหรือหนังสือสำคัญ 1001000000001584		
	เลขที่โอนดหรือหนังสือสำคัญ 100100000001584		
	เลขที่โฉนดหรือหนังสือสำคัญ 100100000001584		
	เลขที่โฉนดหรือหนังสือสำคัญ 100100000001584 ยนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง		
	เลขที่โอนดหรือหนังสือสำคัญ 100100000001584 ยนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง 200 ตร.ม.		
	เลขที่โฉนดหรือหนังสือสำคัญ 100100000001584 ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง 200 ตร.ม. มัลเมลการให้ประโยชนม์ –		
	เลขที่โฉนดหรือหนังสือสำคัญ 100100000001584 ยนาดพื้นที่ลิ่งปลูกสร้าง 200 ตร.ม. ชื่อมูลการใช้ประโยชน์		
	เลขที่ไอนดหรือหนังสือสำคัญ 100100000001584 ยนาดพื้นที่ลิ่งปลูกสร้าง 200 ตร.บ. <mark>ข้อมูลการใช้ประโยชน์</mark> การใช้ประโยชน์ที่ด้องการเปลี่ยนแปลง*	•	
	เลขที่โอนดหรือหนังสือสำคัญ 100100000001584 ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง 200 ตร.บ. ข้อมูลการใช้ประโยชน์ การใช้ประโยชน์ที่ต้องการเปลี่ยนแปลง* (ระบุการไปประโยชน์เอกที่หือการเปลี่ยนแปลง เระบุการไปประโยชน์เอกที่หือการเปลี่ยนแปลง		
	เลขที่โอนดหรือหนังสือสำคัญ 100100000001584 ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง 200 ตร.ม. ข้อมูลการใช้ประโยชน์ กรรใช้ประโยชน์กล่องการเปลี่ยนแปลง* (ระบุการใช้ประโยชน์กที่ด้องการเปลี่ยนแปลง) (ระบุการใช้ประโยชน์กที่ด้องการเปลี่ยนแปลง)		
	เลขที่โอนดหรือหนังสือสำคัญ 100100000001584 ยนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง 200 ตร.ม. ขึ้อมูลการใช้ประโยชน์ กรใช้ประโยชน์ที่ต้องการเปลี่ยนแปลง* (ระบุการใช้ประโยชน์และมางพื้นที่เดิม และ ระบุ การใช้ประโยชน์และมางพื้นที่เดิม และ ระบุ การใช้ประโยชน์และเมื่อที่ที่ด้องการเปลี่ยนแปลง (ระบุการก็ชนะโยชน์กล่องการเปลี่ยนแปลง) ตัวอย่างการกรอกข้อมูล: ขนางพื้นที่เดิม นอกสร้าง 200 ตร.ม. เป็นซุ้งนอกสร้าง		

รูปที่ 4-11 หน้าจอแสดงการกรอกข้อมูลการเปลี่ยนการใช้ประโยชน์

× 🖻

- 3. กรอกข้อมูลที่ฟิลด์ การใช้ประโยชน์ที่ต้องการเปลี่ยนแปลง โดยระบบจะแสดงการกรอกข้อมูล
- 4. ระบุการเปลี่ยนแปลงตั้งแต่วันที่
- 5. กดปุ่ม บันทึก
- 6. ระบบจะแสดงไปยังหน้า บันทึกข้อมูลตามประเภททรัพย์



# 4.1.3 วิธีการอัปโหลดเอกสารเพิ่มเติม

กลับ		🔀 มันทึกร่าง 🗸 ยื่นศำร้อง
ทึกตามประเภททรัพย์สิน		① ดาวน์โหลดแบบฟอร์ม ภ.ด.ส.5
อมูลที่ดิน	จำนวน 1 รายการ	🖊 มันทึกรายละเอียด
ว่อมูลสิ่งปลูกสร้าง	จำนวน 1 รายการ	🖊 บันทึกรายละเอียด
ว้อมูลอาคารชุด/ห้องชุด	จำนวน 1 รายการ	🖊 บันทึกรายละเอียด
ป <b>โหลดเอกสารเพิ่มเติม</b> (รองรับไฟล์ .pdf, .jpg, .png ขนาดไม่เกิน 100	) mb ອຳນວບໄຟນາັຍ 10 ໄฟສ໌)	ป๋ อัปโหลดเอกสาร
inacionansiwulcu (sausoiwa .por, .jpg, .png unicuunu roo		outrationals
🔊 กรงเกพาหานคร		
173 ศาลาว่าการกรุงเทพมหานกร (เสายิงข้า) ถนนดินสอ แขวงเสายิงข้า ข	ยตพระเมคร กรุงเทพแหานตร 10200 โกรศัพท์กอาง อีเมล โก 0-2221-2141-69 contact@bangkok.go.th 0-	KANS 💬 🚺 🦻 2224-3038

- 1. กดปุ่ม อัปโหลดเอกสาร
- 2. ระบบจะแสดง Folder ในคอมพิวเตอร์
- เลือกข้อมูลที่ต้องอัปโหลดเอกสาร (ขนาดไม่เกิน 100 MB. ขนาดไม่เกิน 10 ไฟล์ รองรับไฟล์ .PDF, .JPG, .PNG)



BMA-TAX nəşərinwuxhuns		νοξι επιυρίκ 💿   📿 Α 💧 Α
	แบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส. 5)	
< nău		🐻 ນັ້ນກຶກຣ່າง 🗸 ຢຶ້ນກຳຮ້ວ
วันทึกตามประเภททรัพย์สิน		(ฏ) ดาวน์ไหลดแบบฟอร์ม ภ.ด.ส.5
ข้อมูลที่ดิน	จำนวน 1 รายการ	🖊 บันทึกรายละเอียด
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง	จำนวน 1 รายการ	🖌 บันทึกรายละเอียด
ข้อมูลอาการชุด/ห้องชุด	จำนวน 1 รายการ	🖌 มันทึกรายละเอียด
<mark>อัปโหลดเอกสารเพิ่มเติม</mark> (รองรับไฟล์ _pdf, .jpg, .png ขนาดไม่เกิน 10	0 mb ອຳນວບໄມ່ປາໃນ 10 ັຫຄົລ)	
ขอบเขตของงาม,pdf 🗊 ลบ		
กรุงเทพมหานคร 173 สาลาว่าการกรุงเทพมหานคร (เสาชิงช้า) ถนนดิมสุข แขวงเสาชิงช้า	เขณพระแคร กรอเทพแหานคร 10200 โกรศัพท์กลาง อีเนล โกร	ns 🗢 (f) 🕑
	0-2221-2141-69 contact@bangkok.go.th 0-2	224-3038
	< กลับ	
	บันทึกตามประเภททรัพย์สิน	
	. 1. ดาวม์ไหลดแบบฟอร์ม ก.ด.ส.5	
	ข้อมูลที่ดิน จำนวน 1 รายการ	
	🖌 นันทึกรายละเอียด	
	🖌 มันทึกรายละเจียด	
	มันทึกรายละเอียด อ่อมูลสิ่งปลูกสร้าง จำนวน 1 รายการ	
	<ul> <li>มันทึกรายละเอียด</li> <li>ข้อมูลสั่งปลูกสร้าง จำนวน 1 รายการ</li> <li>มันทึกรายละเอียด</li> </ul>	
	<ul> <li>มันทึกรายละเอียด</li> <li>ช้อมูลสั่งปลูกสร้าง จำนวน 1 รายการ</li> <li>มันทึกรายละเอียด</li> </ul>	
	<ul> <li>มันทึกรายละเอียด</li> <li>ช้อมูลสังบุลักร้าง จำนวน 1 รายการ</li> <li>มันทึกรายละเอียด</li> <li>ช้อมูลอาการชุดห้องชุด จำนวน 1 รายการ</li> </ul>	
	<ul> <li>&gt; มันทึกรายละเอียด</li> <li>ช้อมูลสั่งปลูกสร้าง จำนวน 1 รายการ</li> <li>&gt;</li></ul>	
	<ul> <li>&gt; มันทึกรายละเอียด</li> <li>ช้อมูลสั่งปลูกสร้าง จำนวน 1 รายการ</li> <li>&gt;</li></ul>	
	<ul> <li>&gt; มันทึกรายละเอียด</li> <li>ช้อมูลสั่งปลูกสร้าง จำนวน 1 รายการ</li> <li>&gt;&gt; มันทึกรายละเอียด</li> <li>ช้อมูลอาการชุด/ห้องชุด จำนวน 1 รายการ</li> <li>&gt;&gt;&gt; มันทึกรายละเอียด</li> </ul>	
	มันทึกรายละเอียด ข้อมูลสั่งปลูกสร้าง จำนวน 1 รายการ มันทึกรายละเอียด ข้อมูลอาการชุด/ห้องชุด จำนวน 1 รายการ มันทึกรายละเอียด อัปโหลดเอกสารเพิ่มเติม	
	มันทึกรายละเอียด           ข้อมูลสั่งปลูกสร้าง         จำนวน 1 รายการ           มันทึกรายละเอียด         ข้อมูลอาการชุด/ห้องชุด         จำนวน 1 รายการ           ข้อมูลอาการชุด/ห้องชุด         จำนวน 1 รายการ         ข้อมูลอาการชุด/ห้องชุด         จำนวน 1 รายการ           ข้อมูลอาการชุด/ห้องชุด         จำนวน 1 รายการ         ขับทึกรายละเอียด         ขับทึกรายละเอียด           อัปโหลดเอกสารเพิ่มเติม         (รองชัมไฟล์ - pdf, jpg, png ยนาดไม่เกิน 100 mb         ตันมวนไม่เกิน 10 Mb	
	<ul> <li>มันทึกรายละเอียด</li> <li>ช้อมูลสังบลูกสร้าง จำนวน 1 รายการ</li> <li>มันทึกรายละเอียด</li> <li>ช้อมูลอาการชุด/ห้องชุด จำนวน 1 รายการ</li> <li>มันทึกรายละเอียด</li> <li>อัปโหลดเอกสารเพิ่มเติม</li> <li>(รองรัมไฟส์, pdf, jpg, png ยนาดไม่เกิม 100 mb ตำนวนไปภาม 10 Mg)</li> </ul>	
	<ul> <li>&gt; มันทึกรายละเอียด</li> <li>ช้อมูลสังบัลูกสร้าง จำนวน 1 รายการ</li> <li>&gt; มันทึกรายละเอียด</li> <li>ช้อมูลอาการชุด/ห้องชุด จำนวน 1 รายการ</li> <li>&gt; มันทึกรายละเอียด</li> <li>อัปโหลดเอกสารเพิ่มเติม</li> <li>เรื่อหรับไห้สังเอกสาร</li> <li>ปั อัปโหลดเอกสาร</li> </ul>	
	<ul> <li>ບັນກິກรายละเอียด</li> <li>ອ້ອມູລສັບປ່ອກລຮ້າບ ຈຳນວນ 1 รายการ</li> <li>ບັນກິກรายละเอียด</li> <li>ອ້ອມູລອາກາຣຍຸດ/ຂ້ອຍອຸດ ຈຳນວນ 1 รายการ</li> <li>ບັນກິກรายละเอียด</li> <li>ອ້ອມູລອາກາຣຍຸດ/ຂ້ອຍອຸດ ຈຳນວນ 1 รายการ</li> <li>ບັນກິກรายละเอียด</li> <li>ອ້ອມູລອນຄາຣຍຸດ/ຂ້ອຍອຸດ</li> <li>ອ້ອມູລອນຄາຣຍຸດ/ຂ້ອຍອຸດ</li> <li>ອ້ອມູລອນຄາຣຍຸດ/ຂ້ອຍອຸດ</li> <li>ອ້ອມູລອນຄາຣຍຸດ/ຂ້ອຍອຸດ</li> <li>ອ້ອມູລອນຄາຣຍຸດ/ຂ້ອຍອຸດ</li> <li>ອ້ອມູລອນຄາຣຍຸດ/ຂ້ອຍອຸດ</li> <li>ອ້ອມູລອນຄາຣຍຸດ/ຂ້ອຍອຸດ</li> <li>ອ້ອມູລອນຄາຣຍຸດ</li> <li>ອ້ອມູລອນຄາຣຍຸດ</li> <li>ອ້ອມູລອນຄາຣຍຸດ</li> <li>ອ້ອມູລອນຄາວຍຸດ</li> <li>ອ້ອມຊາວຍຸດ</li> <li>ອ້ອມຊາວຍຸດ&lt;</li></ul>	

รูปที่ 4-13 หน้าจอแสดงข้อมูลเมื่ออัปโหลดเอกสารแล้ว

- 4. ระบบจะแสดงชื่อไฟล์ในระบบ
- กดปุ่ม ลบ ไฟล์ที่อัปโหลดจะหายไป



## 4.1.4 วิธีการบันทึกร่าง

	แบบชั่วออกแปรี่แบบโอกออาวัยโครโอนร์สี่สังเหลา สื่อเโลกสร้อง (ก. ก. 5)	
	แบบแจงการเบลยนแบลงการใช้ประโยชน์ทิดัน และ สิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5)	0
กลับ		🐻 บันทึกร่าง 🗸 ยื่นคำ
มทึกตามประเภททรัพย์สิน		ป_ ดาวน์โหลดแบบฟอร์ม ภ.ด.ส.5
ข้อมูลที่ดิน	จำนวน 1 รายการ	🖊 บันทึกรายละเอียด
ปโหลดเอกสารเพิ่มเติม (รองรับไฟซ์ odf internet weath	ກັບ 100 mb ສຳນວນໃນປານ 10 ໂຫ້ເຄິງ	เ∱เ อัปไหลดเอกสาร
and the second se	การแจ้งเดือน	C. comotioners.
	Uufinàouaanišo	
	Ūo	
150(IIWUKTURS) 173 ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร (เสาชิงช้า) ถนมดินสอ แขวงเล 173 คาลาว่าการกรุงเทพมหานคร (เสาชิงช้า) ถนมดินสอ แขวงเล	กซึ่งช้า เขตพระนกร กรุงเภพมหานกร 10200 โกรศัพท์ลาง วิธีเนล 6-2221-2141-69 contact@bangkok.go.th	Insans 💿 🚱 🎔
	แบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน	
	และ สบบสูกสราง (ก.ต.ส. 5)	
	< กลับ 🏼 🖉 เว็นศึกร่าง 🖉 ขึ้นศึกร่าง	
	บันทึกตามประเภททรัพย์สิน	
	<sub>1</sub> 1ำ ดาวน์ไหลดแบบฟอร์ม ภ.ต.ส.5	
	การแจ้งเตือน 🛛 2	
	บันทึกข้อมูลสำเร็จ	
	Ua 🔇	
	อัปโหลดเอกสารเพิ่มเติม	
	the state of the second line and	
	เรื่องระเพลอุตา,อุต., อุทฏ ขอาดแมกมาอวิ.mb จำนวมไม่เกิน 10 โฟล์)	
	เรื่องรับและ (อน, (อน, (อน) อายัน ของอินาย อำนวนไม่เช่น 10 ไฟล์)	
	ลามรอนไม่กัน 10 ไฟล์) [1] อัปโหลดเอกสาร	
	สีของไม่กิด 10 ไฟด์) สาของไม่กิด 10 ไฟด์) 	
	รับเวลาราย ปี อัปหลดเอกสาร กรุงเทพมหานคร 173 กาลว่ากรกรุษาศพภพบรร (ยา	

รูปที่ 4-14 หน้าจอแสดงการแจ้งเตือนการบันทึกข้อมูลสำเร็จ

- 1. กดปุ่ม บันทึกร่าง
- 2. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "บันทึกข้อมูลสำเร็จ"
- 3. กดปุ่ม ปิด



#### คู่มือการใช้งาน (User Manual) ระบบให้บริการตรวจสอบข้อมูล โครงการจัดทำระบบสารสนเทศภาษีท้องถิ่นของกรุงเทพมหานคร

= 💮 BMA-TAX		A 🔥 A 🗘   🐨 ທີ່ພັບເທື່ອ ເຮືອນກິສປ 👻
msic	<b>จัดการคำร้อง</b> วการคำร้องสำหรับเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยงน์ คัดก้านการประเมินกาษี และ แข้งแก้ไขนัญชีราย/ <mark>ดื่นคำร้อง</mark>	การกรัพย์สิน
sumahdoshuuu 4 sums uunhuntsoo sunku uuduuunon säävistuvuhduuuaikougaatso (n.o.a.s.) amuuntsoo too too too uunuuntsoo too uunuuntsoo too uunuuntsoo uunuuntsoo uunuuntsoo tuuuusatsoo kuuutsoo tuuuusatsoo kuuutsoo	Image: State in the state	Suldu         suldu seles         <
ແຫ້ມີແກ່ເກົາຮ້ອຍ ແຜ້ຍແມ່ນອາກາວຄືປະເຈົ້າຍະມີເຫັນໃຫຍ່ແລະອິບຊາກສຽາຍ (ກ.ດ.ສ.5) ສາການກຳຮ້ອຍ ອ້າຍ ອ້າຍ ອ້າຍ ແຫ້ນໃນກຳຮ້ອຍ ແຜ່ອານກິນນາກິນ ເພັ້ອມາກິນສາຍ ໃນແບບຮອກການກຳເດັ່ານອກເຮັ	Jahnun Jahnu	Sunday       21/00         Sunday       22 /1000002563         Sunday       22 /1000002563         Sunday       23 /1000002563         Sunday       Sunday         Sunday       Sunday

รูปที่ 4-15 หน้าจอแสดงรายการคำร้องกรณีเป็นสถานะร่าง

- 4. ระบบจะแสดงไปยังหน้า จัดการคำร้อง
- 5. ในหน้าจัดการคำร้อง จะแสดงรายการคำร้องที่สถานะเป็นร่าง



## 4.1.5 วิธีการยื่นคำร้อง

BMA-TAX nşəlniwuhluns		Α 🛕 Α 📮 🛛 📷 Ψαυιñο ιδοοñ
	แบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส. 5)	
(กลับ		🕄 มันทึกร่าง 🔷 ยื่นศำร้อง
ันทึกตามประเภททรัพย์สิน		(1) ดาวน์โหลดแบบฟอร์ม ภ.ด.ส.5
ข้อมูลที่ดิน	จำนวน 1 รายการ	🖊 บันทึกรายละเอียด
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง	จำนวน 1 รายการ	🖊 บันทึกรายละเอียด
ข้อมูลอาคารชุด/ห้องชุด	จำนวน 1 รายการ	🖊 บันทึกรายละเอียด
อัปโหลดเอกสารเพิ่มเติม (รองรับไฟล์ .pdf, .jpg, .png ขนาดไม่เกิ	າ 100 mb ສຳມວນໄມ່ຫັນ 10 ໂຫຣ໌)	ป๋า อัปไหลดเอกสาร
ขอมเขตของงาม.pdf 🗊 au		
_		
กรุงเทพมหานคร 173 ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร (เสาชิงช้า) ทนนดินสอ แขวงเสา	เงช้า เขตพระบทร กรุงเกพมหานทร 10200 โกรศัพท์กลาง ชีเมล	insans 💿 😗 🕥
	0-2221-2141-69 contact@bangkok.go.th	0-2224-3038
	แบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5) ๔ กลับ ๗ ปนท์กร่าง ✔ ชินก์ร้อง ขันทึกตามประเภททรัพย์สิน ฦ ดาวน์โหลดแบบฟอร์ม ภ.ด.ส.5 ข้อมูลที่ดิน จำนวน 1 รายการ ✔ บันทึกรายละเอียด	
	อัปโหลดเอกสารเพิ่มเติม เรองรับไฟส. pdf. jpg. png ยนายไม่เกม 100 mb ช่ามวงไปเกม 10 ฟิล)	
	ກຽນເກເນມหานคร 173 ການກ່າງກາຊາທານບາກເມດາ ອ້ອງທານແນລະ ພວນແລ້ອງອີນ ແຕ ທະນຸມາດ ກອຸນາການການການ 10200	
	รปที่ 4-16 หน้าจอแสดงการยื่นคำร้อง	

- 1. กดปุ่ม ยื่นคำร้อง
- ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ผู้ใดแจ้งข้อความอันเป็นเท็จหรือนำพยานหลักฐานอันเป็นเท็จมาแสดง เพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษี ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปี หรือปรับไม่เกินสี่หมื่นบาท หรือทั้งจำทั้ง ปรับ"
- 3. กดปุ่ม ยืนยัน



E DAA-TAX	A 🙆 A 🔍	พัฒนกิจ เรื่องทิพย์ 🔻
	<b>จัดการกำร้อง</b> การจัดการกำร้องสำหรับแว้ดินแปลงการใช้ประโยงน์ คิดกับการประเมินการี และ แข้งแก้ไขนัญเรีรายการกรัพษ์สิน <mark>ทันทำร้อง</mark>	
รายการคำเรื่องจำนวน 4 รายการ	Suribu	ē
นอสโมน่าร้อง วันที่ขึ้น 50330000000403 22 กับนายน 2565 ประเทศท์ร้อง คิดกับการประเมินภาษัคืดและส่งปลูกสร้าง (ก.ต.ส.10) สถามคำร้อง x ยกเลิกคำร้อง นอสโมก์ร้อง วันที่ชื่น รอง100000000412 25 กับนายน 2565	wwillun/tso     Suitlou       Soortooccoccost4     22 nume 2565       usternin/tso     Usernin/tso       uitlout/userse/solgestere/	<del>``</del>
ประเททท์ก้อย แสร้อมแลงการใช้ประโยชม์ที่ดินและส่อปลูกสร้าง (ก. ด.ส.5) สถานสำเร็จง <mark>ซึ่งแบบรอย่างเข้าที่ดำเวินการ × ยกเลิกสำเร็อง</mark>	→	

รูปที่ 4-17 หน้าจอแสดงรายการคำร้องที่สถานะเป็น ยื่นคำร้องรอเจ้าหน้าที่ดำเนินการ

 ระบบจะแสดงไปยังหน้า จัดการคำร้อง และจะแสดงเลขที่ใบคำร้องของรายการที่ยื่นคำร้อง สถานะ จะเปลี่ยนเป็น ยื่นคำร้องรอเจ้าหน้าที่ดำเนินการ



# 4.2 การแก้ไขคำร้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5)

= 🛞 BMA-TAX	A 🦲 A 🗘   🛞 ທິຜນທັຈ ເຮືອດກິທຣ໌ 🔻			
จัดการคำร้อง การจัดการคำร้องสำหรับแปลี่ยนแปลงการไปช่นะโยงนี่ กัดกำนการประเมินภาษี และ แข้งแก้ไขนัญชีรายการกรัพบ์สิน <mark>ดินกำร้อง</mark>				
รายการคำร้องจำนวน 4 รายการ	วนที่ชื่น			
และที่ในกำร้อง         3มก่อน         เละที่ในกำร้อง         3มก่อน         เละที่ในกำร้อง         501000000           ประเภทกำร้อง         เมื่อมากกำร้อง         ประเภทกำร้อง         1         5033000000403         22 กับชายน 2565         501000000           สถามหา้าร้อง         เสลาในกำร้อง         เสลาในกำร้อง         เสลาในกำร้อง         1         เมื่อมากกำร้อง         เมื่อมากกำร้อง         เสลามหากำร้อง         เสลามหากำร้อง        เสลามหากำร้อง         เสลามหากำร้อง         เสลามหากำร้อง         เสลามหากำร้อง         เสลามหากำร้อง         เสลามหากำร้อง         เสลามหากำร้อง         เสลามหากำร้อง<	) วันที่ดับ 0000304 22 กับชายม 2565 วารใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลุกสร้าง (n.c.a.5) พอ้าที่ด้านบินการ			
แลยที่ในกำร้อง 3มาใช้ม 50330000000212 23 กับชายน 2565 ประเทศทำร้อง แช้ยแก้ในปัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/ บัญชีรายการห้องขุด (มาตรา 32) สถานะกำร้อง ยืนแบบรองสำหน้าที่ด้านมินการ				
จ <b>ัดการคำร้อง</b> การจัดการคำร้องสำหรับเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ ศัดค้าน การประเมินภาษี และ แจ้งแก้ใยมันซีรายการกรัพย์สิน ย <mark>ี่ชั่นคำร้อง</mark>				
รายการกำร้องจำนวน 6 รายการ วันที่ชื่น				
เลยที่ในกำร้อง - - วันที่ขึ้น - ประเทททำร้อง เปลี่ยนเปลงการใช้ประโยชม์ที่ดินและสั่งปลูก สร้าง (ภ.ต.ส.5)				
ສການະຄຳລ້ອນ ຮ່ານ ອີ ລບ 1 🖍 ແກ້ໄຫ				
รปที่ 4-18 หน้าจอแสดงการแก้ไขคำร้อง กรณีสถานะเป็นร่า	ร่าง			

1. กดปุ่ม แก้ไข ที่สถานะรายการที่เป็น ร่าง



#### . คู่มือการใช้งาน (User Manual) ระบบให้บริการตรวจสอบข้อมูล โครงการจัดทำระบบสารสนเทศภาษีท้องถิ่นของกรุงเทพมหานคร

= 💮 вма-тах	2	A 🙆 A . Q   🐽 Haurte (Souther) 🗸
	แบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส. 5)	ľ
< กลิน ปันทึกตามประเภทกรัพย์ฮิน อัญลกังน อัญลลังปลูกสวาง	จำนวน 1 รายการ อำนวน 1 รายการ	ອະຣິກໃນໃ 🔪 ອະດີກໃນມີ ເງິ 2.8.0.0 ພວຍ່ານບານອະເຈັໂນເາຍ ຫຼີ ອນອີເສຍາຂາກໃນ 🔪 ມີແຕ່ການອະເລີຍເອ ຍາຍໃນສະດາດໃນ 🎗
ougou magemore dufinacisantasikudu josettilikil jot, jog, jorg sunolulitu 100 mb tituz seussciescosuu.edf 🥘 ou	งของ 1 3 เพทร เป็นไฟน 10 ไหล์)	ញុំទ័មโหลดเอกสาร
		Energy Service

รูปที่ 4-19 หน้าจอแสดงการบันทึกรายการทรัพย์ เพื่อแก้ไขข้อมูล

- 2. ระบบจะแสดงหน้ารายการบันทึกประเภททรัพย์
- 3. เลือกบันทึกรายละเอียดข้อมูลทรัพย์ที่ต้องการแก้ไข
- 4. แก้ไขข้อมูลที่ต้องการ
- 5. กดปุ่มบันทึก
- 6. ระบบจะแสดงไปที่หน้า บันทึกรายการทรัพย์สิน
- 7. กดปุ่ม ยื่นคำร้อง
- ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ผู้ใดแจ้งข้อความอันเป็นเท็จหรือน้ำพยานหลักฐานอันเป็นเท็จมาแสดงเพื่อ หลีกเลี่ยงการเสียภาษี ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปี หรือปรับไม่เกินสี่หมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ"
- 9. กดปุ่ม ยืนยัน
- 10. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "บันทึกข้อมูลสำเร็จ"



- 11. กดปุ่ม ปิด
- 12. ระบบจะแสดงไปที่หน้าจัดการคำร้อง

## 4.3 การลบคำร้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5)

uariluntean desmoltean utalieutean utalieutean san san san	uuriturtise 5035000000403 Usam msutisedau Aahu Gudumsauritised amau Cuuu X uniantise	Surfdu 22 Aurneu 2565 Iolu 0a <b>6uðu 2</b>	นสาร์ในห่างอา 500100000000304 ประเทศหรือข มมือแนปองการใช้ประโยจน์ สถานเท้าร้อง รับแนปองการใช้ประโยจน์ สถานเก้าร้อง	3ນກໍຄົນ 22 ກັບການ 2565 ໄດ້ບາລະກັບຊິກສາ້າຍ (n.c.a.5) 5
ามสกับกำรังง รับที่ต่น 50330000000212 23 กับชายน 2565 ประเภทกำรังง แต่จนที่ในป้ายุรีรายการที่ต้านและสังปลุกสร้าง/ ปัญชีรายการห้องอุด (บางรา 32 สถานนคำรังง ขั้นแบบคองสำหน้าที่เหนิยการ	สมกับการ์อง 501500000000412 ประเทศวิจาย เปลี่ยนประกอบไปเราไดยบำกับม สถามเกิร์อง ขึ้นแนงเรตไหม่เกิดหนับการ	วมาได้ม 25 กับยายม 2565 ละสังปลูกสร้าง (ก.ด.ส.5)		
X UNLINATED	→ x unlandSee = ()	• • • • • •	→ ▼	

รูปที่ 4-20 หน้าจอแสดงแจ้งเตือนเพื่อยืนยันการลบข้อมูล

**การแจ้งเตือน** ยืนยันการลมคำร้องหรือไม่

เปลี่ยนแปลงการใช้ประไ สร้าง (ก.ค.ส.5)

- 1. กดปุ่ม ลบ ที่รายการคำร้องที่เป็นสถานะร่าง
- 2. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ยืนยันการลบคำร้องหรือไม่"
- 3. กดปุ่ม ยืนยัน
- 4. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ลบข้อมูลสำเร็จ"
- 5. กดปุ่ม ปิด
- 6. ระบบจะไม่แสดงคำร้องที่ลบในหน้าจัดการคำร้อง



# 4.4 การดูรายละเอียดคำร้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5)

	А 🛕 А 👃 👘 Жалыйа (барли
<b>จัดการกำร้อง</b> การจัดการกำร้องสำหรับเปลี่ยนแฟลงการใช้ประโยยน์ ทัดกำนการประเมินภาษี และ แจ้ง <mark>ชื่นกำร้อง</mark>	งแก้ไชนัญชีรายการทรัพย์สิน
รายการคำร้องจำนวน 7 รายการ	วนก์อื่น
ເພຍກີໃນກຳລ້ອຍ         3/// ຄົມ         ເພຍກີໃນກຳລ້ອຍ         3// ຄົມ           ປຣະເກກກຳລ້ອຍ         -         50330000000403         22 ກິມຂາຍ// 2565           ປຣະເກກກຳລ້ອຍ         ເປັດເປັນເອຍ/ກິດມແລະລ້ອບຢູກເລຽາຍ (ກ.ດ.ລ.5)         ເອການກຳລ້ອຍ         ການມາກຳລ້ອຍ           ເຫຼົ່າເປັນ         ເອການກຳລ້ອຍ         ເອການກຳລ້ອຍ         ເອການກຳລ້ອຍ           ເຫຼົ່າເປັນ         ເອການກຳລ້ອຍ         ເອການກຳລ້ອຍ	เขสที่ในกำรังอง วันที่ชื่น 500100000000304 22 กันยายน 2565 ประเภทกำรังอง เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ต้นและส่งปลูกสร้าง (ก.ต.ส.5) สถานะกำรังอง ชื่นแชมรองสำหน้าที่ดำเนินการ ➤ ยกเลิกกำรังอง →
เลขาในกำลังง 3นที่ขึ้น 50330000000212 23 กับงายบ 2565 ประเทศกำลังง แข้งแก้มาใช้งา สภามกำลังง ขึ้นแบบอล่างน้ำดีต่านในการ × ยกเสิดทำลังง	เลยที่ในกำรังอง วันที่ชื่น 50010000000418 27 กับยายน 2565 ประเภทกำรังอง เปลี่ยนเห็งอาราร์ปอง ชั้นแบบเธอร้างให้กำเนินการ ★ มาแล้กกำรังอ
= () ^ A A A □ () นละที่ในกำร้อง 50330000000403 30ที่อื่น 22 กันยายน 2565 ประเภทศัร้อง สัดกันการประเมินภาษัที่ดนและส่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.10) สกามะกำร้อง อันแบบรลเจ้าหน้าที่ดำเนินการ X ยกเลิกกำร้อง ไปแบบบรลเจ้าหน้าที่ดำเนินการ	
เลขที่ใบกำร้อง 500100000000304 วันที่อื่น 22 กับขาย 2565 ประเทศท์ร้อง เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชม์ที่ดินและสิ่งปลูก ลร้าง (n.c.a.5) สกามะทำล้อง ยื่นแขบรอเจ้าหน้าที่ดำเนินการ	
รูปที่ 4-21 หน้าจอแสดงการดูรายละ	ะเอียดคำร้อง

- 1. กดปุ่ม -> ที่สถานะ "ยื่นแบบรอเจ้าหน้าที่ดำเนินการ"
- 2. ระบบจะแสดงหน้าจอบันทึกข้อมูลตามประเภททรัพย์
- 3. กดปุ่ม บันทึกรายละเอียด ในทรัพย์ที่ต้องการดูข้อมูล
- 4. ระบบจะแสดงข้อมูลรายละเอียดของแบบฟอร์มที่ไม่สามารถแก้ไขได้
- 5. กดปุ่ม กลับ
- 6. ระบบจะแสดงหน้าจอบันทึกข้อมูลตามประเภททรัพย์
- 7. กดปุ่ม กลับ
- 8. ระบบจะแสดงไปยังหน้า จัดการคำร้อง



## 4.5 การยกเลิกคำร้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5)

EMA-TAX		А 💧 А 🗘   🍘 Жашла каолия 🗸
	<b>จัดการทำร้อง</b> การจัดการทำร้องกำหรับแปล้อมแปลงการใช้ประโยงน์ ก็กำนากรประเมินการี และ แต้จะที่ในปัญชีรายการกรัพเสีย <mark>ดับเท้าของ</mark>	
รายการทำจังขจำนวน 4 รายการ เลขาในกำเว็อง วันที่นั้น 503300000000403 22 ทีมหายม 2565 ประเภททำอังจ คือก้านการประเมินภายี่ที่ปนขะเสียปลูกสร้าง (ก.ต.ส.10) สถานเก่าร้อง	2 wanfluhtean 3 neunitati-tant Soti moood dissund tan udeunitation amuritatio amuritatio amuritatio	ริมที่ชั่น มิมที่ชื่น 2212 23 กับตายน 2565 เการที่ชื่มและส่องปูกเข้ราง (บัญชีรายการห้องขุด (บาตรา 32)
	dumuusatha x ant 4 → ant 4	khulums
สถามหารังอ ขึ้นของรองสำหน้าที่ด้านมิมาร x ขกเล้กกำรังอ	>	



รูปที่ 4-22 หน้าจอแสดงการระบุสาเหตุการยกเลิกคำร้อง

- 1. กดปุ่ม ยกเลิกคำร้อง ที่รายการคำร้องที่เป็นสถานะ ยื่นคำร้องรอเจ้าหน้าที่พิจารณา
- 2. ระบบจะแสดงหน้าต่างเพื่อกรอกข้อมูลหมายเหตุการยกเลิก
- 3. กรอกข้อมูลเหตุผลการยกเลิก
- 4. กดปุ่ม บันทึก
- 5. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ยืนยันการยกเลิกคำร้องหรือไม่"
- 6. กดปุ่ม ยืนยัน
- 7. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ยกเลิกคำร้องสำเร็จ"
- 8. กดปุ่ม ปิด
- 9. คำร้องนั้นจะหายไปจากระบบ


#### 4.6 การยื่นคำร้องแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)

Acheana         Instandado	= O BMA-TAX		Α 🚺 Α 📮 💷 ਔαυμῆο ιδουñικό 🕶
sumshfsboshusu 3 sums     sundu       usufiluintisoo     sundu       sasannitsoo     2.1 kumuu 2565       usumintisoo     sundu       dusuosodimukindintuunasi     sundu       muunintisoo     sundu       dusuosodimukindintuunasi     sundu       x muxintisoo     sundu       kuusuosodimukindintuunasi     sundu       x muxintisoo     sundu       kuusuosodimukindintuunasi     sundu       x muxintisoo     sundu       kuusuosodimukindintuunasi     sundu       kuusuosoni     sundu       kuusuoso		จัดการคำร้อง การจัดการคำร้องสำหรับเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ กัดด้านการ อินการีของ อินการีของ	
	รายการกำรังจรับบน 3 รายการ เขาที่ในกำรังง 5033000000403 22 กับชายน 2565 ประเภทกำรังง กังกำนางร่าระโขนายห์ติดและสังปลูกสร้าง (ก.ด.ส.10) สถานกำรังง ชั้นขมบระดำหน้าที่ดำเนินการ × ยกเลิกกำรังง	ຍັດກປຣແກກກຳລັດ ພິຈາກເຮັດເດັບແນດອາກາຣໃຊ້ ພິຈາກເຮັດເດັບແນດອາກາຣໃຊ້ ພິຈາກເຮັດເດັບແນດອາກາຣໃຊ້ ພາລາກເຮັດເດັບແນດອາກາຣໃຊ້ ພາລາກເຮັດເດັບແນດອາກາຣໃ ພາລາກເຮັດເດັບແນດອາກາຣໃ ພາລາກເຮັດແນດອາກາຣ ພາລາກາຣ ພາລາກເຮັດແນດອາກາຣ ພາລາກາອ ພາລາກາຣ ພາລາກາຣ ພາລາກາຣ ພາລາກາຣ ພາລາກາ	ริมที่ชื่น ริมที่ชื่น 23 กันยายน 2565 ะสังปลูกสร้าง/ นัญชีรายการห้องชุด (มาตรา 32)

ดการคำร้องสำห ารประเมินภาษี เ	<b>จัดการคำร้อง</b> เรับเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ คัดค้าน เละ แจ้งแก้ไขบัญชีรายการกรัพย์สิน	ເชิงการเปลี่ยมแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (ก.ด.ส. 5) แข้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ระหว่างปีการ ประเมินตามนาตาร 33
เยการคำร้องจ่	<u>ยิ่นคำร้อง</u> 1	เชื่อกัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ฉ.ส. 10) เชื่อกัดกันการที่การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูก สร้างไข่อกัดกันกรณีการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูก สร้างไข่อกัดกันกรณีการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูก สร้างไข่อกัดกันกรณีการประเมินภาษีที่ดิน
เ <b>ที่ยื่น</b> เลขที่ใบคำร้อง 503300000	00000403	เเงิงแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชี รายการจาการชุด/ห้องชุด แข้งแก้ไขบัญชีรายการหลังได้รับเอกสาร ก.ต.ส. 3 และ ก.ต.ส. 4
วันที่ยื่น 22 กันยายน : ประเภทคำร้อง คัดค้านการปร (ก.ด.ส.10)	2565 ว ระเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	
สถานะคำร้อง ยื่นแบบรอเจ้า	หน้าที่ดำเนินการ	
× ยกเล้เ	กคำร้อง 🔶	

รูปที่ 4-23 หน้าจอแสดงการเลือกประเภทคำร้องแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)

รูปที่ 4-24 หน้าจอการเลือกประเภทคำร้อง กรณีเลือกแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)

- 1. กดปุ่ม ยื่นคำร้อง
- 2. ระบบจะแสดงหน้าต่างสำหรับเลือกข้อมูลการยื่นคำร้อง 3 ประเภท ประกอบด้วย
  - a. แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5)
  - b. แจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)
  - c. แจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด
- 3. เลือก แจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)



= 🛞 BMA-TAX	4	A 🔥 A 🗘 🛛 🕬 kauna staanaa 🗸 🗸
	คำร้องคัดค่านการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)	
< กลับ		final de la companya
ข้อมูลผู้ยื่น		
รหัสประจำตัวประชาชน ชื่อ - นามสกุล	6980436094437 พัฒนกิล เรื่องกพย์	
ทีอยู่ เบอร์ติดต่อ อีเมล	2.3 moo soi road duzonaodulnis isonaownu nyonnumunus 20600 090000000 patanakki@mail.com	
เลือกข้อมูลสำหรับการยื่น		
ยื่นในนาม ชื่อ - นามสกุล ผู้ชื่น	พ้อมกิจ ร้องทัพย์	۲
ยื่นในนาม ชื่อ - นามฮกุล ผู้ขึ้น	พรพรรณ รัฒนซีรมด์ และ ฟัฒนทิด เรื่องทิพย์	0
ยื่นในนาม ชื่อ - นามสกุล ผู้ขึ้น	บริษัท ค้างที่จะตรัญ จำกัด และ พัฒนกิจ ธ่องทีพย์	0

รูปที่ 4-25 หน้าจอแสดงข้อมูลผู้ยื่น กรณีเลือกข้อมูลผู้ยื่นสำหรับแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)

พัฒนกิจ เรื่องทิพย์

- 4. ระบบจะแสดงไปยังหน้า จัดการข้อมูลผู้ยื่น
- เลือกข้อมูลสำหรับการยื่น (กรณีมีเจ้าของทรัพย์สินนั้น ๆ มีการถือกรรมสิทธิ์ของสินทรัพย์มากกว่า 1 คน ระบบจะแสดงข้อมูลสำหรับการยื่นมากกว่า 1 รายการ โดยการยื่นครั้งนั้นจะสามารถยื่นได้แค่ครั้ง ละ 1 กรรมสิทธิ์)
- 6. กดปุ่ม ถัดไป



#### คู่มือการใช้งาน (User Manual) ระบบให้บริการตรวจสอบข้อมูล โครงการจัดทำระบบสารสนเทศภาษีท้องถิ่นของกรุงเทพมหานคร

BMA-TAX Ropolinikukruurs		7	A 🚺 A 📮 🛛 📾 ທີ່ແນນກິຈ ເຮືອດທິສສ໌ 🔻
	คำร้องคัดค้านการประเมินภา	ษีหรือการเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส. 10)	
< กลับ			🛞 บันทึกร่าง 🗸 ยื่นศำร้อง
ข้อมูลสำนักงานเขต 🛛 🔞			
สำนักงานเขตที่ต้องการจัดส่ง*			
ข้อมูลการประเมิน			
ตามหนังสือแจ้งการประเมินเลขที่*	ลงวันที่ *	ได้รับเมื่อวันที่ *	
ดูเอกสารที่เกี่ยวข้อง ก.ด.ส.7 ฏิ.ก.ด.ส.8 9 ขออื่นคำร้องคัดค้านการประเบินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีไม่ถูกต้อง เ	1่องจาก*		
ดาวน์ไหลดเอกสารสำหรับลงนาม			
,↓, ดาวน์โหลดเอกสาร ภ.ด.ส.10			



รูปที่ 4-26 หน้าจอแสดงการกรอกแบบฟอร์ม และการดูเอกสารที่เกี่ยวข้อง สำหรับแจ้งคัดค้านการประเมินภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)

- 7. ระบบจะแสดงแบบฟอร์มสำหรับการกรอกข้อมูล
- 8. กรอกข้อมูลตามแบบฟอร์มที่ต้องการ
- 9. กดปุ่ม ภ.ด.ส. 6 , ภ.ด.ส. 7 หรือ ภ.ด.ส. 8

หมายเหตุ

- ข้อมูลเอกสาร ภ.ด.ส. 6 7 และ 8 จะต้องได้รับในปีนั้น ๆ จึงจะยื่นในระบบได้
- ข้อมูลเอกสาร ภ.ด.ส. 6 7 และ 8 จะแสดงตามประเภททรัพย์ที่มี



#### คู่มือการใช้งาน (User Manual) ระบบให้บริการตรวจสอบข้อมูล โครงการจัดทำระบบสารสนเทศภาษีท้องถิ่นของกรุงเทพมหานคร

= 💮 ВМА-ТАХ лероглицияния	0	A 🔕 A 📮 🛛 📾 ພັດມະກົອ ເຮືອຈກັพຣ໌ 🔻
n.o.a.7		ل ตาวม์โหลด × มิด
A.S.J. <u>C. Hala</u> <u>Bayaihilinonuun     A.Stri unitifizerinikiler     <u>Bayaihilinonuun     A.Stri unitifizerinikiler     <u>Bayaihilinonuun     ausschändernsicationafi</u> <u>ausschändernsicationafi</u> <u>ausschändernsicationafi</u> <u>Bauna F     Bana A</u> <u>seden szencit uniszuszumanzomstonike</u> </u></u>	6 10000 1000000000000000000000000000000	
erallesiesenstettimina 4. analiseinaana a.e.a.10	<ul> <li>- Retrieven metalader maanwaren versteren</li> <li>- Metalandow abaum</li> </ul>	



รูปที่ 4-27 หน้าจอแสดงตัวอย่างเอกสาร ภ.ค.ส. 6, ภ.ค.ส. 7, ภ.ค.ส. 8

- 10. ระบบจะแสดงตัวอย่างเอกสาร
- 11. กดปุ่ม ดาวน์โหลด จะดาวน์โหลดเอกสารไว้ในเครื่องคอมพิวเตอร์
- 12. กดปุ่ม ปิด
- 13. ระบบจะแสดงไปยังหน้าแบบฟอร์ม



# 4.6.1 วิธีการดาวน์โหลดเอกสารภ.ด.ส. 10 สำหรับลงนาม

จังมูลสำนักงานเขต           สำนักงานเขตก็ส่องการจัดส่ง*           สำนักงานเขตกลองเดย           สำนักงานเขตกลองเดย           ช้อมูลการประเมิน           ตามหมังสือแข็งการประเมินเลตก์*           aoSuń *           1001           27 ก.ย. 2565           * 🖻	ເຊິ່ງ ບັນ	ทึกร่าง 🗸 ชื่นศำร้อง
<b>ຮ້ວມູຂໍ້າເບັກຈານເຍດ</b> ສຳມັກຈານເຍດກິດ້ອວກາຣຈັດສ່ອ* ສຳມັກຈານເຍດກິດອວທເດຍ × <b>ຮ້ວຍມູສາຮປຣະເບັ</b> ນແລຍກີ <sup>4</sup> ອ້ອງມີກໍ <sup>4</sup> 1001 27 ກ.в. 2565 × ີ 26 ກ.в. 256		
สำนักงามขอก์ต้องการจัดส่ง* 		
<u></u>		
<mark>ข้อมูลการประเมินเ</mark> ลยท์* ลอวัยที่ * ได้รับเนื่อวันที่ * 1001 27 ก.ย. 2565 × ☎ 26 ก.ย. 256		
ตามหนังสือแล้งการประเมินเลยที่* "ได้รับเนื่อวันที่ * "ได้รับเนื่อวันที่ * 1001 27 ก.ย. 2565 × ๋ฮี 26 ก.ย. 256		
1001 27 n.8. 2565 * 🖻 26 n.8. 256	*	
	565 × 🖻	
ขอชั่นทำร้องกัดก้านการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีไม่ถูกต้อง เนื่องจาก* มีการแปล่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดนและสิ่งปลูกสร้าง		
		e
■ ① ^ A A Q   ② ▼ Idšuúdojuň * 26 n.u. 2565 × □ qionarsňiňezůov □ n.u.a.7		
i nuez		
🖹 n.o.a.8		
ขอยื่นคำร้องคัดค้านการประเบินภาษีหรือการเรียก เงินมามีไม่คงต้อง เนื่องวาด		
มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชม์ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง		
ดาวน์โหลดเอกสารสำหรับสงบาม		
ی در		
	1	
อัปโหลดเอกสารเพิ่มเติม (รถชริปฟล์, pdf, upg, png ขนาดไม่กับ 100		

รูปที่ 4-28 หน้าจอแสดงการดาวน์โหลดเอกสาร ภ.ด.ส. 10



#### 1. กดปุ่ม ดาวน์โหลดเอกสาร ภ.ด.ส. 10

BMA-TAX Insolinikukriuns		A 🔕 A 📮 🗐 ທີ່ພັນມກິຈ ເຮັດຈາກ
10	2	ป_ ดาวม์โหลด 🛛 🗙 เ
Anuansteillu		
munited and an additional (	2.8.8. eo	
and a second sec	ดำร้องคัดด้านการประเมินการีฟสรีอการเรียกเก็บภารีที่ดีหมและมิ่งปอกสร้าง ตามมาตรา ๗๓ วรรดหนึ่ง แห่งพระราชากับอธิสิการีที่ดินและมิ่งปอกสร้าง พ.ศ. พงางพ	
geonaristi (rino) ilao (		
EUGAR ELASAR	รับที่ 27 เดือน กนยายน พ.ศ. 2365	
แล้อันกำรังอุทิตกัวแกรมระเฮนการีทรัดกระรับแท้ในการีไม่ถูกต้อมเนื่องจา	เรื่อง ขอศักด้านการประเมินเกาษิทร็อการเรียกเกียภาษิที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	
dhisidiuuataanaddustuadhruitik taugatatru	เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเพพมหานคร	
	ຂາວພີກທີ່ມີການປາຍແມ່ນໄດ້ພັດການປາຍເປັນເຖິງຂອງດີການນັກອີດີຍົນແລະອີ່ນປູດເອົາ: ປາຍຈຳປີ ™.ສ. 2565 ສາມາກິນລັດພະໂຄການປາຍເປັນ ແລະທີ່ 1001 / ລາກິດ 27 ເອີດນ ກັບການ พ.ສ. 2565 ອີຊຣ໌ການຈະຈຳລັກັນເມື່ອນັກທີ່ 26 ເອີດນ ກົບການນ	
	w.a. 2565 tu	
no d'Inserni de Inserti no di Anno ma	ข้าพเจ้า พพมมาจ เวองทหย ขอยืมดำร้องศัศด้านการประเมิน ภาษีพรีอการเรียกเก็บภาษีไม่อกต้อง เนื่องจาก	
L. configuration and a second	มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	
i i i i i i i i i i i i i i i i i i i		
	โดยข้าทเจ้าได้แนบแอกสารหลักฐาน จำนวน	
970-	การประเมินหรือการเรียกเก็บภาษีใหม่	
🕠 titi matamata santuun (haira) murumarami (tr	(ลงชื่อ)ผู้ยืนสำร้อง	
	(	
	n.o.a.10     2	
	VB/rh/frach/films/f	
	dan warananan	

รูปที่ 4-29 หน้าจอแสดงตัวอย่างเอกสาร ภ.ด.ส. 10

- 2. ระบบจะแสดงตัวอย่างเอกสาร ภ.ด.ส. 10 ที่ดึงข้อมูลในแบบฟอร์มอิเล็กทรอนิกส์ที่กรอกไปแสดง
- 3. กดปุ่ม ดาวน์โหลด จะดาวน์โหลดเอกสารไว้ในเครื่องคอมพิวเตอร์
- 4. กดปุ่ม ปิด



# 4.6.2 วิธีการอัปโหลดเอกสารภ.ด.ส. 10 ที่ทำการลงนามแล้ว

				^ (A)		🝿 ພັດແກັຈ ເ	aonw
( กลับ				٦	] บันทึกร่าง	🗸 ยื่นคำร้อ	,
ข้อมูลสำนักงานเขต							
สำนักงานเขตที่ต้องการจัดส่ง*							
สำนักงานเขตคลองเตย		×					
ข้อมูลการประเมิน							
ตามหนังสือแจ้งการประเมินเลขที่*	ลงวันที่ *		ได้รับเมื่อวันที่ *				
1001	27 ก.ย. 2565	×	26 ก.ย. 2565	×			
<ul> <li>มาในส.7</li> <li>มายืนคำร้องคัดค้านการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บท</li> <li>มัการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสะ</li> </ul>	าายีไม่ถูกต้อง เมื่องจาก* ร้าง						
ถาวน์โหลดเอกสารสำหรับสอบาม ป_ ดาวน์โหลดเอกสาร ภ.ต.ส.10						e	
งัปโหลดเอกสารเพิ่มเติม (รองรับไฟล์ .pdf, .jpg, .pn					🗅 อัปโหลดเอก	สาร	
	= 🕥 ได้รับเบื่อวัน 26 ก.ย. 2 ดูเอกสารที่เกี่ ขอชั้นกำร้อง เห็นภายไปตู มีการเปลี่ ปลูกสร้าง	<ul> <li>A A A</li> <li>Control and a state of the state of th</li></ul>	w) - Έ 5υ άν				
	= 🕥 ได้รับเมื่อวันที่ 26 ก.ย. 2 ดูเอกสารที่เกี่ ขอชื่นกำร้อง เกินาารไปสุ่ มีจุกสร้าง ดาวม์ไหลดเอ	<ul> <li>▲ ▲ ▲ ↓</li> <li>▲ ↓<!--</td--><td>w) マ で 5un 者っ</td><td></td><td></td><td></td><td></td></li></ul>	w) マ で 5un 者っ				
	= () ได้รับเมื่อวันที่ ได้รับเมื่อวันที่ ได้รับเมื่อวันที่ ได้รับเมื่อวันที่ ได้เป็นการไม่ดู มีการแล่ง ปลุกสร้าง เกินระเลียง	<ul> <li></li></ul>	<ul> <li>▼</li> <li>Sun</li> <li>ăv</li> <li>00</li> </ul>				

รูปที่ 4-30 หน้าจอแสดงการอัปโหลดเอกสาร สำหรับแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)

- 1. กดปุ่ม อัปโหลดเอกสาร
- 2. เลือกเอกสารภ.ด.ส. 10 ที่ต้องการอัปโหลด



		Λ Δ Α ΄ Φ   🧰 Ψαυ
มมูลสำนักงานเขต		
นักงานเขตที่ต้องการจัดส่ง*		
สำนักงานเขตคลองเตย	×	
มูลการประเมิน		
มหนังสือแจ้งการประเมินเลขที่*	ลงวันที่ * ได้รับเนื่อวันที่ *	
1001	27 n.u. 2565 × 🖬 26 n.u. 2565	×
เอกสารที่เที่ยวข้อง		
🖹 ກ.ດ.ส.7 📑 ກ.ດ.ส.8		
ยื่นคำร้องคัดค้านการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็นภาษี	ไม่ถูกต้อง เนื่องจาก*	
มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		
		•
วน์โหลดเอกสารสำหรับลงนาม		
⊎่ ดาวน์โหลดเอกสาร ภ.ด.ส.10		
เโหลดเอกสารเพิ่มเติม (รองรับไฟล์ .pdf, .jpg, .png ข	นาดไม่เกิน 100 mb จำนวนไม่เกิน 10 ไฟล์)	🔿 อัปโหลดเอกสาร
n.a.10.pdf 🗊 av 👍		
	()     ()	
	<ul></ul>	
	<ul> <li>■ ()</li> <li>▲ ▲ △ ()</li> <li>● ก.ค.ส.8</li> <li>๒อยื่นกำร้องกัดกำนการประเป็นภาษีหรือการเรียก เก็บภาษีไม่ถูกด้อง เนื่องจาก*</li> <li>บ้องอาก*</li> <li>บ้ารระปลี่ยนเปลงการใช้ประโยชม์ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง</li> <li>อาวน์โหลดเอกสารสำหรับสงนาน</li> <li>↓ ดาวน์โหลดเอกสาร ก.ด.ส.10</li> <li>อัปโหลดเอกสารเพิ่มเตีม</li> <li>เล่าอุปเหลด อุปเหลด อุปเกลง 100 เกษา ขึ้นระปอบไหล์ อุปเหลดเอกสาร</li> </ul>	
	() ハ ハ ハ ハ ハ ハ ハ ハ ハ ハ ハ ハ ハ ハ ハ ハ ハ	

รูปที่ 4-31 หน้าจอแสดงเอกสารที่อัปโหลดเอกสาร สำหรับแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

(ภ.ด.ส. 10)

- 3. ระบบจะแสดงรายการเอกสารที่อัปโหลด
- 4. กดปุ่ม ลบ ไฟล์ที่อัปโหลดจะหายไป



#### 4.6.3 วิธีการบันทึกร่าง

BMA-TAX nşətinwununas			A 🔕 A 📮 📷 Waunha tsaan
	คำร	องคัดค้านการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส. 10)	
< nău			🚺 🗐 มันศักร่าง 🗸 ชั่นสำร้อง
ข้อมูลสำนักงานเขต			
สำนักงานเขตที่ต้องการจัดส่ง*			
สำนักงานเขตคลองเตย		×	
ข้อมูลการประเมิน		การแจ้งเตือน 🕘	
ตามหนังสือแจ้งการประเมินเลขที่ <mark>*</mark>	ลงวันที่ <del>*</del>	ผู้ใดแจ้งข้อความอันเป็นเท็จ หรือป่าพยานหลักฐาบอันเป็นเก็จมาแสดงพื่อ หลักเลี่ยงการเสียภาษ์ต้องระวางไทษจำคุกไม่เกินสองปี หรือปรับไม่เกินสื่	
1001	27 n.s. 2565	หมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ	× 11
		ປັດ ຢູມຍັນ 🔇	
ดูเอกสารที่เกี่ยวข้อง		and the second se	
🖹 n.o.a.7 🖹 n.o.a.8			
ขอยื่นคำร้องคัดค้านการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาเ	รีไม่ถูกต้อง เนื่องจาก"		
บีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	, ,		
			•
ดาวน์ใหลดเอกสารสำหรับสงนาม			
坐 ดาวนเหลดเอกสาร ภ.ด.ส.10			
		คำร้องคัดค่ำนการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)	
		0	
		< กลับ 👘 มันทึกร่าง 🗸 ยิ่นค่าร้อง	

ข้อมูลสำนักงานเขต

ปิด

ลงวันที่ \*

ได้รับเมื่อวันที่ \*

ดูเอกสารที่เกี่ยวข้อง

การแจ้งเตือน ผู้ใดแจ้งข้อความอันเป็นเก็จ หรือน้ำพยานหลักฐานอัน เป็นเก็จมาแสดงเพื่อหลักเลี่ยงการเสียภาษ์ต้องระวาง โทษจำคุกไม่เกินสองปี หรือปรับไม่เกินสี่หมิ่นมากหรือกั้ง จำทั้งปรับ

2

× 💼

× 💼

รูปที่ 4-32 หน้าจอแสดงการบันทึกร่าง สำหรับแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)

🖹 ก.ด.ส.7

- 1. กดปุ่ม บันทึกร่าง
- 2. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "บันทึกข้อมูลสำเร็จ"
- 3. กดปุ่ม ปิด



#### คู่มือการใช้งาน (User Manual) ระบบให้บริการตรวจสอบข้อมูล โครงการจัดทำระบบสารสนเทศภาษีท้องถิ่นของกรุงเทพมหานคร

ВМА-ТАХ проплилира		^ <b>A</b> A Q	📔 贼 ພັດແກ້ຈ ເรືອດ
	<b>จัดการคำ</b> ร้องสำหรับเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ กีดก้านการประเบินกาษี และ แจ้งแก้ไขบัญชีรายการกรัพษ์สิน		
	ดีแก้เรื่อง		
ายการคำร้องจำนวน 7 รายการ	รมที่	ยื่น	
เลยที่ในกำร้อง วันที่ชื่น 	5         เลยกันกำร้อง 50030000000403         321 กับยายน 2565         เลยกันกำร้อง           ประเภทกำร้อง         กับสามารประเมียกที่ร่อง         เมืองการใช้ประโยชน์กิดบินและส่งปลูกสร้าง (ก. อ.ส. 10)         เมืองการใช้ประโยชน์กิดบินและส่งปลูกสร้าง (ก. อ.ส. 10)           สกามหารประเมียกทรี่ได้บนและส่งปลูกสร้าง (ก. อ.ส. 10)         สกามหารใช้ประโยชน์กิดบินและ ชับแบบรองสำหน้าที่ส่านมีบทร         สกามหาร้อง สบานหารประ           นกับ         × ยกเลิกกำร้อง         ✓ ยกเลิกกำร้อง	วันที่ขึ้น 22 กับชายน 2565 ะสั่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.5)	<i>→</i>
เลขที่ในทำอังง 503300000000212 23 กับยายน 2565 ประเทททำร้อง แร้งแก้ไขนัญชีราชการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง? บัญชีราชการห้องขุด (มาต สภามะทำร้อง ชั้นแบบนระทำเต้าที่ดำเนินการ X ยกเลิกคำร้อง	32) <ul> <li></li></ul>	วันที่ชื่น 27 กับยายบ 2565 เส้งปลูกสร้าง (n.o.a.5)	<i>→</i>
	<b>จัดการคำร้อง</b> การขัดการกำร้องสำหรับเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยยน์ คัดก้าน การประเมินภาษี และ แจ้งแก้ไขมัญชีรายการทรัพย์สิน <u>ต้นคำร้อง</u>		
	รายการศำร้องจำนวน 8 รายการ วันที่ชื่น 🖻 เลขที่ในคำร้อง 5		
	-		

รูปที่ 4-33 หน้าจอแสดงรายการคำร้อง กรณีสถานะเป็นร่าง

- 4. ระบบจะแสดงไปยังหน้า จัดการคำร้อง
- 5. ในหน้าจัดการคำร้อง จะแสดงรายการคำร้องที่สถานะเป็นร่าง



# 4.6.4 วิธีการยื่นคำร้อง

BMA-TAX nşsinikuruns			A 🛕 A 📮 🛛 🛲 ທີ່ແນກ້ອ ເຮືອນກິ່ສາຊ໌ 🕇
	คำร้องคัดค้านการประเมินภาษีหรือการเรีย	กเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ฉ.ส. 10)	
(กลับ			🕲 มันทึกร่าง 🗸 ยื่นศำร้อง 🚺
ข้อมูลสำนักงานเขต			
สำนักงานเขตที่ต้องการจัดส่ง*			
สำนักงานเขตคลองเตย	×		
ข้อมูลการประเมิน			
ตามหนังสือแจ้งการประเมินเลขที่*	องวันที่ *	ได้รับเมื่อวันที่ *	
1001	27 n.e. 2565	× 💼 26 ก.ย. 2565	×
ขูขกสารที่เกินอัดอ n.o.a.7 มิ.n.o.a.8 ขอชื่นกำร้องกัดกำนารประเมินภาษีหรือการเรียกเกินภาษีไม่ถูกต้อง เมื่องจา มีการปริศัภษาย์สาวไว้เราโซนาได้กาละสิ่งและสิ่งจ	7*		
ดาวน์ไหลดเอกสารสำหรับลงนาม			
🕁 ดาวน์โหลดเอกสาร ภ.ด.ส.10			

	และสงบลูกสราง (ก.	o.a. 10	)
ุ กลับ	🐻 บันทึกร่าง	✓ ₫	นคำร้อ
ข้อมูลสำ	นักงานเขต		
สำนักงานเข	ตที่ต้องการจัดส่ง*		
สำนักงาน	เขตคลองเตย		×
ข้อมูลการ	รประเมิน		
ตามหนังสือ	แจ้งการประเมินเลขที่*		
1001/1			
ลงวันที่ *			
27 n.e.		×	Ē
ได้รับเมื่อวัน	ń *		
26 n.e. i		×	
26 n.e.	2565	×	Ē

รูปที่ 4-34 หน้าจอแสดงการยื่นคำร้อง สำหรับแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)

- 1. กดปุ่ม ยื่นคำร้อง
- ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ผู้ใดแจ้งข้อความอันเป็นเท็จหรือนำพยานหลักฐานอันเป็นเท็จมาแสดง เพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษี ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปี หรือปรับไม่เกินสี่หมื่นบาท หรือทั้งจำทั้ง ปรับ"
- 3. กดปุ่ม ยืนยัน





รูปที่ 4-35 หน้าจอแสดงรายการคำร้อง สถานะเป็น ยื่นคำร้องรอเจ้าหน้าที่ดำเนินการ

 ระบบจะแสดงไปยังหน้า จัดการคำร้อง และจะแสดงเลขที่ใบคำร้องของรายการที่ยื่นคำร้อง สถานะ จะเปลี่ยนเป็น ยื่นคำร้องรอเจ้าหน้าที่ดำเนินการ



# 4.7 การแก้ไขคำร้องแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)

			จัดการคำร้อง				
	การจัดการคำร้องสำหรับ	ับเปลี่ยนแปลงการใช้ประไ	โยชน์ คัดค้านการประเมินภาษี และ แจ้งแก้	ำไขบัญชีรายการทรัพ	ย์สิน		
			ยื่นคำร้อง				
รายการคำร้องจำนวน 11 รายการ					วันที่เ	ขึ่น	
เลยที่ใบคำร้อง จะเส่ต่		คำร้อง	วมที่ต่าง		ເລຍກີ່ໃນຄຳຮ້ວນ	วันที่กิ่ม	
	-	ດຳຮ້ວນ	-		503300000000403	22 กันยายน 2565	
ด้ดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.10)	ประเภท คัดค้าน <i>เ</i>	การประเมินภาษีที่ดินและ	สิ่งปลูกสร้าง (ก.ต.ส.10)		55-อาการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งเ คัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งเ	ปลูกสร้าง (ก.ด.ส.10)	
สถานะคำร้อง ร่าง	สถานะค์ ร่าง	ำร้อง			สถานะคำร้อง ยื่นแมบรอเจ้าหน้าที่ดำเนินการ		
前 ลบ	1 🗸 uñīv 👘 a	iu 🛛		้ แก้ไข	× ยกเลิกคำร้อง		$\rightarrow$
เลขที่ในคำร้อง วันที่ยื่น 500100000000304 22 กันยายน 2565	เลขที่ใน 503300	คำร้อง 0000000212	วันที่ยื่น 23 กันยายน 2565		เลขที่ใบคำร้อง 500100000000412	วันที่ยื่น 25 กันยายน 2565	
ประเภทคำร้อง เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.5)	ປຣະເກກເ ແຈ້ຈແກ້ໄ	คำร้อง ไขมัญชีรายการที่ดินและส่	ิ่งปลูกสร้าง/ บัญชีรายการห้องชุด (มาตรา	in 32)	ประเภทคำร้อง เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินแล	ะสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.5)	
สถานะคำร้อง	สถานะค้	ำร้อง			สถานะคำร้อง		
ยืนแบบรอเจ้าหน้าที่ดำเนินการ		รอเจ้าหน้าที่ดำเนินการ			ยื่นแบบรอเจ้าหน้าที่ดำเนินการ		
A UNRHIMISU	7	ontain(1500		7	× omanihisov		$\rightarrow$
	,	การจัดการคำร้องสำห การประเมินกาษี เ	อ <b>ัดการคำร้อง</b> เรับเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ คัดค่ เละ แจ้งแก้ไขบัญชีรายการทรัพย์สิน <mark>ขึ้นกำร้อง</mark>	ค้าน เ			
		รายการคำร้องจำ	ำนวน 11 รายการ				
		วันที่ยื่น	Ē				
		1					
		เลขที่ใบคำร้อง -	1				
		วันที่ยื่น -					
		ประเภทคำร้อง คัดค้านการปร	ะเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง				
		(ກ.ດ.ส.10) ສຸການເຮັດສັດຈ					
		ร่าง					
		🗑 au	1 🗸 แก้ไข	1			
	รูปที่ 4-36 หน้า	าจอแสดงเ	าารแก้ไข กรณีเบ็	ป็นการบั	ันทึกร่าง		



# 1. กดปุ่ม แก้ไข ที่สถานะรายการที่เป็น ร่าง

ВМА-ТАХ пэриличингияз		2	Α 🛕 Α 📮 🔤 ພັດພະກຈ ເຮັດຈກັສ
	คำร้องคัดค้านการปร	ะเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส. 10)	
( กลับ			闭 บันทีกร่าง 🔍 ชื่นศำร้อง
ข้อมูลสำนักงานเขต		3	
สำนักงานเขตที่ต้องการจัดส่ง*		-	
สำนักงานเขตคลองเตย		×	
ข้อมูลการประเมิน			
ตามหนังสือแจ้งการประเมินเลขที่*	ลงวันที่ *	ได้รับเมื่อวันที่ *	
1001	27 n.u. 2565	× 🖻 26 ก.ย. 2565	×
ดูเอกสารที่เกี่ยวข้อง ற ก.ด.ส.7 ற ก.ด.ส.8 ขอขึ้นกำร้องคัดค้านการประเนินกาษีใน	ถูกต้อง เนื่องจาก*		
มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง			
ดาวเป็หลดเอกสารสำหรับสงบาน			
.↓. ดาวน์โหลดเอกสาร ก.ด.ส.10			

ุ กลับ	🐻 ບັນກົກຣ່ານ	🗸 ยื่นคำร้ะ
ข้อมูลสำเ	มักงานเขต ( 3	
สำนักงานเข	ตที่ต้องการจัดส่ง*	
สำนักงาน	เขตคลองเตย	×
ข้อมูลการ	จประเมิน	
ตามหนังสือเ	แจ้งการประเมินเลขที่*	
1001		
ลงวันที่ *		
27 n.e. 2		× 🖻
ได้รับเมื่อวันเ	ń *	
		× 🖻

รูปที่ 4-37 หน้าจอแสดงการแก้ไขข้อมูล

- ระบบจะแสดงหน้าแบบฟอร์มแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10) ที่ได้ทำ การกรอกข้อมูลไว้
- 3. แก้ไขข้อมูลที่ต้องการ
- 4. กดปุ่ม ยื่นคำร้อง
- ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ผู้ใดแจ้งข้อความอันเป็นเท็จหรือนำพยานหลักฐานอันเป็นเท็จมาแสดง เพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษี ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปี หรือปรับไม่เกินสี่หมื่นบาท หรือทั้งจำทั้ง ปรับ"
- 6. กดปุ่ม ยืนยัน
- 7. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "บันทึกข้อมูลสำเร็จ"



- 8. กดปุ่ม ปิด
- 9. ระบบจะแสดงไปที่หน้าจัดการคำร้อง

# 4.8 การลบคำร้องแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)



- 1. กดปุ่ม ลบ ที่รายการคำร้องที่เป็นสถานะร่าง
- 2. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ยืนยันการลบคำร้องหรือไม่"
- 3. กดปุ่ม ยืนยัน
- 4. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ลบข้อมูลสำเร็จ"
- 5. กดปุ่ม ปิด
- 6. ระบบจะไม่แสดงคำร้องที่ลบในหน้าจัดการคำร้อง



#### 4.9 การดูรายละเอียดคำร้องแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)



รูปที่ 4-39 หน้าจอแสดงการดูรายละเอียดคำร้อง สำหรับการแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)

- 1. กดปุ่ม -> ที่สถานะ "ยื่นแบบรอเจ้าหน้าที่ดำเนินการ"
- ระบบจะแสดงหน้าจอแบบฟอร์มแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10) ที่ไม่ สามารถแก้ไขข้อมูลได้
- 3. กดปุ่ม กลับ
- 4. ระบบจะแสดงไปยังหน้า จัดการคำร้อง



# 4.10การยกเลิกคำร้องแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)



รูปที่ 4-40 หน้าจอแสดงการยกเลิกคำร้อง สำหรับการแจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)

แจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง. บัณชีรายการห้องชด (มาตรา 32)

1 →

- 1. กดปุ่ม ยกเลิกคำร้อง ที่รายการคำร้องที่เป็นสถานะ ยื่นคำร้องรอเจ้าหน้าที่พิจารณา
- 2. ระบบจะแสดงหน้าต่างเพื่อกรอกข้อมูลหมายเหตุการยกเลิก
- 3. กรอกข้อมูลเหตุผลการยกเลิก
- 4. กดปุ่ม บันทึก
- 5. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ยืนยันการยกเลิกคำร้องหรือไม่"
- 6. กดปุ่ม ยืนยัน
- 7. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ยกเลิกคำร้องสำเร็จ"
- 8. กดปุ่ม ปิด
- 9. คำร้องนั้นจะหายไปจากระบบ





# 4.11การยื่นคำร้องแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด

E BMA-TAX					🔺 A 🗘   颇 พัฒนกิจ เรืองกัพย์ 🔻
	การจัดการคำน้องสำหรับแปลี่ยบแปะ	<b>ຈັດກາຣກຳລ້ອນ</b> ເຈກາຣໃຕ້ປະໂຍຍນ໌ ກັດກຳມາກາງ ມີນາກາອີ ເ <u>ຍື່ນກຳລ້ອ</u> ນ	เละ แจ้งแก้ไขบัญชีรายการทรัพย์สิน		
รายการคำร้องจำนวน 3 รายการ	เลือกประเภทคำร้อง		3×	<b>2</b> วันที่ขึ่น	ē
เขตที่ในกำรังงา วันที่ชื่น 50330000000403 22 กันตายน 2565 ประเภทกำรังงา คิดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสั่งปลูกสร้าง (ก.ต.ส.10) สถานะกำรังงา ชื่นแขบรองซ้าหน้าที่ดำเนินการ	แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ ประโยชน์ที่ดับและสิ่งข่างกู้สร้าง (ค.ด.ส. 5) เสือการเปลี่ยนแปลงการใช้ ประโยชน์ระหว่างใจกระประเมินงาม มาตาร 33	แจ้งกัดค้ามการประเมินภาษีที่ดีน และสิ่งปลูกสร้าง (ก.ต.ส. 10) แจ้งกัดกำนารส์การประบมินภาษี ที่ดนและสิ่งปลูกสร้างไม่บูกด้อง (กรณีได้รับ ก.ต.ส. 6, ก.ต.ส. 7, กทน. 1)	แจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ติมและสิ่ง ปุตุกสั่งหวัญชีรายการกลับ ขุดให้ออยู แจ้งแก้ไขบัญชีรายการหลึ่งได้รับ เอกสาร ก.ด.ส. 3 และ ก.ด.ส. 4	วันป 100212 23 กยการที่ดินและสังปลูกสร้าง/ ว่าที่ดำเนินการ	ได้ม กันยายน 2565 มัญชีรายการศัลขมุด (มาตรา 32)
× eniănfrăse		-		ากกำร้อง	→

<b>จัดการคำร้อง</b> รจัดการคำร้องสำหรับเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ คัดค้าน การประเมินภาษี และ แจ้งแก้ไขมัญชีรายการทรัพย์สิน	แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชม์ที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (n.ด.ส. 5) แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ระหว่างปีการ ประเมินตามมาตาร 33
ยืนศำร้อง รายการคำร้องจำนวน 4 รายการ	เส้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดีนและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส. 10) แข้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูก สร้างไปถูกต้อง (กรณีได้รับ ก.ด.ส. 6, ก.ด.ส. 7, กาม. 1)
รันที่ชื่น 🖻	3 แจ้งแก้ไขนัญชีรายการที่ดินและสั่งปลูกสร้าง/บัญชี รายการอาการชุด/ห้องชุด แข้งแก้ไขนัญชีรายการคลังได้อีบเอกสาร ก.ต.ส. 3 เขะ ก.ต.ส. 4
วันที่ขึ้น 22 กันยายน 2565	
ประเภทคำร้อง คัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.10)	
สถานะคำร้อง ยื่นแบบรอเจ้าหน้าที่ดำเนินการ	
× ยกเลิกคำร้อง 🔶	

รูปที่ 4-41 หน้าจอการเลือกประเภทคำร้อง กรณีเลือกแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด ตาม มาตรา 32

- 1. กดปุ่ม ยื่นคำร้อง
- 2. ระบบจะแสดงหน้าต่างสำหรับเลือกข้อมูลการยื่นคำร้อง 3 ประเภท ประกอบด้วย
  - a. แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 5)
  - b. แจ้งคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)
  - แจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด
- 3. เลือก แจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด



	<u>aatu &gt; 6</u>
・ パルジ         ・ パルジャン・         ・         ・ パルジャン・         ・         ・         ・ パルジャン・         ・         ・         ・	ñoTU > 6
ล้องูลลู่ชั้น           รหัสประชำตวประชายน         6980436094437           ธ้จ- นามกลุง         พัฒนกิจ เรื่องกิพย์           ก็อยู่         2.3 moo sol road แขวงกลองสาม กรุงเทพมหามกร 20600           เธอรัดดร้อง         990000000           รนอง         900000000           รนอง         patanakit@mail.com	
รสัมประจำปัวประชายน         6980436094437           ชื่อ - บามสกูล         พัฒนกิด เรื่องทิพย์           ที่อยู่         2.3 moo soi road แขวงกลองสาม กรุงเทพมหามกร 20600           เมอร์ดิดต่อ         090000000           รัมผล         patanakit@mail.com	
ชื่อ - เกมสกุล         พัฒนกิจ เรื่องทัพย์           ที่อยู่         2.3 moo soi road แขวงกลองสันโกร เขตกลองสาม กรุงเทพมหานกร 20600           เมอรัตอต่อ         090000000           ชัมเล         patanakit@mail.com           เมือกข้อบูลสำหรับการขึ้น	
ที่อยู่         2 3 moo soi road แขวงคลองดับโทร เขตกลองสาม กรุงเทพบหามกร 20600           เมอร์ติดต่อ         0900000000           จันเล         patanakit@mail.com	
เมชริตอร์อ ชีเมล patanakit⊜mail.com เลือกข้อบูลสำหรับการขึ้น	
จัเมล patanakit@mail.com เลือกข้อมูลสำหรับการขึ้น	
เลือกข้อมูลสำหรับการยื่น	
ชื่อประวาณ	6
ชื่อ - มานสกุล ผู้ชื่ม พัฒนกิจ เรืองทัพย์	
ยังในบาย	)
ชื่ <b>จ - นามสกุล ผู้ชื่น</b> พรพรรณ รัฒมพิธมช์ และ พัฒนกิจ เรื่องทิพย์	
ชื่อปนตาม	)
ชื่ <b>อ - นามสกุล ผู้ชื่น</b> บริษัท ห้างกิจเอริญ จำกัด และ พัฒนกิอ เรืองทัพย์	
■ ③       ▲ ▲ ▲ □       ●         ● □       ● □       ●         ● □       ● □       ●         ● □       ● □       ●         ● □       ● □       ●         ● □       ● □       ●         ● □       ● □       ●         ● □       ●       ●         ● □       ●       ●         ● □       ●       ●         ● □       ●       ●         ● □       ●       ●         ● □       ●       ●         ● □       ●       ●         ● □       ●       ●         ●       ●       ●         ●       ●       ●         ●       ●       ●         ●       ●       ●         ●       ●       ●         ●       ●       ●         ●       ●       ●         ●       ●       ●         ●       ●       ●         ●       ●       ●         ●       ●       ●         ●       ●       ●	

ห้องชุด ตามมาตรา 32

- 4. ระบบจะแสดงไปยังหน้า จัดการข้อมูลผู้ยื่น
- เลือกข้อมูลสำหรับการยื่น (กรณีมีเจ้าของทรัพย์สินนั้น ๆ มีการถือกรรมสิทธิ์ของสินทรัพย์มากกว่า 1 คน ระบบจะแสดงข้อมูลสำหรับการยื่นมากกว่า 1 รายการ โดยการยื่นครั้งนั้นจะสามารถยื่นได้แค่ครั้ง ละ 1 กรรมสิทธิ์)
- 6. กดปุ่ม ถัดไป



		A 🔼 A 📮 🔤 ທີ່ແມ່ນໂອ ເຮີອຍຄືາຫຍັ 🕶
	คำร้องขอแท้โฆบัญชีรายการที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง /บัญชีรายการอาคารชุด/ห้อง	สุด ตามมาตรา 32
< nău	0	🛃 มันทึกร่าง 🗸 ขึ้นศำร้อง
ข้อมูลสำนักงานเขต		
สำนักงานเขตที่ต้องการจัดส่ <mark>ง"</mark>		
ข้อมูลรายการที่ดินและสั่งปลูกสร้าง / แบบแจ้งข้อมูลส	าการขุณ/ส้อยชุด	8 الدرية (อาวมีไหลอดแบบฟอร์บ
รายการที่ดินเลขที่*	ตามประกาศกรุงเทพมหานคร *	
	•	
รายการสิ่งปลูกสร้างเลขที่*	ตามประกาศกรุงเทพมหานคร *	
รายการอาคารชุด/ห้องชุดเลขที่*	ตามประกาศกรุงเทพมหานคร *	
	E	
การแก้ไขข้อมูล		
🔿 แก้ไขการใช้ประโยชน์ 🔿 แก้ไขกรรมสิทธิ์	🔘 ແກ້ໄຫຍ້ອມູສອື່ນໆ	
ดูข้อมูลเอกสารที่เกี่ยวข้อง		
Banas Banas		
	< กลับ	

< nau	🗒 บันทึกร่าง 🗸 ยื่นคำร้อ
ข้อมูลสำนัก	างานเขต 🕜
สำนักงานเข	ทที่ต้องการจัดส่ง*
ข้อมูลรายก ข้อมูลอาคา	าารที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง / แบบแจ้ง เรชุด/ห้องชุด
	🕁 ดาวน์โหลดแบบฟอร์ม  8
รายการที่ดิน	เลขที่*
ตามประกาศ	กรุงเทพมหานคร *
ตามประกาศ	กรุงเทพมหานคร *
ตามประกาศ รายการสิ่งป	กรุงเกพมหานคร * สูกสร้างเลขที่*
ตามประกาศ รายการสิ่งป ตามประกาศ	กรุงเกพมหานคร * อุกสร้างเลขที่* กรุงเกพมหานคร *
ตามประกาศ รายการสิ่งป ตามประกาศ	กรุงเภพมหานคร * อูกสร้างเลขที่* กรุงเภพมหานคร *

รูปที่ 4-43 หน้าจอแสดงการดาวน์โหลดแบบฟอร์ม สำหรับการแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด ตามมาตรา 32

- 7. ระบบจะแสดงแบบฟอร์มสำหรับการกรอกข้อมูล
- 8. กดปุ่ม ดาวน์โหลดแบบฟอร์ม









รูปที่ 4-44 หน้าจอแสดงการตัวอย่างแบบฟอร์ม สำหรับการแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด ตามมาตรา 32

- 9. ระบบจะแสดงข้อมูลแบบฟอร์มเปล่า
- 10. กดปุ่ม ดาวน์โหลด จะดาวน์โหลดเอกสารไว้ในเครื่องคอมพิวเตอร์
- 11. กดปุ่ม ปิด
- 12. ระบบจะแสดงไปยังหน้าแบบฟอร์ม



BMA-TAX BMA-TAX Initiation BMA-TAX		A 🛕 A 📮 🔤 ທີແນເກີວ ເຮີອດກິທອ໌
< กลับ		ন্ত্রী বঁযার্গচর্বা 🗸 🖄 🕞 🖓
ข้อมูลสำนักงานเขต		
สำนักงานเขตที่ต้องการจัดส่ง* สำนักงานเขตคลองเตย	× 13	
ข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง / แบบแจ้งข้อมู	เอาคารชุด/ห้องชุด	🕁 ดาวน์ไหลดแบบฟอร์ม
รายการที่ดินเลชที่*	ตามประกาศกรุงเทพมหานคร *	
1001	27 n.u. 2565	
รายการสิ่งปลูกสร้างเลขที่*	ตามประกาศกรุงเกพมหานคร *	
1002	27 n.u. 2565 × 🗎	
รายการอาคารชุด/หองชุดเลขท• 1003	ตามประกาศกรุงเทพมหานคร *	
1005	27 1.6. 2005	
แก้ไขการใช้ประโยชน์เป็นที่ดินสำหรับการเกษตร		
	27 n.e. 2565	
	รายการสิ่งปลูกสร้างเลขที่*	
	10012 13	
	ตามประกาศกรุงเกพมหานคร *	
	27.0.8.2565	
	271.0.2303	
	รายการอาคารชุด/หองชุดเลขท*	
	10013	
	ตามประกาศกรุงเทพมหานคร *	
	ດາຍແຂ້ງມູ່ນັກມາວ	
	การแก่เอยอมูล	
	💿 แก้ไขการใช้ประโยชน์	

รูปที่ 4-45 หน้าจอแสดงการดูเอกสาร ภ.ด.ส. 3 และ ภ.ด.ส. 4 สำหรับการแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชี รายการห้องชุด ตามมาตรา 32

🔘 แก้ไขกรรมสิทธิ์ 🛛 🗌 แก้ไขข้อมูลอื่นๆ

🕒 ภ.ด.ส.3 14 🗈 ภ.ด.ส.4 าพเง้าขอแก้โชรายการที่ดินและสั่งปลูกสร้าง / ราย

ดูข้อมูลเอกสารที่เกี่ยวข้อง

- 13. กรอกข้อมูลตามแบบฟอร์มที่ต้องการ
- 14. กดปุ่ม ภ.ค.ส. 3 หรือ ภ.ค.ส. 4 หรือ ภ.ค.ส. 8

หมายเหตุ

- ข้อมูลเอกสาร ภ.ด.ส. 3 และ 4 จะต้องได้รับในปีนั้น ๆ จึงจะยื่นในระบบได้
- ข้อมูลเอกสาร ภ.ด.ส. 3 และ 4 จะแสดงตามประเภททรัพย์ที่มี





E BMA-TAX													^ 🛆	A Q	🛞 ທັດເມກົາ	เรืองกิพย์ 🔻
n.o.a.4						1	)							ك ا	ดาวน์โหลด	× Ūo
1002															16	17
1973 - 1973 - 1973 - 1974 - 1975 - 19																
. ernididenne © influendetelsio - O addressedent					417	ບບັญชีราย	การท้องชุด					∩.8.8. <b>€</b>				
· security and a security of the second s				deexformin	พรองส่วน	พ้ดงถิ่น					-					
	4 600.000	unvestion .	Incesed	an erefelte		dana.	untilarys	พระสินสีราม (ส.ศ.พ.	agenta	สีบา	Trasley	www				
Denni Denni											Talif HUSS Grass					
atter skildekkender og som																
The enclosure of the second se																



รูปที่ 4-46 หน้าจอแสดงตัวอย่างเอกสาร ภ.ด.ส. 3 และ ภ.ด.ส. 4 สำหรับการแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/ บัญชีรายการห้องชุด ตามมาตรา 32

- 15. ระบบจะแสดงตัวอย่างเอกสาร
- 16. กดปุ่ม ดาวน์โหลด จะดาวน์โหลดเอกสารไว้ในเครื่องคอมพิวเตอร์
- 17. กดปุ่ม ปิด
- 18. ระบบจะแสดงไปยังหน้าแบบฟอร์ม



# 4.11.1 วิธีการอัปโหลดเอกสารเพิ่มเติม

oogestoritisticode-croopilestori doottooo	เมูลอาคารชุด/ห้องชุด	🕹 ดาวนไหลดแบบฟอรม
รายการที่ดินเลขที่*	ตามประกาศกรงเทพมหานคร *	
1001	27 n.g. 2565	
รายการสิ่งปลูกสร้างเลขที่*	ตามประกาศกรุงเทพมหานคร *	
1002	27 n.u. 2565 ×	
รายการอาคารชุด/ห้องชุดเลชที่*	ตามประกาศกรุงเทพมหานคร *	
1003	27 n.u. 2565 × 🖬	
การแก้ไขข้อมูล 💿 แก้ไขการใช้ประโยชน์ 🔿 แก้ไขกรรมสิท	ຣ໌ 🔿 ແກ້ໃນຮ້ອບູລອັບໆ	
ดูข้อมูลเอกสารที่เกี่ยวข้อง		
🖹 ກ.ດ.ส.3		
ข้าพเจ้าขอแก้ไขรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง / รา	ยการอาคารชุด/ห้องชุด ดังนี้+	
		e
<b>เอกสารแบบ</b> (รองรับไฟล์ .pdf, .jpg, .png ขนา	oliulatu 100 mb descullulatu 10 belo	1 ป้ารับไหลดเอกสาร
<b>เอกสารแบบ</b> (seeduled polt, jpg, peg sun	อไม้คับ 100 mb คัญวงไม่ได้บ 10 โคร) = () ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ การแก้ไขข้อมูล () แก้ไขการได้ประโยชน์ () แก้ไขกรรมสิทธิ์ () แก้ไขข้อมูลอื่นๆ ดูข้อมูลเอกสารที่เที่ยวข้อง	1
<b>เอกสารแบบ</b> (seeduleid polt, jpg, pog sun	elükitu 100 mb 4voudüktu 10 lut) = () ^ ^ ^ A A Q () ~ msuñlukouja @ uňlumsiklus:lutuí Q uňlušoujaðun Q doujauonansriitrijouðov [] n.o.a.3	1 ្រុំ វីរីកែលលោកទាន
<b>เอกสารแบบ</b> (seeduleid polt, jpg, peg sun	elikihu 100 mb Ancuelikihu 10 km) = () A A Q () nrsuňľukouja @ uňľumrslítiuSeľusuí O uňľuňosuānš O uňľukoujaču () glogujatonarsní tripučov P n.o.a.3 D n.o.a.4 brimishoudulicerum snítoutaciačoujanašno / srtems primsky orduše	1 ្រុំ វីปไหลดเอกสาร
ເອກສາແນນ (seeduled god, jpg, pog an	elikihu 100 mb Ancodilidu 10 ket) = () A A A () () nsunîtwêbuya () unîtwnstêdus:twou () unîtwîsudas:twou () unîtwîsudas:twou () unîtwîsudas:twou () unîtwîsudas:twou () n.o.a.a.4 Dîrwisîtwarifotunas:twou () n.o.a.4 Dîrwisîtwarifotunas:twou () n.o.a.5 () n.o.a.4 Dîrwisîtwarifotunas:twou () n.o.a.6 () n.o.6 () n.	1 ្រំបំរើកតំណោ
<b>ເອກສາອແນ</b> (ເອຍຮັນໃຫ້ມີ polt, jpg, pog ຫມາ	elden 100 mb Ancoddedu 10 bot) = 🛞 A A A A W V V nsuhluboya @ uhlumslåds:laud @ uhlumslåds:laud @ uhluboyaāu @ uhluboyaaāu @ uhluboyaāu @ uhluboyaaāu @ uhluboyaaau @ uhluboyaau @ uhluboyaau @ uhluboyaaau @ uhluboyaau	1 ្រូវUhacıənars

รูปที่ 4-47 หน้าจอแสดงการอัปโหลดเอกสารเพิ่มเติม สำหรับการแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการ ห้องชุด ตามมาตรา 32

- 1. กดปุ่ม อัปโหลดเอกสาร
- 2. เลือกไฟล์ ที่ต้องการอัปโหลด



#### คู่มือการใช้งาน (User Manual) ระบบให้บริการตรวจสอบข้อมูล โครงการจัดทำระบบสารสนเทศภาษีท้องถิ่นของกรุงเทพมหานคร

BMA-TAX Reportinumunas			A 🚺 A 🗘 🛛 📷 ທັດບບກັຈ ເ
1001	27 n.u. 2565	i i	
รายการสิ่งปลูกสร้างเลขที่*	ตามประกาศกรุงเทพมหานคร *		
1002	27 ก.ย. 2565	×	
ายการอาคารชุด/ห้องชุดเลขที่*	ตามประกาศกรุงเทพมหานคร *		
1003	27 n.u. 2565	× 🖬	
การแก้ไขข้อมูล			
<ul> <li>แก้ไขการใช้ประโยชน์ ( แก้ไขกรรมสิทธิ์ ( แก้</li> </ul>	່ໄປນ້ວມູລວິນໆ		
ดข้อมลเอกสารที่เกี่ยวข้อง			
a.o.a.3 a.o.a.4			
ข้าพเจ้าขอแก้ไซรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง / รายการอาคารชุ	ia/ห้องชุด ดังนี้ <b>*</b>		
แก้ไขการใช้ประโยชน์เป็นที่ดินสำหรับการเกษตร			
			e
100 ມຄົນເຫັນ (capētila) ດີ ກາງ ກາງ ແມ່ງຄັ້ນຄືນ			. <b>1</b> . SHEROLOGISE
<b>เอกสารแบบ</b> (รองรับไฟล์ .pdf, .jpg, .png ขนาดไม่เกิน 100	mb จำนวนไม่เกิน 10 ไฟล์)		่ า อัปโหลดเอกสาร
<b>เอกสารแบบ</b> (รองรับไฟล์ .pdf, .jpg, .png ขนาดไม่เห็น 100	mb ຈຳນວນໄມ່ເກັບ 10 ໄฟລ໌)		🕕 อัปโหลดเอกสาร
<b>เอกสารแบบ</b> (รองรับไฟล์ .pdf, .jpg, .png ขนาดไม่เงิน 100 ก.ด.ส.4.pdf 📷 อบ 🚺	mb จำนวนไม่เหิน 10 ไฟล์)		🖒 อัปไหลดเอกสาร
เลกสารแบบ (รองอิปซ์เส่ อุปรี, อุกรู, png ขนางไม่สัน 100 ก.ฉ.ส.ร.ุปรี ชิ อบ	rmb ອຳແລະນຳໄປເປັນ 10 ໂກຍິ) = 🕡		ปี จึปโหลดเอกสาร
IBARTSIUU (SeeGlefeld .pdf, jpgpng sunobletu 100 n.n.it.4.pdf 😭 au	mb 4huoulluittu 10 linki)	<ul> <li>A A Q W      <li>ระเกายขอมูล     <li>แก้โยการใช้ประโยชน์</li> <li>แก้โยกรรมสิทธิ์ (แก้ไขข้อมูลอื่นๆ)</li> <li>ข้อมูลเอกสารที่เกี่ยวข้อง</li> <li>ค.ด.ส.3     <li>ก.ด.ส.4     </li> <li>พร้ายอแก้โยรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง / รายการ     </li> <li>การแก่ส่อมแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นการ     </li> </li></li></li></ul>	ปิ จัปไหลดเอกสาร

รูปที่ 4-48 หน้าจอแสดงตัวอย่างเอกสารที่ทำการอัปโหลด สำหรับการแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชี รายการห้องชุด ตามมาตรา 32

- 3. ระบบจะแสดงรายการเอกสารที่อัปโหลด
- 4. กดปุ่ม ลบ ไฟล์ที่อับโหลดจะหายไป



#### 4.11.2 วิธีการบันทึกร่าง

Albourdilluitgistransfidu ua-Bulgads'o Vitgistranspansqu/Aooqo ansuras 32	ВМА-ТАХ     прогляшитиля			Α 🦄 Α 📮 🗐 Μαιμήο ιδουήμιά 🛩
<pre>&lt; nsu</pre>		คำร้องขอแก้ไขบัญชีราการที่ดิน	และสิ่งปลูกสร้าง /บัญชีรายการอาคารชุด/ห้องชุด ตามมาต	51 32
Beyehidnorusua   Advarusuadhdoonsäsabe   Advarusuadhdoonsäsabe   Advarusuadhdoonsäsabe   Advarusuadhdoonsäsabe   Advarusuadhdoonsäsabe   Advarusuadhdoonsäsabe   advarusradhoueasbulgeatin   1001   27 n.e. 2565   stemsannsqu/Aooquaadh   1002   27 n.e. 2565   stemsannsqu/Aooquaadh   1003   27 n.e. 2565   1004   1005   27 n.e. 2565	< กลับ			1 🛛 ชินศ์กร่าง 🗸 ชิ้นศำร้อง
#ulnonuuchdooms5ado*   #ulnonuuchdooms5ado*   #ulnonuuchdooms5ado*   #ulnonuuchdooms5ado*   #ulnonuuchdooms5ado*   #ulnonuuchdooms5ado*   1001   27 no. 2565   stumssonssqo/Acceptade*   1003   27 no. 2565   msufledoya   1003   27 no. 2565   1003   1004   1003   1003   1004   1003   1004   1004   1005   1005   1005   1006	ช้อมูลสำนักงานเขต			
Introducesona     Begrassenshöducesbergensende     Begrassenshöducesbergensende     Introducesbergensende     Introducesberge	สำนักงานเขตที่ต้องการจัดส่ง*			
legassumsflöuua:#odgna\$50 / แบบเbologasomsgo/Aoogo ssumsflöuua:#odgna\$50 / แบบเbologasomsgo/Aoogo 1001 27 n.a. 2565 ssumsändigne\$souand+ rouds-minigoumwumuns * 1002 27 n.a. 2565 * © ssumsanisgo/Aoogouand+ 1003 27 n.a. 2565 * © msufiloioge © untiemstidutsteed ○ untiessuand ○ untieboga60m géogaeonanstrifutodoo	สำนักงามเขตคลองเตย	×		
sumsthulaund+ 1001 27 n.u. 2565 stumsshulgna5buaud+ 1002 27 n.u. 2565 stumsson/sqo/kooqoaad+ 1003 27 n.u. 2565 stumson/sqo/kooqoaad+ 1003 27 n.u. 2565 stumson/sqo/kooqoaad+ 0 utilensuand 27 n.u. 2565 100 100 100 100 100 100 100 10	ข้อมูลรายการที่ดีนและสิ่งปลูกสร้าง / แบบแจ้งข้อมู	เลอาคารชุด/ห้องชุด	2	ىلەر ئەرەسىيەھەتلەردە رى
1001     27 n.e. 2565       sumsshulgnashuaari+     ruulsmannegumwununs *       1002     27 n.e. 2565       sumsshulgnashuaari+     ruulsmannegumwununs *       1003     27 n.e. 2565       msuhlabaya       @ uhtemstelds.bad     uhtebayadur       gdayanamstrikusdoo	รายการที่ดินเลยที่*	ตามประกาศกรุงเทพมหานคร *	ničo.	
stumsåvlýnaštvuaní* 1002 27 n.e. 2565 × C stumsanisky(Xaoquianí* 1003 27 n.e. 2565 × C msuňlošouja @ uhlensslálds:levi () uhlenssuňk () uhleosyašun glaujananskihlusčeo	1001	27 n.u. 2565		
1002     27 n.u. 2565     ★ 🛅       sturtsannsqu/kooqaaadi+     eruudsminnqquinwumuns *       1003     27 n.u. 2565     ★ 🗂       msufilosoya     eruutsanin quinwumuns *       @ unflomslåduslavi     eruutsanin quinwumuns *	รายการสิ่งปลูกสร้างเลขที่*	ตามประกาศกรุงเกพมหานคร *	<sup>ΰα</sup> 3	
รายการจากรอุด/สอออุดเลยท์* อามประการกรุยเทพมะามกร * 1003 27 ก.ย. 2565 * โป้ การแก้ไอข้อบูล ๑ แก้โอการใช้ประโยชน์ () แก้โอกรรมสิตร์ () แก้ไขอบูลอื่มๆ ดูช้อมูลเอกสารที่เห็มวช้อง	1002	27 n.a. 2565	× 🗈	
1003 27 n.e. 2565 × ট msuñlaðaya ● uñlansláðustaud ○ uňlaðayaðun gðayaanarsfufusáoo	รายการอาคารชุด/ห้องชุดเลขที่+	ตามประกาศกรุงเทพมหานคร *		
msuñlaðaya	1003	27 n.u. 2565	×	
Banai Banai	การแก้ไขข้อมูล	🔿 แก้ไขข้อมูลอื่มๆ		
	Genes Bened			



รูปที่ 4-49 หน้าจอแสดงการบันทึกร่าง สำหรับการแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด ตามมาตรา 32

- 1. กดปุ่ม บันทึกร่าง
- 2. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "บันทึกข้อมูลสำเร็จ"
- 3. กดปุ่ม ปิด



#### คู่มือการใช้งาน (User Manual) ระบบให้บริการตรวจสอบข้อมูล โครงการจัดทำระบบสารสนเทศภาษีท้องถิ่นของกรุงเทพมหานคร

E BMA-TAX		A 🛕 A 📮 🛛 🗰 Wauufio iSoofiwid 🔻
msão	<b>จัดการคำร้อง</b> เการคำร้องสำหรับเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ กัดทำบการประเมินกาษี และ แจ้งแก้ไขบัญชีรายการ <mark>มีนการ้อง</mark>	รกรัพย์สิน
รายการศำร้องจำนวน 11 รายการ		รบก่อน
เลขที่ในกำร้อง วันที่ขึ้น  ประเภทกำร้อง เชื่อแก้ในขัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/ บัญชีรายการห้องชุด (บาตรา 32) สถานะกำร้อง ร่าง ชิ สบ vitte	ເພດກີໄປກຳລັດຈ ວັນກີ່ບໍ່ 5 	เลขที่ในที่เรื่อง รับที่อื่น 503300000000403 22 กับยายบ 2565 ประเยาท์ที่อ้อง คัดท้านการประเบินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (n.o.ส.10) สถานรท์ร้อง ดื่นแบบรองส่างน้ำที่ดำเนินการ × ยกเริกกำร้อง
และที่ในการ้อง 500100000000304 22 กันยายม 2565 ประเภทกำร้อง เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสัดปลูกสร้าง (n.o.a.5) สภาษะกำร้อง ยั้นแนนรองสำหน้าที่ด้านมีมการ	เมต์ในทำช่อง วันที่ชื่น 50330000000212 23 กับยายน 2565 ประเทททำร้อง แจ้งแก้ในบัญชีรายการที่ดินและสั่งปลูกสร้าง/ บัญชีรายการก้องชุด (มาตรา 32) สถานะทำร้อง ชื่อแบบจะชำกน้ำที่ต่ามืนการ	เฉขทีมศาร์สอง รับที่ยับ 500100000000412 25 กับชายน 2565 ประเทศที่ร้อง เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชม์ที่ดับและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.5) สถานะทำร้อง ขึ้นขมบระเจ้าหน้าที่ดำนับการ
	ε       Δ       Δ       Δ       Ξ         Isanfiluńtszo       5         Juładu       J       J         Usunnitszo       1       J         Usunnitszo       3       J         Imusiniszo       1       Imusiniszo         Sto       22       1       Imusiniszo         Striku       22       22       1         Zuńdu       22 fuluzosodowa       2       3         Juńdu       22 fuluzosodowa       3       3         Juńdu       22 fuluzosodowa       3       3         Juńdu       22 fuluzosodowa       3       3         Junuńtszo       Mohumisko       1       3         Junuchiszo       Junuchiszo       Junuchiszo       3         Junucosodowichu/infolutures       2       1       1         Zunuchiszo       Junuchiszo       1       1         Junucosodowichu/infolutures       1       1       1         Zunuzosodowichu/intolou       1	

รูปที่ 4-50 หน้าจอแสดงรายการคำร้อง ที่สถานะเป็น ร่าง สำหรับการแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชี รายการห้องชุด ตามมาตรา 32

- 4. ระบบจะแสดงไปยังหน้า จัดการคำร้อง
- 5. ในหน้าจัดการคำร้อง จะแสดงรายการคำร้องที่สถานะเป็นร่าง



# 4.11.3 วิธีการยื่นคำร้อง

		A 💧 A 🗘 🦷 🐨 ທີ່ແນນກິຈ ເຮືອນກິ່ນເຮົ
คำร้องขอแก้ไขบัญชีรายการที่ดิน และสิ่งป	ลูกสร้าง /บัญชีรายการอาคารชุด/ห้องชุด ตามมาตรา 32	
		🕞 ບັນກຶກຮ່າ <b>ນ 🔽 ອື່ນກຳຮ້ວ</b> ນ
×		
อาคารชุด/ห้องชุด		🕁 ดาวน์ไหลดแบบฟอร์ม
ตามประกาศกรุงเทพมหานคร *		
27 n.u. 2565	•	
ตามประกาศกรุงเกพมหานคร *		
27 n.u. 2565		
ตามประกาศกรุงเทพมหานคร *		
27 n.u. 2565		
🔿 แก้ไขข้อมูลอื่นๆ		
		สำร้องขอนเก้ไขบัญชีรายการที่ดีน และสิ่งปลูกสร้าง /บัญชีรายการอาคารชุด/ห้องชุด ตามมาตรา 32

= 🚯	A <b>A</b> A	Q   🐽 🗸
คำร้องขอแก้ สร้าง /บัญชี	์ไขบัญชีราการเ รายการอาคาร มาตรา 32	ที่ดิน และสิ่งปลูก ชุด/ห้องชุด ตาม
< กลับ	🐻 บันทึกร่าง	1 🗸 ยื่นคำร้อง
ข้อมูลสำนัก	งานเขต	
สำนักงานเขต	ที่ต้องการจัดส่ง*	
สำนักงานเส	ขตคลองเตย	×
ข้อมูลรายกา ข้อมูลอาคาร	ารที่ดินและสิ่งปลูกส รชุด/ห้องชุด	เร้าง / แบบแจ้ง
	🕁 ดาวน์โหลดแบ	บฟอร์ม
รายการที่ดินเ	ลขที่*	
10011		
ตามประกาศก	เรุงเทพมหานคร *	
27 ก.ย. 25	565	Ē
รายการสิ่งปลู	กสร้างเลขที่*	
10012		
ตามประกาศก	เรุงเทพมหานคร *	

รูปที่ 4-51 หน้าจอแสดงการยื่นคำร้อง สำหรับการแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด ตามมาตรา 32

- 1. กดปุ่ม ยื่นคำร้อง
- ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ผู้ใดแจ้งข้อความอันเป็นเท็จหรือนำพยานหลักฐานอันเป็นเท็จมาแสดง เพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษี ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปี หรือปรับไม่เกินสี่หมื่นบาท หรือทั้งจำทั้ง ปรับ"
- 3. กดปุ่ม ยืนยัน



#### คู่มือการใช้งาน (User Manual) ระบบให้บริการตรวจสอบข้อมูล โครงการจัดทำระบบสารสนเทศภาษีท้องถิ่นของกรุงเทพมหานคร

A 🙆 A 📮 💮 พัฒนกิจ เรืองกิพย์ 🗸 วันที่ยื่น 22 กันยายน 2565 ลขที่ใบคำร้อง 6001000000000412 วันที่ชื่น 25 กันยายน 2565 วันที่ยื่น 23 กันยายน 2565 0212 ประเภทคำร้อง เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.5) ะ การใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลุกสร้าง (ก.ก.ส.5) แจ้งแก้ไขมัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/ มัญชีรายการห้องชุด (มาตรา 32) × ยกเลิกคำร้อง × คุณลิกคำร้อง  $\rightarrow$  $\rightarrow$  $\rightarrow$ 4 วันที่อื่น 27 กันยายน 2565 วันที่ชื่น 27 กันยายน 2565 วันที่ยื่น 27 กันยายน 2565 ประเภทคำร้อง คัดค้าบการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.10) แจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่ง นระมหาศารอง คัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.10) าสร้าง/ บัณซีรายการห้องชด (มาตรา 32) สถานะคำร้อง ขึ้นแบบรอเจ้าหน้าที่ดำเนินภ  $\rightarrow$  $\rightarrow$  $\rightarrow$ เลขที่ในคำร้อง 5001000000000418 เลขที่ใบคำร้อง 5033000000000512 วันที่ชื่น 27 กันยายม 2565 เลขที่ใบคำร้อง 5001000000000419 วันที่ชื่น 27 กันยายน 2565 วินที่ยืน 27 กันยายน 2565 ประเภทคำร้อง คัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.10) ประเภทคำร้อง เปลี่ยมแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.5) ประเภทคำร้อง เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.5) สถานะคำร้อง ขึ่นแบบรอเจ้าหน้าที่ดำเนินการ = 🍈 A (A) A Q | 🛞 🔻 เลขที่ใบคำร้อง 5033000000000267 วันที่ยื่น 27 กันยายน 2565 แจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/ บัญชีรายการห้องชุด (มาตรา 32) สถานะคำร้อง ยื่นแบบรอเจ้าหน้าที่ดำเนินการ ยกเลิกค่าร้อง → 4 เลขที่ใบคำร้อง 5033000000000268 27 กันยายน 2565 บระชาทศารอง แจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/ บัญชีรายการห้องชุด (มาตรา 32)  $\rightarrow$ 

รูปที่ 4-52 หน้าจอแสดงรายการคำร้อง ที่สถานะเป็น ยื่นคำร้องรอเจ้าหน้าที่ดำเนินการ สำหรับการแจ้งแก้ไขบัญชีรายการ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด ตามมาตรา 32

 ระบบจะแสดงไปยังหน้า จัดการคำร้อง และจะแสดงเลขที่ใบคำร้องของรายการที่ยื่นคำร้อง สถานะ จะเปลี่ยนเป็น ยื่นคำร้องรอเจ้าหน้าที่ดำเนินการ



# 4.12การแก้ไขคำร้องแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด



รูปที่ 4-53 หน้าจอแสดงการแก้ไขข้อมูล สำหรับการแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด

ตามมาตรา 32



# 1. กดปุ่ม แก้ไข ที่สถานะรายการที่เป็น ร่าง

	คำร้องขอแก้ไขบัญชีรายการที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง /บัญชีรายการอาคารชุด/ห้องชุด ตาม	มาตรา 32
( กลับ		🛃 บันทึกร่าง 🗸 ยื่นคำร้อง
ข้อมูลสำนักงานเขต		
สำนักงานเขตที่ต้องการจัดส่ง*		
สำนักงานเขตคลองเตย	×	
ข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง / แบบแจ้งข้อ	มูลอาคารชุด/ห้องชุด	🕁 ดาวน์ไหลดแบบฟอร์ม
รายการที่ดินเลขที่*	ตามประกาศกรุงเทพมหามคร *	
11011	27 n.u. 2565	
รายการสิ่งปลูกสร้างเลขที่*	ตามประกาศกรุงเทพมหานคร *	
11012	27 n.u. 2565	
รายการอาคารชด/ห้องชุดเลขที่*	ตามประกาศกรงเกพมหานคร *	
11013	27 n.u. 2565	
การแก้ไขข้อมูล		
💿 แก้ไขการใช้ประโยชน์ 🛛 แก้ไขกรรมสิทธิ	🗄 🔵 แก้ไขข้อมูลอื่นๆ	
ดข้อแลเอกสารที่เกี่ยาข้อง		
fac friend in the second		
F1 0.0.8.5 F1 0.0.8.4		
	المالية         <	
	= ()       ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^          2       2         2       2         2       1         2       2	
	<ul></ul>	
	= ()       ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^          2       2         2       2         2       10         2       10         2       10         2       10         2       10         2       10         2       10         2       10         2       10         2       10011         01012       10012	
	<ul></ul>	
	<ul></ul>	

รูปที่ 4-54 หน้าจอแสดงการบันทึกข้อมูลเพื่อแก้ไข สำหรับการแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด ตามมาตรา 32

- ระบบจะแสดงหน้าแบบฟอร์มแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด ที่ได้ทำการกรอกข้อมูลไว้
- 3. แก้ไขข้อมูลที่ต้องการ
- 4. กดปุ่ม ยื่นคำร้อง
- ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ผู้ใดแจ้งข้อความอันเป็นเท็จหรือน้ำพยานหลักฐานอันเป็นเท็จมาแสดงเพื่อ หลีกเลี่ยงการเสียภาษี ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปี หรือปรับไม่เกินสี่หมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ"
- กดปุ่ม ยืนยัน
- 7. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "บันทึกข้อมูลสำเร็จ"



- 8. กดปุ่ม ปิด
- 9. ระบบจะแสดงไปที่หน้าจัดการคำร้อง

# 4.13การลบคำร้องแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด

ms	จัดการคำร้องสำหรับเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ คัดคำนการประเมินกาษี และ แจ้งแก้ไขบัญชีรา จัดการกำร้องสำหรับเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ คัดคำนการประเมินกาษี และ แจ้งแก้ไขบัญชีรา <mark>ปนกำร้อง</mark>	นการทรัพน์สิน
ายการคำร้องจำนวน 20 รายการ		วันที่อัน
เลขที่ในกำร้อง รับเที่ชั้น - ประเภทกำร้อง แจ้งแก้ใชบัญชีรายการห้องชุด (บาตรา 32) สถานะกำร้อง ร่าง 2 อมไ	ารแจ้งเดือน ชั่นขันการลบกำร่องหรือไม่ สา มิด มิมชิม 2 ร้าง	ເພຍາໃນກຳລັດຈ Surlອິນ  ປຣະເກາກກຳລັດຈ ກັດດ້າາມກາຣປຣະມັນມາາຍົກ່ວນແລະສັ່ຈປລຸກສຽາດ (ກ.ດ.ສ.10) ສາກພະຄຳລັດຈ ຮ່າວ ີ⊈ ອມ
เลขที่ใบคำร้อง วันที่ชื่น - ประเภทคำร้อง	เลขที่ในกำร้อง วันที่ยื่น - ประเทททำร้อง	เลยที่ในกำรังจ วินที่ชื่น 
สถามหารัฐอาสารสารสองและอายู่หาราห อายู่อะวิจารการสารอายุ (อาเอร) ระบุ ≰าง ชิ อบ ∠ันก์โช	amushtee sho ຊີ ລບ ຂອງ ແລະ	amunitsio śro gau
	= () ∧ ∧ ∧ ↓   () ▼ đượn\$co	
	รายการศำร้องจำนวน 19 รายการ วันที่ยื่น	
	ກາຣແຈ້ນເດືອບ ຍົບບັບກາຣລບຄຳຮ້ວຍหรือไม่ ບັດ 2 ບັບບັບ ປຣະເກກກຳລ້ວຍ ແຈ້ນເກີໂຍບົດປູຮາຍກາຣກໍດິບແລະສ້າປລູກລຣ້ານ/ ບັດບູອົຣາຍກາຣກໍດອບຊຸດ (ບາດຮາ 32) ລາກພະກຳລ້ອຍ ຮ່ານ	
	เลขที่ในคำร้อง	

รูปที่ 4-55 หน้าจอแสดงการลบคำร้อง สำหรับการแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด ตามมาตรา 32

- 1. กดปุ่ม ลบ ที่รายการคำร้องที่เป็นสถานะร่าง
- 2. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ยืนยันการลบคำร้องหรือไม่"
- 3. กดปุ่ม ยืนยัน
- 4. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ลบข้อมูลสำเร็จ"
- 5. กดปุ่ม ปิด
- 6. ระบบจะไม่แสดงคำร้องที่ลบในหน้าจัดการคำร้อง





#### 4.14การดูรายละเอียดคำร้องแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด



รูปที่ 4-56 หน้าจอแสดงการดูรายละเอียด สำหรับการแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด ตามมาตรา 32

- 1. กดปุ่ม -> ที่สถานะ "ยื่นแบบรอเจ้าหน้าที่ดำเนินการ"
- ระบบจะแสดงหน้าจอแบบฟอร์มแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุดที่ ไม่สามารถแก้ไขข้อมูลได้
- 3. กดปุ่ม กลับ
- 4. ระบบจะแสดงไปยังหน้า จัดการคำร้อง



# 4.15การยกเลิกคำร้องแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด



รูปที่ 4-57 หน้าจอแสดงการยกเลิกคำร้อง สำหรับการแจ้งแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด ตามมาตรา 32

- 1. กดปุ่ม ยกเลิกคำร้อง ที่รายการคำร้องที่เป็นสถานะ ยื่นคำร้องรอเจ้าหน้าที่พิจารณา
- 2. ระบบจะแสดงหน้าต่างเพื่อกรอกข้อมูลหมายเหตุการยกเลิก
- 3. กรอกข้อมูลเหตุผลการยกเลิก
- 4. กดปุ่ม บันทึก
- 5. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ยืนยันการยกเลิกคำร้องหรือไม่"
- 6. กดปุ่ม ยืนยัน
- 7. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ยกเลิกคำร้องสำเร็จ"
- 8. กดปุ่ม ปิด


9. คำร้องนั้นจะหายไปจากระบบ



# บทที่ 5 การตรวจสอบภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง / ภาษีป้าย / ภาษีโรงเรือนและ ที่ดิน/ ภาษีบำรุงท้องที่

#### 5.1 การค้นหาข้อมูลทรัพย์



รูปที่ 5-1 หน้าจอแสดงเมนู การตรวจสอบภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง / ภาษีป้าย / ภาษีโรงเรือนและที่ดิน/ ภาษีบำรุงท้องที่



 เลือกเมนู การตรวจสอบภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง / ภาษีป้าย / ภาษีโรงเรือนและที่ดิน/ ภาษีบำรุง ท้องที่ ที่เมนูในหน้าหลัก หรือ เมนูด้านซ้าย



- 2. ค้นหาข้อมูลสถานที่ตามทรัพย์ที่ตนเองเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์
- 3. ระบบจะแสดงไปยังสถานที่ที่ค้นหาตามเงื่อนไข





เจ้าของกรรมสิทธิ์

การใช้ประโยชน์ 2 - (1) ที่อยู่อาศัย หลังหลัก

2,550,000 unn Street View

\_

รูปที่ 5-3 หน้าจอแสดงรายละเอียดทรัพย์ของผู้ใช้งานบนแผนที่

· 9/

- กดไปที่ทรัพย์สินนั้น ๆ
- 5. ระบบจะแสดงรายละเอียดทรัพย์สินนั้น ๆ

เส้นถนน







รูปที่ 5-4 หน้าจอแผนที่กรณีไม่ใช่ข้อมูลทรัพย์สินของตนเอง

- 6. กรณีไม่ใช้เจ้าของกรรมสิทธิ์ ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ไม่พบข้อมูล"
- 7. กดปุ่ม ปิด
- 8. ระบบจะแสดงไปที่หน้าแผนที่



### 5.2 การแสดงรายละเอียดข้อมูลทรัพย์



รูปที่ 5-5 หน้าจอแสดงรายละเอียดทรัพย์ของผู้ใช้งานบนแผนที่

- 1. กดไปที่ทรัพย์สินนั้น ๆ
- 2. ระบบจะแสดงรายละเอียดทรัพย์สินนั้น ๆ



## 5.3 การดูข้อมูลทรัพย์ในรูปแบบ Street View



	<b>-</b>	
ที่ดิน		
ระวางที่ดิน 1000II 1000 10		
รหัสแปลงที่ดิน -		
หน้าสำรวจ 1		
จุดสังเกต / สถานที่สำค่ -	ัญ	
เจ้าของกรรมสิทธิ์		
🧕 บริษัท ห้างกิจเจ	รีญ จำกัด	
🧕 พัฒนกิจ เรืองที	พย์	
ที่อยู่อาศัย		
ราคาประเมิน ไม่พบราคาประเมิน	สถานะ ยังไม่ชำระ	
Street View 1		
อัปโหลดรูปภาพเพิ่มเติเ	າ (ໄມ່ເກັບ 10 ຮູປ)	

รูปที่ 5-6 หน้าจอแสดงช่องทางการกดไปดูข้อมูล Street View



1. กดปุ่ม Street View ในหน้ารายละเอียดทรัพย์สิน





รูปที่ 5-7 หน้าจอแสดงข้อมูล Street View

2. ระบบจะแสดงไปยัง google map ตามตำแหน่งของทรัพย์สินนั้น ๆ



### 5.4 การอัปโหลดรูปภาพตามประเภททรัพย์



ที่ดีน	
ระวางที่ดิน 1000II 1000 10	
รหัสแปลงที่ดิน	
หน้าสำรวจ 1	
จุดสังเกต / สถานที่	สำคัญ
เจ้าของกรรมสิทธิ์	
🔿 เมือนเลือ เสือ	เจกิพย์
ที่อยู่อาศัย	
ที่อยู่อาศัย ราคาประเมิน ไม่พบราคาประเมิน	สถานะ อังไม่อำระ
ที่อยู่อาศัย ราคาประเมิน ไปพบราคาประเมิน <u>Street View</u>	สถานะ ขังไม่สำระ
ที่อยู่อาศัย ราคาประเมิน ไม่พบราคาประเมิน Street View อัปโหลดรูปภาพเพิ่ม เพิ่มรูปภาพ	ສການະ ອັນໄມ່ທຳຣະ ແຕັມ (ໄມ່ເກັບ 10 ຣູປ)

รูปที่ 5-8 หน้าจอแสดงการอัปโหลดรูปภาพ

- 1. กดปุ่ม อัปโหลดรูปในประเภททรัพย์นั้น ๆ
- 2. ระบบจะแสดง Folder สำหรับการเลือกรูปภาพ (เลือกไม่ได้เกิน 10 รูป)
- 3. กดปุ่ม บันทึก
- 4. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน บันทึกข้อมูลสำเร็จ
- 5. กดปุ่ม ปิด



## 5.5 การใช้เครื่องมือแผนที่





รูปที่ 5-9 หน้าจอแสดง TOC

- 1. กดปุ่ม
- 2. ระบบจะแสดงรายการ TOC เพื่อเปิด / ปิด Layer ของแผนที่





E BMA-TAX		A 🔥 A 👃 🛛 🗰 ທີ່ຜາມາກິຈ ເຮືອນກິ່ານທີ່ 🔻
	Soi The Maleo Soi The Maleo Soi The Maleo Soi The Maleo Soi The Maleo	Soi The Mateo
cuma		Sol The Mare



รูปที่ 5-10 หน้าจอแสดงการกดไปยังตำแหน่งปัจจุบัน

- 3. กดปุ่ม 📀
- 4. ระบบจะแสดงไปยังตำแหน่งปัจจุบัน







รูปที่ 5-11 หน้าจอแสดง Zoom In

- 5. กดปุ่ม 🕂
- 6. ระบบจะทำการ Zoom เข้าไปแผนที่เข้าไปยังตำแหน่งที่ต้องการ







รูปที่ 5-12 หน้าจอแสดง Zoom Out

- 7. กดปุ่ม 🗔
- 8. ระบบจะทำการ Zoom แผนที่ออกเพื่อให้ดูข้อมูลแผนที่ภาพรวม







รูปที่ 5-13 หน้าจอแสดงการเปลี่ยนแปลงรูปแบบแผนที่





- 10. ระบบจะแสดงรูปแบบการแสดงของแผนที่ แบ่งออกเป็น
  - a. แผนที่ดาวเทียม





รูปที่ 5-14 หน้าจอแสดงรูปแบบแผนที่ดาวเทียม



# b. แผนที่เส้นถนน





รูปที่ 5-15 หน้าจอแสดงรูปแบบแผนที่เส้นถนน



## c. แผนที่แนวเขา





รูปที่ 5-16 หน้าจอแสดงรูปแบบแผนที่แนวเขา



d. แผนที่ Open Street





## บทที่ 6 การตรวจสอบข้อมูลทรัพย์สิน

#### <u>คำอธิบาย</u>

เป็นเมนูสำหรับการตรวจข้อมูลทรัพย์ที่ผู้ใช้งานเป็นเจ้าของ แบ่งออกเป็น ข้อมูลที่ดิน , สิ่งปลูกสร้าง, อาคารชุด/ห้องชุด, ป้าย

## 6.1 การค้นหาข้อมูลทรัพย์สิน



รูปที่ 6-1 หน้าจอแสดงเมนู แสดงข้อมูลทรัพย์สิน



## 1. เลือกเมนู แสดงข้อมูลทรัพย์สิน ที่เมนูในหน้าหลัก หรือ เมนูด้านซ้าย

			เลือกทร	<b>ข้อมูลเ</b> รัพย์สินที่ต้องการยื่นแบบคำร้อง	<b>ทรัพย์สิน (2)</b> โดยสามารถเลือกได้หลาย	มประเภททรัพ	เย์สิน		
	Г	เขต			แขวง				
	l	ทั้งหมด	n	×	ทั้งหมด		× 3		
ที่ดิน (16)	สิ่งปลูกสร้าง (3)	อาค	ารชุด/ห้องชุ	ຸເດ (2) ປ້າຍ (7)					¢
จ้นหาเพิ่มเติม									~
เลขที่เอกสารสิทธิ์ สถานที่ตั้ง ราคาประเมิน 1,275,000 บาท ๗	เลขที่ดิน ขนาดที่ดินระ 0 ไร่ 0 งาน 5 การใช้ประโยช <u>ดูข้อมูลเพิ่มเ</u>	าม 60 ตร.ว. สน์ ดิม	M	เลขที่เอกสารสิทธิ์ สถานที่ตั้ง ราคาประเมิน 2,050.000 บาท ©	เลขที่ดิน ขนาดที่ดินรวม 0 ไร่ 1 งาน 0 ตร.ว. การใช้ประโยชน์ ดู <u>ช้อมูลเพิ่มเติม</u>	U	เลขที่เอกสารสิทธิ์ สถานที่ตั้ง ราคาประเมิน 2,050,000 บาท ติ	เลขที่ดิน ขนาดที่ดินรวม 0 ไร่ 1 งาน 0 ตร.ว. การใช้ประโยชน์ <mark>ดูช้อมูลเพิ่มเติม</mark>	U
เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน		III	เลขที่เอกสารสิทธิ์ = 🏠 ^ 2 ข้อมูลท เลือกกรัพย์สินที่ด้องการขึ้นแบบ	เลขที่ดิน A	IN	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	U

- 2. ระบบจะแสดงไปยังหน้า ข้อมูลทรัพย์สิน ประกอบไปด้วย
  - a. ข้อมูลที่ดิน
  - b. ข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง
  - c. ข้อมูลอาคารชุด / ห้องชุด
  - d. ข้อมูลป้าย
- 3. เลือกค้นหาด้วย เขต และ แขวง ตามทรัพย์สิน
- ระบบจะแสดงข้อมูลตามเงื่อนไขการค้นหา (กรณีทรัพย์สินในไม่มีข้อมูลแท็บประเภททรัพย์จะแสดง เป็น 0)



EMA-TAX กรุงเกพบหานคร			▲ (▲ ▲ ↓ (m) — — – – – – – – – – – – – – – – – – –
	<b>ปี้</b> ส เลือกทรัพย์สินที่ต้องการยื่นแบบค์ เขต	วมูลทรัพย์สิน าร้อง โดยสามารถเลือกได้หลายประเภททรัพย์สิน แขวง	
	ทั้งหมด	<ul> <li>×</li> <li>ทั้งหมด</li> <li>×</li> </ul>	
ที่ดิน (16) สิ่งปลูกสร้าง (3)	อาคารชุด/ห้องชุด (2) ป้าย (7)		
ค้นหาเพิ่มเติม			<b>5</b> ^
เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	ระวางที่ดิน	Q กับหา
เลขที่เอกสารสิทธิ์ เลขที่ดิน สถานที่ตั้ง ขนาดที่ดินรวม 3 เลขาดที่ 3 เลขาดที่ 4 เลขาดที่ 4 เลขาดที่ 0 ไร่ 0 งาน 50 ราคาประเมิน การใช้ไประโยชน์ 1.275.000 มาก © <u>ดูข้อมูลเพิ่มเตีย</u>	III เลขที่เอกสารสิทธิ์ สถานที่ตั้ง 5 5 5 5 5 5 5 5 1 2.050.000 มาท ตั้	เลยที่ดิน มี เลยที่เอกสารสิทธิ์ ขนาดที่ดินรวม สถานที่ตั้ง O ไร่ 1 งาน 0 ตร.ว. การใช้ประโยชน์ ดูช้อมูลเพิ่มเติม 2.050.000 มาก ปี	เลขที่ดิน III ขนาดที่ดินรวม 0 ไร่ 1 งาน 0 ตร.ว. การใช้ประโยชน์ ดูข้อมูลเพิ่มเติม
	<ul> <li>สัง (16)</li> <li>ค้นหาเพิ่มเติม</li> <li>เลยที่เอกสารสิทธิ์</li> <li>เลยที่ดิน</li> <li>ระวางที่ดิน</li> <li></li></ul>	A     A     Q     103	

รูปที่ 6-3 หน้าจอแสดงการค้นหาข้อมูลทรัพย์สิน (ค้นหาข้อมูลเพิ่มเติม)

- 5. กดปุ่ม ค้นหาเพิ่มเติม ในแต่ละแท็บข้อมูลทรัพย์ที่ต้องการ
- 6. กดปุ่ม ค้นหา
- 7. ระบบจะแสดงข้อมูลตามเงื่อนไขการค้นหาในแต่ละข้อมูลทรัพย์นั้น ๆ



## 6.2 การแสดงข้อมูลทรัพย์ในแผนที่

Wa     WDP       Śnua     X       Śnua			เลือก	<b>ข้อมูล</b> าทรัพย์สินที่ต้องการยื่นแบบคำร้อง	เ <b>ทรัพย์สิน</b> ว โดยสามารถเลือกได้หลาย	มประเภททรัพย	ย์สิน		
Λόκιο     ×       Λάνιο     ×       Δασίου     ×			เขต แขวง						
ňáu (16)       ávdgazáva (3)       zamszor/kozoga (2)       Ďtu (7)         Aurnikudu       Laurianarszáné       Lauriau			ทั้งหมด	×	ทั้งหมด		×		
Aumidudu aardianansänä aavfdu uu aarianansänä aavfdu uu aavianansänä aavfdu uu aavianansänä aavfdu uu onofidussu olisi ovu so oss. srindistuu 1.2255.000.un di glaujaarkuidu 2.050.000.un di glaujaarkuidu uu aavianansänä aavfdu uu aavianansänä aavfdu uu aavianansänä aavfdu uu aavianansänä aavfdu uu iaavianansänä aavfdu uu iaavianansänä aavidu aavianansänä aavidu aavianansänä aavidu uu iaavianansänä aavidu aavianansänä aavidu aavianansänä aavidu uu iaavianansänä aavidu aavianansänä aavidu uu iaavianansänä aavidu uu aavianansänä aavidu uu iaavianansänä aavidu aavianansänä aavidu aavianansänä aavidu uu iaavidu aavianansänä aavidu aavianansänä aavidu uu iaavidu aavianansänä aavidu aavianansänä aavidu aavianansänä aavidu uu iaavidu aavianansänä aavidu aavianansänä aavi	ที่ดิน (16)	สิ่งปลูกสร้าง (3)	อาคารชุด/ห้อ	วงชุด (2) ป้าย (7)					
uaufianarsānš uaufāu un fa amufido uvorātāussu 0 iš o vu 50 cs.2. srntstilu 1.225.000 um 0 giezyaišvināu uaufianarsānš uaufāu un fabustu 1.225.000 um 0 giezyaišvināu uaufianarsānš uaufāu un taufianarsānš uaufāu un vorādussu 2.050.000 um 0 giezyaišvināu uaufianarsānš uaufāu un taufianarsānš uaufāu un taufianarsānš uaufāu un iaufianarsānš uaufāu un taufianārsānš uaufāu un taufianārsānš uaufāu un iaufianārsānš uaufāu un taufianārsānš uaufāu un taufianārsānš uaufāu un iaufianārsānš uaufāu un taufianārsānš uaufāu un taufianārsānš uaufāu un taufianārsānš uaufianārsānš uaufāu un taufianārsānš un taufianārsānš uaufāu un taufianārsānš un taufiāu un taufianārsānš un taufianārsānš un tau	จ้นหาเพิ่มเติม								
0 ἰδ ἀντι ὑ ὅ α.s. m stilus:liαu glaugativutău       0 ἰδ 1 ντι ὑ α.s. smrtls:tiūu 2.050.000 μm ὑ       smrtls:tiūu glaugativutău glaugativutău       smrtls:tiūu glaugativutău 2.050.000 μm ὑ       smrtls:tiūu glaugativutău 2.050.000 μm ὑ       nrstilus:liau glaugativutău glaugativutău       o t       smrtls:tiūu glaugativutău 1.275.000 μm ὑ       smrtls:tiūu glaugativutău       smrtls:tiūu glaugativutău 1.2050.000 μm ὑ       o t       stratu       stratu<	เลขที่เอกสารสิทธิ์ สถานที่ตั้ง	เลขที่ดิน ขนาดที่ดินรวม	u	1 เลขที่เอกสารสิทธิ์ สถานที่ตั้ง	เลขที่ดิน ขนาดที่ดินรวม	u	เลขที่เอกสารสิทธิ์ สถานที่ตั้ง	เลขที่ดิน ขนาดที่ดินรวม	UI
เลยที่เอกสารสิกธิ์       เลยที่ดิน       เม       เลยที่ดิน       เม       เลยที่ดิน       เม         เลยที่เอกสารสิกธิ์       เลยที่ดิน       เม       เลยที่ดิน       เม       เลยที่ดิน       เม         รักษณด       มายาง       กังหมด       มายาง       มายาง       เลยที่ดิน       เลยที่ดิน       เม         เลยที่ออาสารสิกธิ์       เลยที่ดอาสารสิกธิ์	ราคาประเมิน <u>1,275,000 บาท</u> ปั	<b>0 ไร่ 0 งาน 50</b> การใช้ประโยชเ <u>ดูข้อมูลเพิ่มเต</u> ิ	) ຕs.ວ. ມ໌ <u>ມ</u>	ราคาประเมิน <u>2,050,000 บาท</u> ข้	0 ไร่ 1 งาน 0 ตร.ว. การใช้ประโยชน์ <u>ดูข้อมูลเพิ่มเติม</u>		ราคาประเมิน 2, <u>050,000 บาท</u> ช้	0 ไร่ 1 งาน 0 ตร.ว. การใช้ประโยชน์ <u>ดูข้อมูลเพิ่มเติม</u>	
สมหายัง อองหมือ     สมหายัง     สมห	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขดี้ดิน	III	ເລາເກີ່ເລກສາຮສิກຣ໌	ເລຍຕີ້ດີແ	III	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	10
<u>1.275.000 ບາກ</u> ພື້ ເລຍກໍ່ດັບ				เขต ทั้งหมด เขวง ทั้งหมด ๔ ที่ดิน (16) ส ค้นหาเพิ่มเติม เลขที่เอกสารสิทธิ์ สถานที่ต้ง ราคาประเมิน 1.225.000 บาท ตั้ง	א איטעקחמליט (3) סיז יי				

- 1. กดปุ่ม แผนที่ ในรายการทรัพย์สินที่ต้องการดูข้อมูล
- 2. ระบบจะแสดงไปยังแผนที่ ในตำแหน่งที่ทรัพย์สินนั้น ๆ ตั้งอยู่



		ข้อมูลก	าารใช้ประโยชน์				×		
		เขต การใช้ปร ทั้งหา 2 - (1) ที	ะ <b>โยชน์</b> อยู่อาศัย หลังหลัก			<b>טעט</b> 10 Is' 0 טרט 50	<mark>ดพื้นที่</mark> ตร.ว. ×		
ที่ดิน (16)	สิ่งปลูกสร้าง (3)	Ð,							
ค้นหาเพิ่มเติม									
เลยที่เอกสารสิทธิ์ สถานที่ตั้ง ราคาประเบิน 1,275.000 บาท ต่	เลขที่ดิน ขนาดที่ดิบระ 0 ไร่ 0 งาน รี การใช้ประโย 3 ดูข้อมูลเพิ่มเ	วม 50 ตร.ว. ชน์					สารสิทธิ์ ง มิน 20 บาท 0	เลขที่ดิน ขนาดที่ดินรวม 0 ไร่ 1 งาน 0 ตร.ว. การใช้ประโยชน์ ดุข้อมูลเพิ่มเติม	
เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน		เลขที่เอกสาร	ānś	เลขที่ดิน		เลขที่เอกสารสิทธิ์ ม 🕈 ตระ	เลขที่ดิน	Ū
		ข้ ส เลือกกรัพย์สินที่ต้องการ เชต ทั้งหมด	<b>มมูลทรัพย์สิน</b> ชิ่นแบบคำร้อง โดยสามา โระเภททรัพย์สิน	ารถเลือกได้หลาย X	การใช้ประโยชน์ 2 - (1) ที่อยู่อาศัย หลังห	ăn 0 Iś 0	<b>ขนาดพื้นที่</b> เงาน 50 ตร.ว.		
		แขวง ทั้งหมด < ที่ดิน (16)	สิ่งปลุกสร้าง (3)	×					
		ค้นหาเพิ่มเติม		~					
		เลขที่เอกสารสิท สถานที่ตั้ง ราคาประเบิน	ธิ์	ш					

รูปที่ 6-5 หน้าจอแสดงข้อมูลการใช้ประโยชน์

- กดลิงก์ ดูข้อมูลเพิ่มเติม
- 4. ระบบจะแสดงหน้าต่าง ข้อมูลการใช้ประโยชน์ ของข้อมูลทรัพย์สินนั้น ๆ



# บทที่ 7 การตรวจสอบประวัติการชำระภาษีการชำระภาษีและเอกสารที่เกี่ยวข้อง

<u>คำอธิบาย</u>

เมนูสำหรับการตรวจสอบประวัติการชำระภาษีและเอกสารที่เกี่ยวข้องที่เกิดขึ้นในแต่ละปีภาษีนั้น ๆ ผู้ใช้งานสามารถดูภาพรวมการจ่ายเงินในแต่ละประเภทภาษีได้ รวมถึงการค้นหาข้อมูลตามเขตและปีภาษีของ ทรัพย์ที่ชำระภาษีได้





รูปที่ 7-1 หน้าจอแสดงเมนู ประวัติการชำระภาษีและเอกสารที่เกี่ยวข้อง



1. เลือกเมนู ประวัติการชำระภาษีและเอกสารที่เกี่ยวข้อง ที่เมนูในหน้าหลัก หรือ เมนูด้านซ้าย

BMA-TAX nşsinwukturis				🛆 A 🗘   😳
	ประวัติกา การตรวจสอบประวัติการยำระกาษีและเอกสารก็เกี่ยว/	<b>ารขำระภาษีและเอกสารที่เกี่ยวข้อง</b> ข้องกับภาษีที่ดิมและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป่าย ภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษี	บำรุงก้องที่	
< กลับ				🛃 ดาวม์ไหลดแบบฟอร์มเปล่า
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย	โรงเรือนและที่ดิน บำรุงก้องที่			
		1		
ประเภทแบบ ทั้งหมด	เขต* × ดอนเมือง	× 2566	×	<sup>й</sup> икา 2
ประเภทแบบ ทั้งหมด ประวัติการฮำระ D 2566 เชต ดอนเมือง	xo* X asuidoo	× 2566	×	ค้นหา 2
ประกาทเขบ ก่อหมด ประวัติการกำระ ปี 2566 เชต ดอบเมือง ออดรวมการอำระศาษีที่ดีนและส่งปลูกสร้าง	มด* สอมเมือง	×) 2566	×	<sup>йил</sup> 2
ປະເກກແບບ ກໍຈານເລ ປະວັດກະອຳຣ: 0 2566 ເພດ ດອນເປດິຈ ອຸດດຽນແກວສຳປະກາຍກໍຕິບແລະສ້ອນຢູກຂຽງ ແລຍກໍຄ້ອາຈັດ	มต* ออมเอือง บท วันที่กรมกำหนดวิระ 31 ปีอากาย 2566	X 2566	x amumshadu ödüldas	Aun 2
ประกาทมน ทั่งหมอ ประวัติหารทระ 0 2566 เขต ออมเบือง 3 ขอดรรมหารทำราทย์ที่มีขนละสิ่งปลูกสร้าง และที่ถ้าของ **กำนมกมารถดรวจสอบรายอะเรียดการกำะเงินได้ภาค	มต* ออมเมือง มที รมที่กรมกำหนดสำระ 31 สิงหาคม 2566 รายการแอกสารให้เควยิงอา้านล่ายนี	X 2566	amunishsidu ödüliris	<u>άυ</u> τι 2
ประกามขน ที่งามอ ประวัติหารทระ มี 2566 แก ดอนเมือง สองรวมการทำระหายีที่ดิมและสิ่งปลูกส่าง แลงที่จ้างจิง **ก่ามมามารถกรวจองมรายอะเลี้ยดการด้าย เห็นได้ภาค รายการเอกการ	มต* ออมเมือง มที่กรมกำหนดกำระ 31 สิงหาคม 2566 ราชการเอกเกรท์ฟระวิชงตำแล่งหนึ่	X 2566	สถามการกิระดับ ดังไม่กำระ	<u>йил</u>
ປະເທກແບບ ກໍ່ດາແລ ປະວິດີກາຣ່າຣະ 0 2556 ເສດ ດອມເມືອຫ ອອດຮວມກາຣກຳຣະກາຍິກໍດີບແລະອິບຢູກສ້າຍ ສະກໍ່ດ້ານຄ້າຍ ສະກໍ່ດ້ານການຮາດຄວາມສອບຮານສະເລີຍດກາຣກຳຣະເອັບເດືອກ ຈາມອາກະສາຍສາກ	มต* ออมมีอง มที่กรมทำหนดว่าระ 31 มีอากาม 2566 รายการเอามารที่ประวัยงตำแข่างนี้	× 2566 วินที่สำระล่าสุด -	<ul> <li>สถานการรักรเชิน ยังไม่ร่าง</li> </ul>	Aum 2
ประกภามมน ทั้งหมด ประวัติการทำรั 0 2566 เชต ดอมเมือง สุขศรีขางอิง และศรีขางอิง **กำนาสามารถตรวจสอบรายละเลี้ยงการสำหะ เริ่มได้จาก รายการเอกการ แบบปัญชีวายการที่ตั้นและสิ่งปลูกสร้าง (ก. ต. ส. 3) หปังจ้อแข่งประเป็นภาษีที่ตั้นและสิ่งปลูกสร้าง (ก. ต. ส. 3)	มต* ดอมเมือง มาก วันที่กรมกำหนดว่าระ 31 ของากม 2566 รายการแอกสารที่สุดว่ายงต้านส่วงนี้ รายการแอกสารที่สุดว่ายงต้านส่วงนี้	X 2566	x amumshsidu oolidas	مىلە 100 - 100 - 100 100 - 10

	■ (1) A A A D (1) ▼       ประวัติการชำระ ปี 2566 เขต ดอนเมือง       ยอดรวมการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง       บาท
< กลับ ม ดาวน์โหลดแบบฟอร์มเปล่า	เลขที่จ้างอิง วันที่ครบกำหนดชำระ 31 สิงหาคม 2566 วันที่ชำระล่าสุด -
ປ <u>ະເກກແບບ</u> ກໍຈະມວ ພວ*	สถานะการชำระเงิน ยังไม่ชำระ **ท่านสามารถตรวจสอบรายละเอียดการชำระเงินได้จาก รายการเอกสารที่เกี่ยวย้องด้านล่างนี้ รายการเอกสาร
ດອບເມືອອ × Umd* 2566 ×	แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (ก.ด.ส. 3) หุบังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและ
กับหา ประวัติการซ้าระ ปี 2566 เชต ดอนเมือง ยอดรวมการซ้าระภาษีที่ดินและสิ่งปลกสร้าง	สิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 6) ไข้ เป็นมีสัง แบบแสดงรายการกำนวณภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ปู ดาวม์โหลด 7)

รูปที่ 7-2 หน้าจอแสดงข้อมูลประวัติการชำระภาษีและเอกสารที่เกี่ยวข้อง

- ค้นหาข้อมูลด้วยประเภทแบบ เขต และ ปีภาษีที่ต้องการดูข้อมูลประวัติการชำระภาษี โดยระบบจะ แสดงตามข้อมูลทรัพย์ที่มี และยอดรวมการชำระภาษี แยกตามประเภท ดังนี้
  - a. ข้อมูลประวัติการชำระภาษีของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
  - b. ข้อมูลประวัติการชำระภาษีของป้าย
  - c. ข้อมูลประวัติการชำระภาษีของโรงเรือนและที่ดิน
  - d. ข้อมูลประวัติการชำระภาษีของบำรุงท้องที่
- ระบบจะแสดงข้อมูลประวัติการชำระภาษีและรายการเอกสาร ตามเงื่อนไขการค้นหา กรณีสถานะการ ชำระเงินเป็น "ยังไม่ชำระ" เมื่อคลิกที่ปุ่ม ดาวน์โหลด ระบบจะแสดงเอกสารเพื่อให้ผู้ใช้งานดาวน์ โหลด หรือพิมพ์เพื่อนำไปชำระภาษีได้



### 7.2 การดูข้อมูล ภ.ป. 1 สำหรับทรัพย์สินประเภทป้าย

BMA-TAX nşterinunturis			^ (Å A - Q <sup>∎</sup> ) ⊕
	<b>ประวัติกา</b> ะ การดรวจสอบประวัติการอำระภาษีและเอกสารที่เกี่ยวอัง	รช้าระภาษีและเอกสารที่เกี่ยวข้อง องกับภาษีที่ดินและสั่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงกัน	noon
< nāu			يل ดาวน์โหลดแบบฟอร์มเปล่า
ที่ดีนและส่งปลูกสร้าง ป้าย 1	รือนและที่ดิน บำรุงท้องที่		
ประเภทแบบ ทั้งหมด	دەم. אססומט	Ūnië* ∑2566	х Алкт (2)
ประวัติการสำระ ปี 2566 เขต คลองเตย 3 ยอดรวมการสำระภาษีป้าย มาก เวเตดีรักรรัก	อเสียงเสราเคราะ 32 มีกละ 266	Sufference 17 funau 2666	ສະຫລະສະຫັດສົມ ກັບປາ
เลขที่อ้างอิง	วันที่ครบกำหนดชำระ 22 มีนาคม 2566	วันที่ชำระล่าสุด 17 มีนาคม 2566	สถานะการซำระเซิน ซำระแล้ว
เลขที่อ้างอิง	<b>วันที่ครบกำหนดชำระ</b> 22 มีนาคม 2566	<b>วันที่ซำระล่าสุด</b> 17 มีนาคม 2566	<b>สถานะการชำระเชิน</b> ชำระแล้ว
เลขที่อ้างอิง	<b>วันที่ครบกำหนดชำระ</b> 22 มีนาคม 2566	<b>วันที่ชำระล่าสุด</b> 17 มีนาคม 2566	<b>สถานะการซ้าระเดิน</b> ซำระแล้ว
**ท่านสามารถตรวจสอบรายละเอียดการข้าระเงินได้จากรายก รายการเอกสาร	ารเอกสารที่เกี่ยวข้องด้านส่างนี้		
ก.ป.1 แบบแลดงรายการกาษีป่าย และใบรับ ก.ป.1 เลขที่			ತ್ರ ರಾಂಭಗಿಸದಂ
ภ.ป.1 แบบแสดงรายการภาษีป้าย และใบรับ ภ.ป.1 เลขที่			الله متعند الله الله الله الله الله الله الله الل
ก.ป.1 แบบแสดงรายการภาษีป่าย และใบรับ ก.ป.1 เลขที่			(,↓, ดาวน์โหลด

การตรวจสอบประวัติการข่าระกาษีและเอกสารที่เกี่ยวข้องกับภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป่าย ภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษี นำรุงท้องที่	เลขที่อ้างอิง วันที่ครบกำหนดชำระ 22 มีนาคม 2566 วันที่ชำระล่าสุด 17 มีนาคม 2566
< กลับ ป ดาวน์โหลดแบบฟอร์มเปล่า 1 < าง ป้าย โรงเรือบและที่ดิน บำรุง >	สถานะการชำระเงิน ขำระแล้ว เลขที่จำงอิง วันที่ครบกำหนดชำระ 22 มีนาคม 2566 วันที่ชำระล่าสุด 17 มีนาคม 2566 สถานะการชำระเงิน ขำระแล้ว
ประเภทแบบ ทั้งหมด × เขต* คลองเตย ×	เลขที่จ้างจิง วันที่ครบกำหนดข้าระ 22 มีนาคม 2566 วันที่ข่าระล่าสุด 17 มีนาคม 2566 สถานะการข่าระเงิน ข่าระแล้ว 3 **ท่านสามารถตระวิจลอบรามละเอียดการข่าระเงินได้มาก
ปัทษี* 2566 X	รายการเอกสาร
ค้นหา	ภ.ป.1 แบบแสดงรายการภาษี ป้าย และใบรับ ภ.ป.1 เลขที่ 🛃 ดาวน์โหลด
ประวัติการชำระ ปี 2566 เขต คลองเตย 	ภ.ป.1 แบบแสดงรายการภาษี ป้าย และใบรับ ภ.ป.1 เลขที่ 🕁 ดาวม์ไหลด
บาท	ก.ป.1 แบบแสดงรายการภาษี ป้าย และใบรับ ก.ป.1 เลขที่ 🤳 ดาวน์โหลด



- 1. เลือกประวัติการชำระภาษีของป้าย
- ค้นหาข้อมูลด้วยประเภทแบบ เขต และ ปีภาษีที่ต้องการดูข้อมูลประวัติการชำระภาษี โดยระบบจะ แสดงตามข้อมูลทรัพย์ที่มี และยอดรวมการชำระภาษี
- ระบบจะแสดงข้อมูลประวัติการชำระภาษีและรายการเอกสาร ตามเงื่อนไขการค้นหา กรณีสถานะการ ชำระเงินเป็น "ยังไม่ชำระ" เมื่อคลิกที่ปุ่ม ดาวน์โหลด ระบบจะแสดงเอกสาร ภ.ป. 1, ภ.ป. 3 หรือ ภ.ป. 7 เพื่อให้ผู้ใช้งานดาวน์โหลด หรือพิมพ์เพื่อนำไปชำระภาษีได้



### 7.3 การดาวน์โหลดแบบฟอร์มเปล่า

BMA-TAX ητοιπινιστικοία ΒΑΜΑ-ΤΑΧ					🗛 🖓	45
	การตรวจสอบประวัติการชำ	<b>ประวัติการชำระม</b> เระภาษีและเอกสารที่เกี่ยวข้องกับภา	<b>าาษีและเอกสารที่เกี่ยวข้อง</b> ษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป่าย ภาษีโรงเรือ	นและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่		
< nău					دە بى	ฉน์โหลดแบบฟอร์มเปล่า
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย	โรงเรือนและที่ดิน	บำรุงท้องที่				
ประเภทแบบ		ເขต*	ปีภาษี*			
ทั้งหมด	×	คลองเตย	× 2566	3	×	ค้นหา
ประวัติการชำระ ปี 2566 เขต คลองเตย						
		ไม่พบประวัติการ	ขำระตามปีภาษีและเขตที่เลือก			
**ท่านสามารถตรวจสอบรายละเอียดการชำระเงินไ	า้จากรายการเอกสารที่เกี่ยวข้อง	ด้านล่างนี้				
รายการเอกสาร						
		ไม่พบเอกสารด	มข้อมูลปีภาษีและเขตที่เลือก			

ารตรวจสอบประวัติกา: า่ดินและสิ่งปลูกสร้าง <i>เ</i>	เช้าระภาษิและเอกสารที่เช่ าษีป้าย ภาษีโรงเรือนแล บำรุงท้องที่	กิยวข้องกับภา เะที่ดิน และภาษี
< กลับ	ป_ ดาวน์โหลดแ	<b>1</b> มบฟอร์มเปล่า
< ที่ดินและสิ่งปลู	าสร้าง ป้าย	โรงเรือเ 🔉
ประเภทแบบ		
ทั้งหมด		×
เขต*		
คลองเตย		×
ปีภาษี*		
2566		×
2566		×

รูปที่ 7-4 หน้าจอแสดงปุ่ม ดาวน์โหลดแบบฟอร์มเปล่า

1. คลิกปุ่ม ดาวน์โหลดแบบฟอร์มเปล่า



Вма-тах проликиния		^ 🔕 A 📿	B   U0	•
	ดาวน์โหลดแบบฟอร์ม 2 การดาวน์โหลดเอกสารที่เกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป่าย			
< กลับ รายการเอกสารที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง				
แบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดีมหรือสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส. ๕) ส่งว้างแรมส์ไม่วัดเรื่อวนตรที่สี่แมน สิ่นปรดสว้าน (กิจเรียนเชละว้างเงต (กอตร -==)			🛃 ดาวน์ไหลด	3
ศาร้องของแทเผมามูงรายการทดนและลงบลูกสราง/มามูงรายการคองชุด (มาตรา ๙ษ) คำร้องขอรับเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างคืน (ภ.ด.ส. ๙)			ي מוסטנואמס 🚽 מרסטנואמס	
ศำร้องคัดค้านการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีที่ดินและสั่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส. ๑๐) รายการเอกสารป้าย			🕁 ดาวน์โหลด	
ภ.ป.1 แบบแสดงรายการภาษีป่าย			🕁 ดาวน์โหลด	
คำร้องแจ้งปลดป้าย-เปลี่ยนแปลงป้าย			🕁 ดาวน์โหลด	
ค่าร้องขอคืนเงิน			ป ดาวน์โหลด	
ภ.ป.4 แบบแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์			🕁 ดาวน์ไหลด	
	= ( ) A A A 💭 👦 🔻 ດາວນ໌ໂหລດແບບຟລຣ໌ມ 😩			



รูปที่ 7-5 หน้าจอแสดง ดาวน์โหลดแบบฟอร์มเปล่า

- ระบบจะแสดงหน้าจอดาวน์โหลดแบบฟอร์ม โดยแสดงข้อมูลแบบฟอร์มเอกสารที่เกี่ยวกับภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย โดยแบ่งตามประเภท ดังนี้
  - 2.1 รายการเอกสารที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
    - แบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๕)
    - คำร้องขอแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/บัญชีรายการห้องชุด (มาตรา ๓๒)
    - คำร้องขอรับเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างคืน (ภ.ด.ส. ๙)
    - คำร้องคัดค้านการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๑๐)
  - 2.2 รายการเอกสารป้าย
    - ภ.ป.1 แบบแสดงรายการภาษีป้าย
    - คำร้องแจ้งปลดป้าย-เปลี่ยนแปลงป้าย



- คำร้องขอคืนเงิน
- ภ.ป.4 แบบแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์
- เมื่อผู้ใช้งานคลิกที่ปุ่ม ดาวน์โหลด จะแสดงแบบฟอร์มเอกสารเพื่อให้ผู้ใช้งานดาวน์โหลด หรือพิมพ์ เอกสารแบบฟอร์มได้

				ภ.ค.ส. ๙
	แบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการไข่	ขัประโยชน์ในที่ดินห	เรือสิ่งปลูกสร้าง	
		เซีย	กมพี่	
		วันที่	. เดือน	พ.ศ
	ข้าพเจ้า	อยู่บ้านเลข	เพื่	หมู่ที่
ถนน	ต่ำบล	-	อำเภอ	-
จังหวัด	ขอขึ	ขึ้นแบบแจ้งการเปลี่ยนเ	แปลงการใช้ประโยง	น์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้า
ต่อองศ์กรปกครอง	ส่วนท้องถิ่น ดังมีข้อความต่อไปนี้			
	ข้าพเจ้ามีทรัพย์สินประเภท			
	<ol> <li>ที่ดิน จำนวนแปลง ดังนี้</li> </ol>			
	ด.ด แปลงที่ทั้งอยู่หมู่ที่	ถนน	ที	ານລ
อำเภอ สัสว	จังหวัด	เลขทีโอน	ดหรือหนังสือสำคัญ	
เนอทดนเว	ร งาน ตร.ว. เดมทดนแบลงน	เขทาประเยชน		
บดน ทศนแปลงศง	กลาวเขทาประเยชน			
ทงแตวนท	พ.ศ			
	1. สี่หม่ออสร้อง ส่วนอง	าสา เสรี		
	<ol> <li>ธ. สงบลูกสราง งานวน</li></ol>	งน ถนน		ານລ
อำเภอ	จังหวัด	บนที่ดินเลขที่โอนด	หรือหนังสือสำคัญ	
ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกส	สร้างตร.ม. เดิมสิ่งปลูกสร้าง	นี้ใช้ทำประโยชน์		
บัดนี้ ที่ดินแปลงดัง	เกล่าวใช้ทำประโยชน์			
ตั้งแต่วันที่	เดือนพ.ศพ.ศ.			
		າລາ		
	m. อาคารชุด/ห้องชุด จำนวนท่	ห้อง ตั้งนี้		
			-	
P	<ol> <li>๓.๑ ชื่ออาคารชุด∕ห้องชุด</li> </ol>	_	ເລໜີ	\N64N
ตั้งอยู่หมู่ที่	ต.ด ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด ถนนด่าบล	อำเภอ	เลขที	/หองท จังหวัด
ตั้งอยู่หมู่ที่ บนที่ดินเลขที่โฉนด	ณต ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด ถนนทำบล เหรือหนังสือสำคัญ	ยำเภอ ขนาดท์	เลขที ขึ้นที่อาคารชุด/ห้อง	/หองท
ตั้งอยู่หมู่ที่ บนที่ดินเลขที่โฉนด เดิมอาคารชุด/ห้อง	๓.๑ ซื้ออาคารชุด/ห้องชุด ถนน ทำบล เหรือหนังสือสำคัญ 	ยำเภอ ขนาตร์	เลขา ขึ้นที่อาคารชุด/ห้อง บัคนี้ อา	/หองท
ตั้งอยู่หมู่ที่บท่ดินเลขที่โอนด บนที่ดินเลขที่โอนด เดิมอาการชุด/ห้อง ใช้ทำประโยชน์	๓.๑ ซึ่ออาคารชุด/ห้องชุด ถนน ทำบล เหรือหนังสือสำคัญ เซุคนี้ใช้ทำประโยชน์	ยำเภอบนาดว่	แลขา ขึ้นที่อาคารชุด/ห้อง บัคนี้ อา	/หองท
ตั้งอยู่หมู่ที่บนที่ดินเลขที่โอนด เดิมอาการชุด/ห้อง ใช้ทำประโยชน์ ตั้งแต่วันที่	๓.๑ ซึ่ออาคารชุด/ห้องชุด 	ยำเภอ ขนาค1	แลขา ขึ้นที่อาคารชุด/ห้อง บัคนี้ อา	(ทองท
ตั้งอยู่หมู่ที่ บนที่ดินเลขที่โอนด เดิมอาการชุด/ห้อง ไข้ทำประโยขน์ ตั้งแต่วันที่	๓.๑ ซึ่ออาคารชุด/ห้องชุด ถนน ทำบล เหรือหนังสือสำคัญ เชุดนี้ใช้ทำประโยชน์ 	ย้ำเภอ งนาด1่	เลขา ขึ้นที่อาคารชุด/ห้อง บัคนี้ อา	/พองท
ตั้งอยู่หมู่ที่ บบที่ดินเลขที่โอนด เดิมอาคารขุด/ห้อง ใช้ทำประโยชน์	<ol> <li>๓.๑ ซื้ออาคารชุด/ห้องชุด</li> <li>ถนน ทำบล</li> <li>เหรือหนังสือสำคัญ</li> <li>เชุคนี้ใช้ทำประโยชน์</li></ol>	ชำเภอ	แลขา ขึ้นที่อาคารชุด∕ห้อง บัคนี้ อา	/ทองท
ตั้งอยู่หมู่ที่บาที่สินเลขที่โอนด บบที่สินเลขที่โอนด เดิมอาคารชุด/ห้อง ไข้ทำประโยชน์	๓.๑ ซื้ออาคารชุด/ห้องชุด ถนน ทำบล เหรือหนังสือสำคัญ 	ย้ำเภอ งนาคร์ าลฯ (ลงชื่อ)	เลซร์ ขึ้นที่อาคารขุด/ห้อง	าทองท
ตั้งอยู่หมู่ที่บาที่ดินเลขที่โอนด บนที่ดินเลขที่โอนด เดิมอาการขุด/ห้อง ไข้ทำประโยชน์ ตั้งแต่วันที่	<ol> <li>๓.๑ ซื้ออาคารชุด/ห้องชุด</li> <li>ถนนทำบล</li> <li>เหรือหนังสือสำคัญ</li> <li>พุดนี้ใช้ทำประโยชน์</li> <li>เดือน</li></ol>	ชำเภอ งนาคท์ าลๆ (ลงซื้อ)	เลซร์ ขึ้นที่อาคารขุด/ห้อง บัคนี้ อา	(ทธงท
ตั้งอยู่หมู่ที่บนที่ดินเลขที่โอนด บนที่ดินเลขที่โอนด เห็มอากรชุด/ห้อง ใช้ทำประโยชน์ ตั้งแต่วันที่	<ol> <li>๓.๑ ซื้ออาคารชุด/ห้องชุด</li> <li>ถนน ทำบล</li> <li>เหรือหนังสือสำคัญ</li></ol>	ข้าเกอ	เลขรั ขึ้นที่อาคารขุด/ห้อง บัคนี้ อา	/พองท
ตั้งอยู่หมู่ที่บบที่ดินเลขที่โฉบด เดิมอาคารขุด/ห้อง ใช้ทำประโยชน์ ตั้งแต่วันที่	๓.๑ ซึ่ออาคารชุด/ห้องชุด ถนน ทำบล เหรือหนังสือสำคัญ เชุดนี้ใช้ทำประโยชน์ พ.ศ	ขากค่ 	เลขรั สิ้นที่อาคารขุด/ห้อง 	/พองท
ตั้งอยู่หมู่ที่บบที่ดินเลขที่โลนด เดิมอาคารขุด/ห้อง ใช้ทำประโยชน์ ตั้งแต่วันที่	๓.๑ ซึ่ออาคารชุด/ห้องชุด ถนน ทำบล เหรือหนังสือสำคัญ เชุดนี้ใช้ทำประโยชน์ เดือนพ.ศ	ขากค่ 	เลขรั สิ้นที่อาคารขุด/ห้อง บัคนี้ อา	/พองท

รูปที่ 7-6 หน้าจอแสดงตัวอย่างแบบฟอร์มเอกสาร



# บทที่ 8 การดูข้อมูลคู่มือสำหรับการใช้งานระบบ

#### <u>คำอธิบาย</u>

ผู้ใช้งานสามารถดูคู่มือการใช้งานระบบได้

### 8.1 การดาวน์โหลดเอกสารคู่มือการใช้งานระบบ





รูปที่ 8-1 หน้าจอแสดงเมนู คู่มือใช้งานระบบ

- 1. เลือกเมนู คู่มือการใช้งานระบบ ที่เมนูด้านซ้าย
- 2. ระบบจะแสดงตัวอย่างเอกสารที่ต้องการดูข้อมูล
- 3. กดปุ่ม ดาวน์โหลด จะดาวน์โหลดเอกสารไว้ในเครื่องคอมพิวเตอร์
- 4. กดปุ่ม ปิด
- ระบบจะแสดงไปยังหน้าหลัก



# บทที่ 9 การดูข้อมูลคำถามที่พบบ่อย

<u>คำอธิบาย</u>

ผู้ใช้งานสามารถดูข้อมูลคำถามที่พบบ่อยตามประเภทภาษีที่ต้องการได้

## 9.1 การดูข้อมูลคำถามที่พบบ่อยในหน้าหลัก

E DAMA-TAX ngurawanua	A A A 🔎 🕕 ແຮ່ນັກ ລ້າວກົອເອຣດງ 2 ຈຳກັ	a 🔻
ศำถามที่พบป่อย		Î
ระบบ One Stop Service เพื่อบริการประชาชนด้านกาษี		
ภาษีที่ดิม และสิ่งปลูกสร้าง		
การจัดเก็นกาษีที่ดันและสิ่งปลูกสร้างคาดว่าจะมีประโยชน์อย่างไรป่าง (ดู : 14)	~	
กาษี ที่ดันและส่อปลูกสร้างเป็นภาษีประเภทใหม่ที่รัฐบาลจะนำมาใช้เพื่อจัดเก็บ ภาษีพี่มเดิม เนื่อจจากรัฐบาลมีรายใจจากภาษีประเภทอื่นไม่เพียงพอกับรายจ่ายของรัฐบาลใช่ หรือไม่ (ดู : 11)	~	
ทำไมจ์จด้องนำภาษีที่ดิบและสิ่งปลูกสร้างมาใช้จิดเก็บแทนภาษีโรงเรือนและที่ดิบและภาษีปารุงก้องที่ (ดู : 8)	~	
ส่งปลูกสร้างมีการศักทำเสื่อมราหาอย่างไร (g : 5)	~	
ลั่งปลูกสร้างที่อะต้องเสียภาษีที่ดิมและสั่งปลูกสร้างคืออะไรบ้าง (g : 4)	Ý	
ກາຍິປ້າຍ		
ກາຣນັ້ນກາຍປ້າຍຕ້ອຍຂຶ້ນເມື່ອໄກຣ໌ (g : 9)	~	
ເນື່ອໃດ້ຮັບໃນແຈ້ອປຣະເນັນຈະດ້າອອາຣະກາຍົມນີ້ຈາດ (g : 5)	~	
ป้ายแบบไหม "ไม่ต้องเสียภาษ์" (g : 4)	~	
หาทหลักเสี่ยงกาษีป่าย จะต้องเสียภาษีป่ายเพิ่มเท่าไหร่ (q : 4)	~	
ບ້າຍແບບໄກນ "ດ້ອດເສັຍກາຍິ" (g : 2)	~	



รูปที่ 9-1 หน้าจอดูคำถามที่พบบ่อย

- 1. เลือกเมนู หน้าหลัก ที่เมนูด้านซ้าย
- 2. เลื่อนลงมาด้านล่างจะแสดงส่วนของคำถามที่พบบ่อย
- 3. กดที่คำถาม จะแสดงคำตอบ



## 9.2 การดูข้อมูลคำถามที่พบบ่อยในหน้าคำถามที่พบบ่อย









### 1. เลือกเมนู หน้าหลัก ที่เมนูในหน้าหลัก หรือ เมนูด้านซ้าย

(	े BMA-TAX nganwanung 2 A A 🖓 😨 प्रधेम सेम	งกิจเจริญ 2 จำกัด 🖪
คำ ภา	าถามที่พบป่อย ายีก่อิน และสิ่งปลูกสร้าง	
	การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างคาดว่าจะมีประโยชน์อย่างไรบ้าง (g : 14) (1) ลดความเหลื่อนล้ำ ผู้นำรัพย์สินบูลก่ารูงนักระต้องเลียกาษีบากกว่าผู้ที่นำรัพย์สินบูลก่า ดำ เกิดกวามเป็นธรรมและเว่ยลดกวามเหลื่อนล้ำในสังคม (2) เพิ่มประสิทธิภาพ ลดการใช้ดุลพีบิจของเจ้าหน้าที่ในการประเขินภาษีกระตุ้นให้เจ้าของที่ดินใช้ ประโยชน์ในที่ดีขอบ่างป ประสิทธิภาพ ลดมีนูกการทักดุมที่ดินเพื่อน้ำงานได้เกิดการกระทยการที่อครองที่ดน (3) อน่าเว็รายใต้เพียงพงที่จะนำในใช้ในการลงบุและอังของการที่อนุประชาชน์บลูมาการทักดุมที่ดีนที่มายในก้อนจากมี ประสิทธิภาพ ลดมีนูกการที่กิดแท็ดนที่สนายในกับการกระทยกำลังครองที่ดน (3) อน่าเว็รายใต้เพียงพงที่จะมีใช้ในการลงบุและอังบริกรสารารณะที่มีคุณภาพต่อประชาชนในสันที่มายัน (4) ส่งเสริมการมีส	^
	กาษี ที่ดับและส่งปลูกสร้างเป็นกาษีประเภทใหม่ที่รัฐบาลจะนำมาใช้เพื่อรัดเก็บ ภาษีเพิ่มเต้น เนื่องจากรัฐบาลนีรายได้จากกาษีประเภทอื่อไม่เพียงพอกันรายจ่ายของรัฐบาลใส่ หรือไม่ (g : 11)	~
	ทำในจึงต้องนำภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมาใช้จิดเก็มแทมภาษีโรงเรือนและที่ดินและภาษีป่ารุงท้องที่ (ดู : 8)	~
	สั่งปลูกสร้างนี้การพักค่าเสื่อมราคาอย่างไร (g : 5)	~
	ส่งปลูกสร้างที่จะต้องแล้ยภาษีที่ดินและส่งปลูกสร้างคืออะไรบ้าง (g : 4)	~
ภา	าษีป้าย	
	որչմարթվերջծանանելու (զ. : 9)	~
	เมื่อใด้รับใบเสียงประเมินจะต้องข์กระกาษีเมื่อใด (g : 5)	~
		l.₂



รูปที่ 9-3 หน้าจอแสดงเมนู คำถามที่พบบ่อยผ่านเมนู

- 2. ระบบจะแสดงหน้าคำถามที่พบบ่อย
- 3. กดที่คำถาม จะแสดงคำตอบ



# บทที่ 10 การเข้าสู่ระบบสำหรับเจ้าหน้าที่

#### <u>คำอธิบาย</u>

เจ้าหน้าที่ส่วนกลางสามารถเข้าสู่ระบบผ่านเว็บไซต์ หรือ ผ่านระบบ Portal เพื่อจัดการข้อมูลข่าว ประชาสัมพันธ์และคำถามที่พบบ่อยได้

10.1การเข้าสู่ระบบด้วยเจ้าหน้าที่ผ่านเว็บไซต์





รูปที่ 10-1 หน้าจอแสดงช่องทางการเข้าสู่ระบบสำหรับเจ้าหน้าที่

- 1. เข้าสู่ระบบด้วย https://mbmatax.bangkok.go.th/verifytax/
- 2. ระบบจะแสดงหน้าเข้าสู่ระบบ
- 3. เลือก เข้าสู่ระบบของเจ้าหน้าที่





	เข้าสู่ระบบสำหรับเจ้าหน้าที	Close
	<b>กรุงเทพมหานคร</b> Bangkok Metropolitan Administrat	No.
and the second s	<b>เข้าสู่ระบบ</b> ระบุเลขประจำตัวประชาชนหรือชื่อผู้ใช้งานและ รหัสผ่านเพื่อเข้าใช้งาน	×
	ເລຍປຣະຈຳຕັວປຣະຫາຍບ/ຮົ່ອຜູ້ໃຫ້ຈານ	
	รหัสห่าน ©	
	อื่มรหัสผ่าน	2
	เข้าสู่ระบบ 6 ยังไปปีบัญชีสำหรับใช้งานผ่านอันเตอร์เนิด? สร้างรหัสผ่าน	

รูปที่ 10-2 หน้าจอแสดงการเข้าสู่ระบบสำหรับเจ้าหน้าที่

- 4. ระบบจะแสดงหน้าจอสำหรับการเข้าสู่ระบบของเจ้าหน้าที่
- 5. กรอก Username และ รหัสผ่านสำหรับการเข้าสู่ระบบ
- 6. กดปุ่ม เข้าสู่ระบบ







รูปที่ 10-3 หน้าจอแสดงเมนูสำหรับเจ้าหน้าที่

- 7. ระบบจะแสดงมายังหน้าหลักของเว็บไซต์
- 8. ตรวจสอบเมนูซ้ายมือ จะแสดงข้อมูลดังนี้
  - a. หน้าหลัก
  - b. คู่มือการใช้งานระบบ
  - c. จัดการข้อมูลข่าวประชาสัมพันธ์
  - d. จัดการข้อมูลคำถามที่พบบ่อย


### 10.2การเข้าสู่ระบบด้วยเจ้าหน้าที่ผ่าน Portal



ข้า	ส่ระบบ
บุเลข านเพื่	
ประส	จำตัวประชาชน/ชื่อผู้ใช้งาน
โสผ่าน	
_	ลืมรหัส
	เข้าสู่ระบบ
ຍັນ	ไม่มีบัญชีสำหรับใช้งานผ่านอินเตอร์เน็ต? <mark>สร้างรหัสผ่าน</mark>
	A hmatax bangkok go th

รูปที่ 10-4 หน้าจอแสดงเมนูสำหรับเจ้าหน้าที่ บนหน้าเว็บ Portal

- 1. เข้าสู่ระบบด้วย https://bmatax.bangkok.go.th/
- 2. ระบบจะแสดงหน้าจอสำหรับการเข้าสู่ระบบของเจ้าหน้าที่
- 3. กรอก Username และ รหัสผ่านสำหรับการเข้าสู่ระบบ
- 4. กดปุ่ม เข้าสู่ระบบ







- 5. ระบบจะแสดงไปยังหน้า Portal
- 6. เลือกระบบให้บริการประชาชน
- 7. ระบบจะแสดงมายังหน้าหลักของเว็บไซต์



# บทที่ 11 การจัดการข้อมูลข่าวประชาสัมพันธ์

#### <u>คำอธิบาย</u>

เจ้าหน้าที่สามารถจัดการข้อมูลข่าวสารที่พบบ่อยได้ โดยเจ้าหน้าที่สามารถกำหนดชื่อข่าวและ อัปโหลดรูปภาพข่าว เพื่อให้ผู้ใช้งานที่เป็นประชาชนทั่วไปเห็นข้อมูลข่าวสารต่าง ๆ

## 11.1การค้นหาข้อมูลข่าวประชาสัมพันธ์





รูปที่ 11-1 หน้าจอแสดงเมนู จัดการข่าวประชาสัมพันธ์

1. เลือกเมนู จัดการข่าวประชาสัมพันธ์ ที่เมนูด้านซ้าย



■		A 🔥 A 🗘	🛛 🙀 ผู้ดูแลระบบ ระบบตรวจสอบ 🔻
จัดการข่าวประชาสัมพันธ์	2		เพิ่มข่าวใหม่
ค้นหาหัวข้อข่าว 3	ช่วงเวลาเริ่มประกาศข่าว * 1 ม.ค. 2566 – 4 ก.ค. 2566	× 🖬	<sup>.</sup> Алариян А
ผลลัพธ์การค้นหา จำนวน 3 รายการ 5			
หัວข้อช่าว ຕຣວຈສອບราคาประเมินที่ดินด้วยตัวเองได้ง่าย ໆ วันเริ่มประกาศ 02 มิถุนายน 2566 วันที่หมดอายุของช่าว 30 มิถุนายน 2566 [✔ ແກ້ໄข]  ͡ av	หัวข้อข่าว         ได้รับหนังสือการแจ้งประเมินที่ดินแล้วด้องทำอย่างไร !!         วันเริ่มประภาศ         28 กุมภาพันธ์ 2566         วันที่มนดอายุของข่าว         31 มกราคม 2566         นท้ไข         ๕ ค. ()	หัวข้อข่าว ทดสอบ111111 วันเริ่มประกาศ 01 บกราคม 2566 วันที่หมดอายุของช่าว 14 ธันวาคม 2565 🖉 แก้ไข 😭 ลบ	
จัดการข่าวประชาสั เพิ่ม คืนหาหัวข้อข่าว ช่วงเวลาเริ่มประกาศข่าว * 1 ม.ค. 2566 – 4 ก	<sup>2</sup> มช่าวไหม่ เช่าวไหม่ 3 .ค. 2566 × € คืนหา 4	รายการ วยตัวเองได้ง่าย ๆ อ	
ผลลัพธ์การค้นหา จั หัวข้อข่าว ตรวจสอบราคาประเมิน วันรับประกาศ 02 มิทุนายช 2566 วันที่หมดอายุของข่าว 30 มิทุนายช 2566 	หมมน 3 รายการ เก้ดินด้วยตวิเองได้ง่าย ๆ มกี่ดินด้วยตวิเองได้ง่าย ๆ 28 กุมภาพันธ 2566 วันที่หมดอายุของช่าว 31 มกราคม 2566 มา แก้ไข ลม อบ	δυιιάραονή	

รูปที่ 11-2 หน้าจอแสดงการค้นหารายการข่าวประชาสัมพันธ์

- 2. ระบบจะแสดงไปยังหน้าจัดการข้อมูลข่าวประชาสัมพันธ์
- ค้นหาข้อมูลด้วย ชื่อข่าว และ/หรือ ช่วงวันที่
- 4. กดปุ่ม ค้นหา
- 5. ระบบจะแสดงข่าวประชาสัมพันธ์ตามเงื่อนไขการค้นหา



## 11.2การเพิ่มข้อมูลข่าวประชาสัมพันธ์

ดการข่าวประชาสัมพันธ์		ເພິ່ມ	เข่าวใหม่
มหาหัวข้อข่าว	ช่วงเวลาเริ่มประกาศข่าว *		
	1 ม.ค. 2566 – 4 ก.ค. 2566	× 🖬 🕴	า้นหา
ผลลัพธ์การค้นหา จำมวน 3 รายการ หัวข้อข่าว	หัวข้อข่าว	หัวข้อข่าว	
ผลสัพธ์การค้นหา จำนวน 3 รายการ หัวข้อข่าว ตรวจสอบราคาประเมินที่ดินด้วยตัวเองได้ง่าย ๆ	หัวข้อข่าว ได้รับหนังสือการแจ้งประเมินที่ดินแล้วต้องทำอย่างไร !!	หัวข้อข่าว ทดสอบ111111	
ผลลัพธ์การค้นหา จำนวน 3 รายการ หัวข้อข่าว ตรวจสอบราคาประเมินที่ดินด้วยตัวเองได้ง่าย ๆ วันเริ่มประกาศ	หัวข้อข่าว ได้รับหนังสือการแจ้งประเมินที่ดินแล้วต้องทำอย่างไร !! วันเริ่มประกาศ	หัวข้อข่าว ทดสอบ111111 วันเริ่มประกาศ	
ผลสัพธ์การค้นหา จำนวน 3 รายการ หัวข้อข่าว ตรวจสอบราคาประเมินที่ดินด้วยตัวเองได้ง่าย ๆ วันเริ่มประกาศ 02 มิถุนายน 2566	หัวข้อช่าว ได้รับหนังสือการแจ้งประเมินที่ดินแล้วต้องทำอย่างไร !! วันเริ่มประกาศ 28 กุมภาพันธ์ 2566	หัวข้อข่าว ทดสอบ1111111 วันเริ่มประกาศ 01 มกราคม 2566	
ผลลัพธ์การค้นหา จำนวน 3 รายการ หัวข้อข่าว ตรวจสอบราคาประเมินที่ดินด้วยตัวเองได้ง่าย ๆ วันเริ่มประกาศ 02 มิถุนายน 2566 วันที่หมดอายุของข่าว	หัวข้อข่าว ได้รับหนังสือการแจ้งประเมินที่ดินแล้วต้องทำอย่างไร !! วันเริ่มประกาศ 28 กุมภาพันธ์ 2566 วันที่หมดอายุของข่าว	หัวข้อข่าว ทดสอบ1111111 วันเริ่มประกาศ 01 มกราคม 2566 วันที่หมดอายุของช่าว	

= 🍈	A (A) A (Q)	- 🐵 🗸
จัดการข่าวป	ระชาสัมพันธ์	
	เพิ่มข่าวใหม่	0
ค้นหาหัวข้อข่าว		
ช่วงเวลาเริ่มประกาศ	าช่าว *	
1 ม.ศ. 2566	- 4 n.n. 2566	× 🖻
ผลลัพธ์การค่	ศันหา วันหา จำนวน 3 รายการ	
หัวข้อช่าว ตรวจสอบระ วันเริ่มประท 02 มิถุนายน วันที่เหนดอา 30 มิถุนายน นก้ไข	าคาประเมินที่ดินด้วยด้วยอง าค 12566 ยุของปาว 12566 (2366) (2366)	ໄດ້ຈ່າຍ ໆ

รูปที่ 11-3 หน้าจอแสดงวิธีเพิ่มข่าว

กดปุ่ม เพิ่มข่าวใหม่



BMA-TAX กรุงเทพมหานคร		A 🖪 A Q	ผร ผู้ดูแลระบบ ระบบตรวจส
< กลับ			5 🗸 บันทึก
เพิ่มข่าวใหม่			
หัวข้อข่าว*			
วันที่เริ่มประกาศข่าว *	วันที่หมดอายของข่าว *		
4 ก.ค. 2566	×		Ē
ลิงค์ภายนอก			
ลิงค์ภายนอก			
			0/360

< กลับ	5 🗸 ບັນກົກ
เพิ่มข่าวใหม่	
หัวข้อข่าว*	3
วันที่เริ่มประกาศข่าว *	
4 ก.ค. 2566	× 🖻
วันที่หมดอายุของข่าว *	
	Ē
ลิงค์ภายนอก	
ลิงค์ภายนอก	
	0/360
อัปโหลดรูปภาพ *	
	4
อัปโหลดรูปภา	ıw

รูปที่ 11-4 หน้าจอแสดงการเพิ่มข่าวประชาสัมพันธ์

- 2. ระบบจะแสดงไปยังหน้าแบบฟอร์มการเพิ่มข่าว
- 3. กรอกข้อมูลสำหรับเพิ่มข่าวใหม่ ดังนี้
  - 3.1 หัวข้อข่าว (<mark>จำเป็นต้องกรอก)</mark>
  - 3.2 วันที่เริ่มประกาศข่าว (จำเป็นต้องกรอก)
  - 3.3 วันที่หมดอายุของข่าว (จำเป็นต้องกรอก)
  - 3.4 ลิงค์ภายนอก
- เลือกรูปภาพสำหรับการประกาศข่าวประชาสัมพันธ์ (จำเป็นต้องอัปโหลดรูปภาพ)
- 5. กดปุ่ม บันทึก
- 6. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ยืนยันการบันทึกข้อมูลหรือไม่"
- 7. กดปุ่ม ยืนยัน



- 8. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "บันทึกข้อมูลสำเร็จ"
- 9. กดปุ่ม ปิด
- 10. ระบบแสดงไปยังหน้าจัดการข่าวประชาสัมพันธ์
- 11. ตรวจสอบข้อมูลข่าวประชาสัมพันธ์ที่หน้าหลักของเว็บไซต์

### 11.3การแก้ไขข้อมูลข่าวประชาสัมพันธ์

BMA-TAX nştinwijkilins		A 🔥 A 📿   ເສຣ ຜູ້ຕູແລຣະບນ ຣະບນດຣະ
วัดการข่าวประชาสัมพันธ์		เพิ่มช่าวใหม่
่นหาหัวข้อข่าว	ช่วงเวลาเริ่มประกาศข่าว *	
	1 ม.ค. 2566 – 4 ก.ค. 2566	× 🖬 ค้นหา
ผลลัพธ์การค้นหา จำนวน 3 รายการ		
หัวข้อข่าว	หัวข้อข่าว	หัวข้อข่าว
ตรวจสอบราคาประเมินที่ดินด้วยตัวเองได้ง่าย ๆ	ได้รับหนังสือการแจ้งประเมินที่ดินแล้วต้องทำอย่างไร !!	ทดสอบ1111111
วันเริ่มประกาศ	วันเริ่มประกาศ	วันเริ่มประกาศ
02 มิถุนายน 2566	28 กุมภาพันธ์ 2566	01 มกราคม 2566
วันที่หมดอายุของข่าว	วันที่หมดอายุของข่าว	วันที่หมดอายุของข่าว
30 มิถุนายน 2566	31 มกราคม 2566	14 ธันวาคม 2565
🖌 ແກ້ໄข 📋 ลบ	🖊 ແก้ไข 🎁 аบ	🖊 ແກ້ໄข 🗊 аบ
	เพิ่มข่าวใหม่ กับหาหัวข้อข่าว ช่วงเวลาเริ่มประกาศข่าว * 1 น.ค. 2566 – 4 ก.ค. 2566 × 🖬	
	ผลลัพธ์การค้นหา จำนวน 3 รายการ	
	หัวข้อข่าว ตรวจสอบราคาประเมินที่ดีนด้วยตัวเองได้ง่าย ๆ วันเร็มประกาศ 02 มิถุนายน 2566 วันที่หมดอายุของช่าว 30 มิถุนายน 2566	

กดปุ่ม แก้ไข ในรายการข่าวประชาสัมพันธ์



BMA-TAX     ngummumums			A 🔥 A	🗘   📧 ຜູ້ດູແລຣະບນ ຣະບນດຣວະ
< กลับ	2			🗸 บันทึก
แก้ไขข่าว				
หัวข้อข่าว* ตรวจสอบราคาประเมินที่ดินด้วยตัวเองได้ง่าย ๆ <u>3</u>				
วันที่เริ่มประกาศข่าว *		วันที่หมดอายุของข่าว *		
2 Ũ.8. 2566 ×	· 🖻	30 ม.ย. 2566		× 🖻
สิงค์ภายนอก				
สิงค์ภายนอก				
				0 / 360
อัปไหลดรูปภาพ *				
saošulivlá .jpgpng				
ราคาประเมินที่ดินใหม่				
พร้อมวิธีตรวจสอบ อย่างง่าย ด้วยตัวเอง				
and when the set of th				

(กลับ	<b>י</b> ע ע ע ע
uđuja	
นักเอยาว	
ตรวจสอบราคาประเมินที่ดินด้วย	ยตัวเองได้ง่าย ๆ
วันที่เริ่มประกาศข่าว *	
2 มิ.ย. 2566	× 🖻
วันที่หมดอายุของข่าว *	3
30 มิ.ย. 2566	× 🖻
ลิงค์ภายนอก	
ลิงค์ภายนอก	
	0/360
อัปโหลดรูปภาพ *	
	4
อัปโหลดรูปภ	าพ
	<b>A</b>

รูปที่ 11-6 หน้าจอแสดงการแก้ไขข้อมูลข่าวประชาสัมพันธ์

- 2. ระบบจะแสดงไปยังหน้าแบบฟอร์มการเพิ่มข่าวที่เคยกรอกข้อมูล
- 3. แก้ไขข้อมูลหัวข้อข่าว, วันที่เริ่มประกาศข่าว, วันที่หมดอายุของข่าว และลิงค์ภายนอก
- 4. เลือกรูปภาพสำหรับการประกาศข่าวประชาสัมพันธ์
- 5. กดปุ่ม บันทึก
- 6. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ยืนยันการแก้ไขข้อมูลหรือไม่"
- 7. กดปุ่ม ยืนยัน
- 8. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "บันทึกข้อมูลสำเร็จ"
- 9. กดปุ่ม ปิด
- 10. ระบบแสดงไปยังหน้าจัดการข่าวประชาสัมพันธ์
- 11. ตรวจสอบข้อมูลข่าวประชาสัมพันธ์ที่หน้าหลักของเว็บไซต์



#### 11.4การลบข้อมูลข่าวประชาสัมพันธ์

หาหัวข้อข่าว	ช่วงเวลาเริ่มประกาศข่าว * 1 ม.ค. 2566 – 4 ก.ค. 2566	× 🖬	ค้นหา
ผลลัพธ์การค้นหา จำนวน 3 รายการ			
หัวข้อข่าว	หัวข้อข่าว	หัวข้อข่าว	
ตรวจสอบราคาประเมินที่ดินด้วยตัวเองได้ง่าย ๆ	ได้รับหนังสือการแจ้งประเมินที่ดินแล้วต้องทำอย่างไร !!	ทดสอบ111111	
วันเริ่มประกาศ	วันเริ่มประกาศ	วันเริ่มประกาศ	
02 มิถุนายน 2566	28 กุมภาพันธ์ 2566	01 มกราคม 2566	
วันที่หมดอายุของข่าว	วันที่หมดอายุของข่าว	วันที่หมดอายุของข่าว	
30 มิถุนายน 2566	31 มกราคม 2566	14 ธันวาคม 2565	
🖌 ແກ້ໄข 📗 🔟 🚺	🖊 ແກ້ໄข 👔 au	🖊 ແກ້ໄข 📋 au	
	จัดการข่าวประชาสัมพันธ์		
	จัดการข่าวประชาสัมพันธ์ เพิ่มข่าวใหม่		
	จัดการข่าวประชาสัมพันธ์ เพิ่มข่าวใหม่ ค้นหาหัวข้อข่าว		
	จัดการข่าวประชาสัมพันธ์ เพิ่มข่าวใหม่ ค้นหาหัวข้อข่าว		
	<b>จัดการข่าวประชาสัมพันธ์</b> เพิ่มข่าวใหม่ ค้นหาหัวข้อข่าว ช่วงเวลาเริ่มประกาศข่าว *		
	จัดการข่าวประชาสัมพันธ์ เพิ่มข่าวใหม่ ค้นหาหัวข้อข่าว ช่วงเวลาเริ่มประกาศบ่าว * 1 ม.ค. 2566 – 4 ก.ค. 2566 × 💼		
	<b>จัดการข่าวประชาสัมพันธ์</b> เพิ่มข่าวใหม่ ค้นหาหัวข้อข่าว ช่วงเวลาเริ่มประกาศข่าว * 1 ม.ค. 2566 – 4 ก.ค. 2566 × Ē		

รูปที่ 11-7 หน้าจอแสดงการลบข้อมูลข่าวประชาสัมพันธ์

ตรวจสอบราคาประเมินที่ดินด้วยตัวเองได้ง่าย ๆ

02 มิถุนายน 2566 วันที่หมดอายุของข่า 30 มิถุนายน 2566 / แก้ไข

- 1. กดปุ่ม ลบ
- 2. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ยืนยันการลบ"
- 3. กดปุ่ม ยืนยัน
- 4. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ลบข้อมูลสำเร็จ"
- 5. กดปุ่ม ปิด
- 6. ระบบแสดงไปยังหน้าจัดการข่าวประชาสัมพันธ์
- 7. ตรวจสอบข้อมูลข่าวประชาสัมพันธ์ที่หน้าหลักของเว็บไซต์



# บทที่ 12 การจัดการข้อมูลคำถามที่พบบ่อย

#### <u>คำอธิบาย</u>

เจ้าหน้าที่สามารถจัดการข้อมูลคำถามที่พบบ่อยได้ โดยเจ้าหน้าที่สามารถเลือกปักหมุดคำถามเพื่อให้ แสดงในหน้าหลัก หรือ หน้าคำถามที่พบบ่อยได้

## 12.1การค้นหาข้อมูลคำถามที่พบบ่อย





รูปที่ 12-1 หน้าจอแสดงเมนู จัดการคำถามที่พบบ่อย

1. เลือกเมนู จัดการคำถามที่พบบ่อย ที่เมนูด้านซ้าย



2 2	หมวดหมู่* ภาษีที่ดิน และสื่อปลูกสร้าง	× เมื่อ เป็นเป
ผลสัพธ์การค้นหา จำบวน 6 รายการ		📩 มีกหนุดกำถาม
ແມວດແູ່ ************************************	หมวดหมู่ ภาษีเดียน และส่อปลูกสร้าง คำเทาน สิ่งปลูกสร้างที่อะต่องเวียบาษีที่ดินและส่อปลูกสร้างคืออะไรบ้าง วันที่สร้าง 23 กับนายน 2565 	หมวดหมู่ กายที่ต้น และสิ่งปลูกสร้าง ทำชาม สิ่งปลูกสร้างมีการศึกษาใหช่อมรากาอย่างไร วันที่สร้าง 23 กับขายน 2565 <a></a>
ทะเวตฟุ ★ พรที่ดัน และส่งปลูกสร้าง คำเกม ทำไปรังต้องบำการ์ที่ดันและส่งปลูกสร้างมาใช้จะเก็บแทนการ์โรงเรื่อนและที่ดันและการ์ป่ารุง ล้องที่ รับที่สร้าง 2.5 กับเกม 2565	หมวดหมู่ ภาษีที่ดิน และสื่อปลูกสร้าง ทำกาม ภาษี ที่ดินและสื่อปลูกสร้างเป็นภาษีประเทศไหน่ที่รัฐบาลจะนำมาใช้เพื่อจัดเก็บ กาษีเพิ่มเติม เนื่องงารรัฐบาลปรายได้จากภาษีประเทศไหน่ที่รัฐบาลจะนำมาใช้เพื่อจัดเก็บ กาษีเพิ่มเติม เนื่องงารรัฐบาลปรายได้จากภาษีประเทศไหน่ที่รัฐบาลจะนำมาใช้เพื่อจัดเก็บ กาษีเพิ่มเติม เมื่องงารรูปบาลปรายได้จากภาษีประเทศไหน่ที่รัฐบาลจะนำมาใช้เพื่อจัดเก็บ กาษีเพิ่มเติม วันที่เรื่อง 23 กันภาษณ 2565	ກະເວດາເງ່ ກາຍິກໍດິນ ແລະສ່ອບລູກເຮົາອ ກຳເກນ ກາຣຈັດກັບກາຍິກ້ອນແລະສ່ອບລູກເຮົາຈາກວວ່າຈະບົບຣະໂຍອບົຍຢາຍໃຈປາຍ Surlasha 23 ກັບມາຄນ 2565

วัดการ FAQ เพิ่มคำถามใหม่	ผลลัพธ์การค้นหา จำนวน 6 รายการ
ในหาด้วยคำกาม เมวดหมู่ะ ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง X คับหา 3	หมวดหมู่ ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ศักทม วิธีการตรวจสอบราคาประเมินที่ดิน 2566 ประเมิน ราศาที่ดินออนไลน์ด้วยด้วเอง วินที่สร้าง 02 ยักมายน 2566
ผสลัพธ์การค้นหา จำนวน 6 รายการ	🖌 ແກ້ໄປ 😭 ລບ

รูปที่ 12-2 หน้าจอแสดงการค้นหาคำถามที่พบบ่อย

- 2. ระบบจะแสดงไปยังหน้าจัดการคำถามที่พบบ่อย
- ค้นหาข้อมูลด้วย คำถาม และ/หรือ หมวดหมู่คำถาม
- 4. กดปุ่ม ค้นหา
- 5. ระบบจะแสดงข่าวประชาสัมพันธ์ตามเงื่อนไขการค้นหา



# 12.2การเพิ่มข้อมูลคำถามที่พบบ่อย

-		KUDOMI <sup>†</sup>		<u> </u>
ערפראעכסראן		กมัติกมู" ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง		X ค้นหา
ผลสัพธ์การค้นหา จำนวน 6 รายการ				🚖 ปีกหนุดคำถาม
มู่หอดนห	кизакц		★ кизакці	*
ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง	ภาษีที่ดิน และสิ่งปลู	กสร้าง	ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง	
ศาถาม วิธีการตรวจสอบราคาประเมินที่ดิน 2566 ประเมิมราคาที่ดินออนไลน์ด้วยตัวเอง	คาถาม สิ่งปลกสร้างที่จะต้อ	เตสียกาษีที่ดินและสิ่งปลกสร้างคืออะไรบ้าง	ส่งปลกสร้างมีการหักค่าเสื่อมราคาอย่างไ	
วันที่สร้าง	วันที่สร้าง		วันที่สร้าง	
02 มิถุนายน 2566	23 กันยายน 2565		23 กันยายน 2565	
🖌 uňlu 🖀 au	🖌 แก้ไข	ຼິງ au	🖊 ແກ້ໄປ 👔 ລບ	
nuonsi 🖈	кизаки		* [ KUDOKU	
ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง	ภาษีที่ดิน และสิ่งปลู	กสร้าง	ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง	
คำถาม	คำถาม		คำตาม	
ทำไมจึงต้องนำภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมาใช้จัดเก็บแทนภาษีโรงเรือนและที่ดินและภาษีบำรุง ก้องที่	ภาษี ที่ดินและสิ่งปลู เนื่องจากรัฐเตลมีระ	กสร้างเป็นภาษีประเภทใหม่ที่รัฐบาลจะนำมาใช้เพื่อจัดเก็บ ภาษีเพิ่มเติม หนึ่ด้วากกาษีประเภทสื่นไม่เพียงพอกับรายอ่ายมองรัชบาลใช่ หรือไม่	การจัดเก็บกาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างคาด	່າຈະມີປຣະໂຍສນ໌ອຍ່າຈໄຣບ້າຈ
วันที่สร้าง	วันที่สร้าง	ante en la contra de la consega en composi-	วันที่สร้าง	
23 กันยายน 2565	23 กันยายน 2565		25 100 100 2505	
🖌 แก้ไข 👔 ลบ	🖌 แก้ไข	ர au	/ แก้ไข 🕅 ลบ	
	= 🌒	A A A   🐼 🔻		
	= (ถ้) จัดการ ค้นหาด้วยผ หมวดหนู่*	) ∧ À A Q 🐼 ▼ FAQ เพิ่มสำถานไหน่ 1 ว่าถาน ม และสื่อปลูกสร้าง X		
	= (ถ้) จัดการ ค้นหาด้วยผ หมวดหน่ะ ภาษีก็อิน ผลสัพ	A A A C C T C C C C C C C C C C C C C C		
	= 🕥 จัดการ คันหาด้วยศ หมวดหมู่• การ์ที่ดิน ผลลัพ	<ul> <li>A A A C เรื ▼</li> <li>FAQ</li> <li>เพิ่มคำถามไหม่ 1</li> <li>มและสิ่งปลูกสร้าง ×</li> <li>สับหา</li> <li>เริการคืนหา จำนวน 6 รายการ</li> <li>ชิการคุ้นกา จำนวน 6 รายการ</li> <li>รัการคืนหา จำนวน 6 รายการ</li> <li>รักาน</li> </ul>		

1. กดปุ่ม เพิ่มคำถามใหม่



รูปที่ 12-4 หน้าจอแสดงการเพิ่มคำถามที่พบบ่อย

กรุงเทพมหานคร 173 ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร (เสาชิงช้ ถนนดินสอ แขวงเสาชิงช้า เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร 10200

- 2. ระบบจะแสดงไปยังหน้าแบบฟอร์มการเพิ่มคำถาม
- 3. เลือกหมวดหมู่
- 4. กรอกข้อมูลคำถาม และ คำตอบ
- 5. กดปุ่ม บันทึก
- 6. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ยืนยันการบันทึกข้อมูลหรือไม่"
- 7. กดปุ่ม ยืนยัน
- 8. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "บันทึกข้อมูลสำเร็จ"
- 9. กดปุ่ม ปิด
- 10. ระบบแสดงไปยังหน้าจัดการคำถามที่พบบ่อย
- 11. ตรวจสอบข้อมูลคำถามที่พบบ่อยที่เมนูคำถามที่พบบ่อย



## 12.3การแก้ไขข้อมูลคำถามที่พบบ่อย

มหาด้วยศำถาม		кизокиј*				
1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 -		ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง			×	ค้นหา
ผลสัพธ์การคืนหา จำนวน 6 รายการ					<u> ☆</u> 미	กหมุดคำถาม
กมวดกมู่ ★	หมวดหมู่		\star nusanų			*
ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง	กาษีที่ดิน และสิ่งปลูเ	สร้าง	ภาษีที่ดิน และ	สิ่งปลูกสร้าง		
ศากาม วิธีการกราจสอบราคาประเมินที่กัน 2566 ประเมินราคาที่กินอกเปล่มได้วยด้าเอง	ศากาน ส่งปลุกสร้างที่จะต้อ	แสียภาษีที่กับและสิ่งปลกสร้างคืออะไรบ้าง	ส่งปลุกสร้างเ	การพักค่าเสื่อแราคาอย่าง	ls.	
Sunasno	ວັນກີ່ສຮ້ານ		วันที่สร้าง			
<u>02 มิถุนายม 25</u> 66	23 กันยายม 2565		23 กันชายน	2565		
🖍 ແກ້ໄປ	🖌 แก้ไข	au	🖊 แก้ไข	🗑 au		
+			-			
กมวยกมู	หมวดหมู่ ภาษีที่ดีม และส์คประ	เสร้าง	เกมร์ดีอน และ	ຈັດປລາສຮ້າວ		
สำถาม	คำถาม		คำสาม			
ทำในจึงต้องนำภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมาใช้จัดเก็บแทนภาษีโรงเรือมและที่ดินและภาษีปารุง	ภาษี ที่ดินและสิ่งปลูเ	เสร้างเป็นภาษีประเภทใหม่ที่รัฐบาลจะนำมาใช้เพื่อจัดเก็บ ภาษีเพิ่มเต้ม	การจัดเก็บภา	3ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างคาด	າວ່າຈະມີປຣະໂຍອບ່ວຍ່ານໄຣບ້ານ	
ก้องที่	เนื่องจากรัฐบาลมีรา	งได้จากภาษีประเภทอื่นไม่เพียงพอกับรายจ่ายของรัฐบาลใช่ หรือไม่	วันที่สร้าง			
23 กับรายม 2565	23 สัมชายน 2565		23 กับยายน	2565		
A. 20.			1.11	-		
V muto		au	/ unio	Ef au		
	waav	เธ็การค้นหา จำนวน 6 รายการ ฐ่ ปีกหมุดคำถาม				
	ки	лакц ★				
	ภาเ	ม่ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง				
	ะคำเ	ทม				
	35i 51i	าารตรวจสอบราคาประเมินที่ดิน 2566 ประเมิน าที่ดินออนไลน์ด้วยดัวเอง				
	วิธีก ราค วันเ	ารตรวจสอบราคาประเมินที่ดิน 2566 ประเมิน าที่ดินออนไลน์ด้วยตัวเอง เสร้าง				
	วิธีเ ราค วัน 02	ารตรวจสอบราคาประเมินที่ดิน 2566 ประเมิน าที่ดินออนไลน์ด้วยตัวเอง เสร้าง มิถุนายน 2566				
	วิธีเ ราศ วันเ 02	ทรตรวจสขบราคาประเมินที่ดิน 2566 ประเมิน าที่ดินออนไลม์ด้วยดัวเอง เล่ร่าง มิถุบายน 2566				
	ວຣ໌ເ ຣາຄ ວັນ 02	กรดรวจสมอราคาประเบินที่ดิน 2566 ประเบิน าที่ดินออนไลน์ด้วยดัวเอง โลร่าง มิถุบายน 2566				
	58/ STF 300 02	กรดรวจสมอราคาประเบินที่ดิน 2566 ประเบิน าที่ดินออนไลน์ด้วยดัวเอง โลร่าง มิถุบายน 2566 • แก้โข				
	58/ STF 300 02	กรดรวจสมอราคาประเบินที่ดื่น 2566 ประเบิน าที่ดินออนไลน์ด้วยดัวเอง ไสร้าง มิถุบายน 2566 • แก้ไข				
	364 STF 300 02	ກາຣຕຣວສຄບຣາກາປຣະເບັບໄດ້ໃນ 2566 ປຣະເບັນ ເດີຣ້ານ ມີຖຸບາຍນ 2566 ແລ້ວນ ແກ້ນ				
	36/ 51/ 02	ກາຣຕຣວສາຍບຣາກາປຣະເບັບໄກ່ດີບ 2566 ປຣະເບັບ ກຳດີບລວຍໄລເດ້ວຍວ່າເອວ ມີຖຸບາຍບ 2566 • ແກ້ໄຍ ອາດາະປຸ				
	38 51 30 02 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	ກາຣຕຣວສາຍບຣາກາປຣະເບັບໄກ່ດີບ 2566 ປຣະເບັບ ກໍຄີຮ້າວ ມີຖຸບາຍບ 2566 ແກ້ໄຍ ແກ້ໄຍ ໂຄລ້າວ ກາດເຜຼ່				
	36,514 300 02 700 700 700 700 700 700 700 700 70	ກາຣຕຣວາສາຍບຣາກາປຣະເບັບໄກ່ດັບ 2566 ປຣະເບັບ ກໍລິດບອບໄລເບີດຂອງເວລາຍ ເລີ້ອງ ມີຖືບກອບ 2566 ແມ່ນ ແກ່ໄຊ ທີ່ເລີ້ອງ ການ ແລະຊ້າກ່ຽວ-ດ້ວຍເສັຍຫລັກຄະແລະສາຍໄລກ				
	368,514 300 02 100 100 100 100 100 100 100 100 10	ทรดรวจสมอราคาประเบินที่ดิน 2566 ประเบิน ที่ดินออนไอเดือยด้วเอง เสร้าง มิตุนายน 2566 • แก้ไข มิตุนสร้างกิจะด้องเสียภายีที่ดินและสิ่งปลูก เกม มลูกสร้างกิจะด้องเสียภายีที่ดินและสิ่งปลูก				
	368,514 300 02 110 110 110 110 110 110 110 110 11	ກາງດຽວສາຍບຽກການໃຈເບັບເກີດັບ 2566 ປຣະເບັບ າກໍດີພວຍເມັລເບ້ດງຍາດັ່ງເອຍ ເລົ້າງາ ເມືອງ ເປັນເປັນ ເປັນເປັນ ເປັນເຫຼົ່າ ເປັນເຫຼົ່າ ເປັນເຫຼົ່າ ເປັນ ເປັນ ເປັນ ເປັນ ເປັນ ເປັນ ເປັນ ເປັນ				

1. กดปุ่ม แก้ไข ในรายการคำถาม



()) ВМА-ТАХ перипикитиля			Α 🧑 Α 📿   💿 ιότκὐτή 🗸
< nāu			4
แก้ไขคำถาม			
หมวดหนู่*			0
ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง	×		3
คำถาม* สิ่งปลกสร้างที่จะต้องเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลกสร้างคืออะไรบ้าง			
énoue			
ส่งปลูกสร้างที่จะต้องนำมาคำนวณหามูลค่าเพื่อเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง ได้แก่ โรงเรือบ อ	าคาร ตีก หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นที่บุคคลอาจเข้าอยู่อาศัยหรือใช้สอยได้ หรือที่ใช้เป็นที่เก็บสา	เค้าหรือประกอบการอุตสาหกรรมหรือพาณิชยก	รรม และให้หมายความรวมถึงห้องชุดหรือ
แพ ที่มุคคลอาจใช้อยู่อาศียได้หรือที่มีไว้เพื่อหาผลประโยชน์ด้วย แต่ไม่ร่วมขังเครื่องจักรหรือส่วน	ควบ ที่สำคัญที่มีลักษณะเป็นเครื่องจักรกลไท้ เครื่องกระทำ เครื่องทำเน็ดสินค้า หรือสิ่งปลูกสร้	างอินที่กำหนดไว้ในพระราชกฤษฎิกา	
กรุงเทพมหานคร			00
🥑 173 ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร (มาชิงช้า) ทนบดินสอ แขวงเขาชิงช้า เขตพระบคร กรุงเทพมหานค	s 10200 Institutinano Buua 0-2221-2141-69 contact@bangkok.go.th	Insans 0-2224-3038	
	4		
	แต้ไมเรื่ออาน		
	หมวดหมู่*		
	ภาษาณีน และสงบสูกสราบ		
	ศาถาม*		
	38/15/15/04/05/14/05/10/10/12/20/05/10/05/1		
	คำตอบ*		
	เข้าไปที่เว็บไซต์ https://assessprice.treasury.go.th.และทำ		
	ตามวิธีการในวิดีโอ bttps://woitu.be/gcSV/S6i7EwA		
	105/0000		
	(105 2000)		
	(105 610 2000)		
	กรุงเทพมหานคร		
	173 ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร (เสาชิงช้า) ถนนดินสอ แขวงเสาชิงช้า เขตพระนคร		
	กรุงเทพมหานคร 10200		
, d			

รูปที่ 12-6 หน้าจอแสดงการแก้ไขคำถามที่พบบ่อย

- 2. ระบบจะแสดงไปยังหน้าแบบฟอร์มการเพิ่มคำถามที่เคยกรอกข้อมูล
- 3. แก้ไขข้อมูลที่ต้องการ
- 4. กดปุ่ม บันทึก
- 5. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ยืนยันการบันทึกข้อมูลหรือไม่"
- 6. กดปุ่ม ยืนยัน
- 7. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "บันทึกข้อมูลสำเร็จ"
- 8. กดปุ่ม ปิด
- 9. ระบบแสดงไปยังหน้าจัดการคำถามที่พบบ่อย
- 10. ตรวจสอบข้อมูลคำถามที่พบบ่อยที่เมนูคำถามที่พบบ่อย



### 12.4การลบข้อมูลคำถามที่พบบ่อย

anis FAQ		เพิ่มคำถามให
หาด้วยคำถาม	หมวดหมู่*	
	ภาษิกี่ดีน และสิ่งปลูกสร้าง	Кинт
ผลสัพธ์การค้นหา จำนวน 6 รายการ		📩 ปักหนุดคำถาม
กมวดหมู่ ************************************	ກມວດກມູ່ ກາຜີກໍດີນ ແລະສ່ວນລູກສຽາຍ ກຳການ ສ່ວນຢູກສຽາທາຈິດດ້ວຍເສັຍກາຍິກໍດິນແລະສ່ວນປູກສຽາຍກິດລະໂຮປາຍ	<ul> <li>หมวอกมู่</li> <li>การให้ดิน และส่งปลูกสร้าง</li> <li>ทำเกม ส่งปลูกสร้างมีการสักค์แล้งบราคาอย่างไร</li> </ul>
зилато 22 Варини 2566 Гали Санина С	3ufelsto 23 Rumou 2565 ✓ uAtu 😭 eυ	Sulfasho 23 Alurneu 2565 📝 uAlu
หมวดหมู่ ★ พักรับ และสิ่งปลูกสร้าง ทำในรังต่องปาการ์ก็ต้อและสิ่งปลูกสร้างมาใช้จัดเก็บแทนภาษ์โรงเรื่อมและที่มีและภาษ์ปารุง ศิลษภ์ สิ่งหล้าง 23 กับสามา 2565	ทมวดหมู่ ภาษิดีดิน และสิ่งปลูกสร้าง ภักราย กาษิ ที่ต้นและสิ่งปลูกสร้างเป็นภาษิประเภทใหม่ที่รัฐบาลชะบ้านกไข้เพื่อรัดเก็บ ภาษิเกียบต้ เนื่องจากฐานหลือหมีอีระเภทิจิปไม่เสียงพอกับรายร่ายของรัฐบาลใช่ หรือไม่ วินที่ชาว 23 กับยายน 2565	<ul> <li>ກະບວດກມູ່</li> <li>ການທີ່ກໍບໍ່ມາແລະຄົບປູກເຮັກຈ</li> <li>ກຳການ</li> <li>ການຮັດເກັ້າມາານິກໍດີບແນລະຄົບປູດເຮົາຈາກດວ່າຈະບົບປະໂຍນປຸດທ່າງໄປກາ</li> <li>ວັນເປັນຮ່າງ</li> <li>23 ກົບມາຍບ 2565</li> <li>21 ການ</li> </ul>
	ผลลัพธ์การค้นหา จำนวน 6 รายการ	
	มายักระบุณฑ์ หมวดหมู่ ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง คำถาม วิธีการตรวจสอบราคาประเมินที่ดิน 2566 ประเมิน ราคาที่ดินออนไลน์ด้วยดัวเอง วันที่สร้าง 02 มิถุนายน 2566 ↓ มายีน นกัโข มายีน	

รูปที่ 12-7 หน้าจอแสดงการลบคำถามที่พบบ่อย

- 1. กดปุ่ม ลบ ในรายการคำถาม
- 2. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ยืนยันการลบข้อมูลหรือไม่"
- 3. กดปุ่ม ยืนยัน
- 4. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ลบข้อมูลสำเร็จ"
- 5. กดปุ่ม ปิด
- 6. ระบบแสดงไปยังหน้าจัดการคำถามที่พบบ่อย
- 7. ตรวจสอบข้อมูลคำถามที่พบบ่อยที่เมนูคำถามที่พบบ่อย



## 12.5การปักหมุดคำถาม

Inns FAQ							เพิ่มคำถามให
าด้วยคำถาม		หมวดหมู่*					
		ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง			×	ค้นหา	
ผลลัพธ์การค้นหา จำนวน 6 ราชการ						ភ្នំ ปีกหมุดคำ	เถาม
หมวดหมู่ 🗶	кизакці	*	หมวดหมู่				*
ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง	ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูก	าสร้าง	ภาษีที่ดิน และส	งปลูกสร้าง			
คำถาม	คำถาม		คำถาม				
วิธีการตรวจสอบราคาประเมินที่ดิน 2566 ประเมินราคาที่ดินออนไลน์ด้วยตัวเอง	สิ่งปลูกสร้างที่จะต้อง	งเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างคืออะไรบ้าง	สิ่งปลูกสร้างมี	าารหักค่าเสื่อมราคาอย่า	ols		
วันที่สร้าง	วันที่สร้าง		วันที่สร้าง				
02 มิทุนายน 2566	23 กันยายน 2565		23 กันยายน 2	565			
🖍 uňlu 📋 au	🖌 แก้ไข	i au	🖊 ແກ້ໄປ	ี่ [] ลบ			
842008i	кизовиј	*	кирови				
ภาษีที่ดิน และสิ่งปลกสร้าง	ภาษีที่ติน และสิ่งปละ	าสร้าง	ภาษีที่ดิน และส	งปลกสร้าง			
คำถาม	คำถาม		คำตาม				
ทำในจึงด้องบำภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมาใช้จัดเก็บแทนภาษีโรงเรือบและที่ดินและภาษีบำรุง ก้องที่	ภาษี ที่ดินและสิ่งปลูก เนื่องจากรัฐบาลมีราเ	ภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นภาษีประเภทใหม่ที่รัฐบาลจะนำมาใช้เพื่อจัดเก็บ ภาษีเพิ่มเติม เนื่องจากรัฐบาลมีรายได้จากภาษีประเภทอื่นไม่เพิ่มงพอกับรายจ่ายของรัฐบาลใช่ หรือไม่		การจัดเก็บภาษ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างคาดว่าจะมีประไยชน์อย่างไรบ้าง วันที่สร้าง			
วันที่สร้าง	วันที่สร้าง		23 กับยายน 2	565			
23 กันยายน 2565	23 กันยายน 2565		25110010012				
d an Mar	1		1.1.274	<b>A</b>			

	จัดการ FAQ	
	เพิ่มคำถามใหม่	
	ค้นหาด้วยคำถาม	
	หมวดหมู่*	
	ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง 🛛 🗙	
	ður e	
	Huni	
	ผลลัพธ์การค้นหา จำนวน 6 รายการ	
	📩 ปักหมุดคำถาม	
	หมวดหมู่ ★ ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง คำถาม วิธีการตรวจสอบราคาประเมินที่ดิน 2566 ประเมิน ราคาที่ดินออนไลน์ด้วยตัวเอง วันที่สร้าง 02 มิถุนายน 2566	
รูปที่ :		າມ



#### 1. เลือก ปักหมุดคำถาม ในรายการคำถาม

				เพิ่มคำถ	ามให
มหาด้วยคำถาม		หมวดหมู่*			
		ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง		ค้มหา	
เลลัพธ์การค้นหา จำนวน 6 รายการ				4 vuñn(5) uniān عام الم	
3 🗳		2			~
กมวนกมู	กมวันหมู	1. a č 10.	กบวิต	นกมู ที่ดีม และซึ่งปลดสร้าง	
สำภาพ	กำถาม	10310	ด้ายา	แน่ และสงออู่กอราง	
วิธีการตราจสอบราคาประเมินที่ดิม 2566 ประเมินราคาที่ดินออนไลน์ด้วยตัวเอง	สิ่งปลกสร้างที่จะต้อง	มสียกาษีที่กับและสิ่งปลกสร้างคืออะไรบ้าง	Route	ะ ลุกสร้างมีการพักค่าเสื่อบราคาอย่างไร	
วันที่สร้าง	วันที่สร้าง	วันที่สร้าง		สร้าง	
02 มิทุนายน 2566	23 กันยายน 2565		23 ñ	ันยายน 2565	
หมวดหมู่	หมวดหมู่		КИЗО	ពកប៉	
ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง	ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูก	สร้าง	ภาษีก	ี่ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง	
ศำถาม	คำถาม		คำถา	iu	
ทำไมจึงด้องนำภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมาใช้จัดเก็บแทนภาษีโรงเรือนและที่ดินและภาษีบำรุง ท้องที่	ภาษี ที่ดินและสิ่งปลูก เนื่องจากรัฐบาลมีรา	าสร้างเป็นภาษีประเภทใหม่ที่รัฐบาลจะนำมาใช้เพื่อจัดเก็บ ภาษีเพิ่มเติม ยได้จากภาษีประเภทอื่นไม่เพียงพอกับรายจ่ายของรัฐบาลใช่ หรือไม่	การจ้ วันที่ส	รัดเก็มภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างคาดว่าจะมีประโยชน์อย่างไรบ้าง สร้าง	
วันที่สร้าง	วันที่สร้าง		23 /1	luanau 2565	



รูปที่ 12-9 หน้าจอแสดงการปักหมุดคำถามที่พบบ่อย

- 2. ระบบจะเปลี่ยนโหมดการแสดงผลเป็น การปักหมุด
- 3. เลือกข้อมูลข่าวที่ต้องการปักหมุด (ไม่เกิน 5 รายการ)
- 4. กดปุ่ม บันทึก
- 5. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "ยืนยันการบันทึกข้อมูลหรือไม่"
- 6. กดปุ่ม ยืนยัน
- 7. ระบบจะแสดงการแจ้งเตือน "บันทึกข้อมูลสำเร็จ"



- 8. กดปุ่ม ปิด
- 9. ระบบแสดงไปยังหน้าจัดการคำถามที่พบบ่อย
- 10. ตรวจสอบข้อมูลคำถามที่พบบ่อยที่เมนูคำถามที่พบบ่อย คำถามที่ปักหมุดจะแสดงตามหมวดหมู่ที่
   เลือก